

CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	
<b>RESUMEN DEL PORTAFOLIO</b>			
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	814	599,435,284.87	
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	688	7,163,891.25	
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	71	1,389,935.47	
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	17	2,623,649.47	
BONIFICACIONES	33	5,290.76	
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	2	1,850,942.91	
QUITAS	1	139,477.85	
REVERSAS	0	0.00	
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00	
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00	
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00	
<b>SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS</b>	<b>795</b>	<b>586,401,575.01</b>	
<b>TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO</b>			
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	688	7,024,413.40	
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	71	1,389,935.47	
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	5	2,623,649.47	
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACIÓN	3	5,830,000.00	
BONIFICACIONES	33	5,290.76	
<b>MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL</b>	<b>693</b>	<b>16,873,289.10</b>	
	<b>NUM. DE CRÉDITOS</b>	<b>PESOS</b>	
INTERESES ORDINARIOS	698	5,983,472.82	
INTERESES MORATORIOS	0	0.00	
COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN	402	118,163.41	
COMISIÓN POR PREPAGO	16	45,972.63	
IVA POR PREPAGO	16	7,355.56	
SEGURO DE VIDA	693	270,641.54	
SEGURO DE DAÑOS	693	301,854.56	
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	45	22,393.19	
IVA POR INTERESES	0	0.00	
CARGO DE COBRANZA	160	71,557.33	
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	160	11,312.80	
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00	
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00	
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00	
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	4	301,707.02	
QUITAS COMISIONES, IVAINT, SEGUROS VIDA Y DAÑOS	4	21,319.73	
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00	
<b>TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO</b>	<b>699</b>	<b>23,382,986.19</b>	
	<b>PESOS</b>	<b>GTO. POR LIQUIDAR</b>	
SEGURO DE VIDA	296,813.31		
SEGURO DE DAÑOS	324,976.45		
SEGURO DE DESEMPLEO	35,975.47		
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	25,724.72		
GASTOS DE COBRANZA GENERAL	1,307,224.28		
IVA POR PREPAGO	54,896.97		
IVA POR INTERESES			
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	13,006.18		
COMISIÓN DEL SERVICER	440,409.16	416,621.39	
COMISIÓN REPRESENTANTE COMÚN	31,003.70	31,198.95	
COMISIÓN FIDUCIARIO			
COMISIÓN CALIFICADORAS			
COMISIÓN CNBV			
COMISIÓN BMV			
COMISIÓN RNV			
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO			

OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO		
CANTIDADES EXCLUIDAS		
TOTAL DE REVERSAS		
COMISIÓN CUSTODIO		278.05
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS		
<b>TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO</b>	<b>2,530,308.29</b>	<b>447,820.34</b>

<b>INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL</b>	<b>NUM. DE CRÉDITOS</b>	<b>PESOS</b>
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	699	23,382,986.19
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO		2,530,308.29

<b>ESTATUS DE LA CARTERA DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS</b>		<b>AL INICIO DEL PERIODO</b>		
	<b># DE CRÉDITOS</b>	<b>SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS</b>	<b>% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO</b>	
AL CORRIENTE	626	413,496,103.85	70.30%	
1-30 DÍAS DE ATRASO	72	64,589,658.17	10.98%	
31-60 DÍAS DE ATRASO	27	23,618,260.01	4.01%	
61-90 DÍAS DE ATRASO	8	6,001,052.96	1.02%	
91 - 120 DÍAS DE ATRASO	2	665,791.91	0.11%	
121-150 DÍAS DE ATRASO	2	983,733.45	0.17%	
151-180 DÍAS DE ATRASO	1	433,596.55	0.07%	
181 A MAS DÍAS DE ATRASO	61	78,524,322.91	13.34%	
<b>TOTAL</b>	<b>799</b>	<b>588,312,519.81</b>	<b>100.00%</b>	

	<b>ACUMULADO</b>	<b>EN EL PERIODO</b>
	<b>NUM. DE CRÉDITOS</b>	<b>NUM. DE CRÉDITOS</b>
<b>CRÉDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO</b>	<b>1483</b>	<b>17</b>

<b>BIENES EN DACIÓN</b>	<b>NUM. DE CRÉDITOS</b>
SALDO ACUMULADO DACION EN PAGO	0
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	0
UTILIDAD/ (PERDIDA)	0
SALDO FINAL DACION EN PAGO	0

	<b>ACUMULADO</b>
	<b>NUM. DE CRÉDITOS</b>
<b>CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO</b>	<b>14</b>

<b>ESTATUS DE CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO</b>		<b>AL INICIO DEL PERIODO</b>	
	<b># DE CRÉDITOS</b>	<b>SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS</b>	
0 Pagos Sostenidos	8	4,749,661.62	
1 Pago Sostenido	0	0.00	
2 Pagos Sostenidos	3	2,635,279.18	
3 Pagos Sostenidos	1	1,157,886.59	
4 Pagos Sostenidos	0	0.00	
5 Pagos Sostenidos	1	1,638,004.63	
6 Pagos Sostenidos	0	0.00	
7 Pagos Sostenidos	0	0.00	
8 Pagos Sostenidos	0	0.00	
9 Pagos Sostenidos	1	539,045.29	
10 Pagos Sostenidos	0	0.00	
11 Pagos Sostenidos	0	0.00	
12 Pagos Sostenidos	0	0.00	
Más de 12 Pagos Sostenidos	1	402,887.75	

	<b>NUM. DE CRÉDITOS</b>	<b>PESOS</b>
Saldo de Créditos reestructurados vigentes para Comisión Adm.	4	5,194,888.49
Saldo de Créditos reestructurados vigentes para cálculo de Aforo	0	0.00

**RESUMEN CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO**

<b>RESUMEN DEL PORTAFOLIO</b>	<b>NUM. DE CRÉDITOS</b>	<b>PESOS</b>
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	15	11,122,765.06
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	10	61,190.05
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	3	116,697.62
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	1	285,863.72
BONIFICACIONES	1	383.13
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00
QUITAS	0	0.00
REVERSAS	0	0.00
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00
<b>SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS</b>	<b>14</b>	<b>10,658,630.54</b>

<b>TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO</b>	<b>NUM. DE CRÉDITOS</b>	<b>PESOS</b>
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	10	61,190.05
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	3	116,697.62
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	1	285,863.72
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACIÓN	0	0.00
BONIFICACIONES	1	383.13
<b>MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL</b>	<b>11</b>	<b>464,134.52</b>

	<b>NUM. DE CRÉDITOS</b>	<b>PESOS</b>
INTERESES ORDINARIOS	11	132,533.58
INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN	5	1,750.00
COMISIÓN POR PREPAGO	0	0.00
IVA POR PREPAGO	0	0.00
SEGURO DE VIDA	11	6,164.62
SEGURO DE DAÑOS	11	5,439.80
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	0	0.00
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	5	5,250.00
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	5	795.35
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS COMISIONES, IVAINT, SEGUROS VIDA Y DA OS	0	0.00
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
<b>TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO</b>	<b>11</b>	<b>616,067.87</b>

**PRESUPUESTO**

296,813.31
324,976.45
35,975.47
25,724.72
800,000.00
7,355.56
0.00
11,256.80
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00

20,000.00
0.00
100,000.00
278.05
0.00
<b>1,622,380.36</b>

**AL FINAL DEL PERIODO**

# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	CONSOLIDADO
609	406,194,889.56	70.56%	406,194,889.56
68	61,825,226.67	10.73%	VENCIMIENTO < 90
31	21,381,294.53	3.71%	DIAS
7	5,349,368.85	0.92%	88,555,890.05
4	4,366,087.49	0.76%	VENCIMIENTO > 90
1	276,794.33	0.04%	DIAS
2	983,733.45	0.18%	
59	75,365,549.59	13.10%	80,992,164.86
<b>781</b>	<b>575,742,944.47</b>	<b>100.00%</b>	

**DO ACTUAL**

PESOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
2,623,649.47	64	78,183,944.82

PESOS	BIENES ADJUDICADOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
0.00	SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE ADJUDICACIÓN	29	19,721,248.07
0.00	PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA	3	5,830,000.00
0.00	UTILIDAD/ (PERDIDA)	3	4,069,871.00
0.00	SALDO FINAL DE ADJUDICACION	28	17,961,121.07

**EN EL PERIODO ACTUAL**

NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
0	0.00

**AL FINAL DEL PERIODO**

# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS
9	5,096,274.44
1	367,467.61
0	0.00
2	2,411,651.55
1	1,148,026.79
0	0.00
1	1,635,210.15
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00