

CONCEPTO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	
RESUMEN DEL PORTAFOLIO			
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	1072	867,824,241.55	
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	927	5,128,294.21	
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	76	10,267,394.10	
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	18	7,087,079.56	
BONIFICACIONES	54	58,124.16	
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00	
QUITAS	0	0.00	
REVERSAS	0	0.00	
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00	
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00	
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00	
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	1,054	845,283,349.52	
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO			
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	927	5,128,294.21	
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	76	10,267,394.10	
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	18	7,087,079.56	
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACIÓN	0	0.00	
BONIFICACIONES	54	58,124.16	
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	938	22,540,892.03	
	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	
INTERESES ORDINARIOS	937	8,595,779.61	
INTERESES MORATORIOS	0	0.00	
COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN	552	174,185.00	
COMISIÓN POR PREPAGO	15	253,062.39	
IVA POR PREPAGO	15	40,489.90	
SEGURO DE VIDA	932	410,525.26	
SEGURO DE DAÑOS	933	419,819.88	
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	54	30,092.90	
IVA POR INTERESES	0	0.00	
CARGO DE COBRANZA	209	113,190.36	
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	207	17,870.14	
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00	
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00	
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00	
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	1	311.56	
QUITAS COMISIONES, IVAINT, SEGUROS VIDA Y DAÑOS	0	751.74	
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00	
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	942	32,594,844.17	
	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	GTO. POR LIQUIDAR
SEGURO DE VIDA		436,371.31	
SEGURO DE DAÑOS		437,151.73	
SEGURO DE DESEMPLEO		47,986.98	
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA		39,997.21	
GASTOS DE COBRANZA GENERAL		7,300.96	
IVA POR PREPAGO		49,082.41	
IVA POR INTERESES			
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS		14,865.16	
COMISIÓN DEL SERVICER		611,724.45	616,768.35
COMISIÓN REPRESENTANTE COMÚN		29,776.47	29,776.47
COMISIÓN FIDUCIARIO			
COMISIÓN CALIFICADORAS			
COMISIÓN CNBV			
COMISIÓN BMV			
COMISIÓN RNV			
PAGO A AUDITOR EXTERNO DEL FIDEICOMISO			
OTRAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO			

CANTIDADES EXCLUIDAS		
TOTAL DE REVERSAS		
COMISIÓN CUSTODIO		278.05
GASTOS POR QUITAS Y DESCUENTOS		
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO		1,674,534.73

INGRESOS Y EGRESOS DE LA CUENTA GENERAL	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	942	32,594,844.17
TOTAL DE CARGOS DEL PERIODO		1,674,534.73

ESTATUS DE LA CARTERA DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS	AL INICIO DEL PERIODO		
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO
AL CORRIENTE	843	629,689,323.50	73.94%
1-30 DÍAS DE ATRASO	74	65,643,442.62	7.71%
31-60 DÍAS DE ATRASO	30	22,480,090.23	2.64%
61-90 DÍAS DE ATRASO	12	13,283,087.57	1.56%
91 - 120 DÍAS DE ATRASO	8	6,897,297.29	0.81%
121-150 DÍAS DE ATRASO	7	7,036,306.77	0.83%
151-180 DÍAS DE ATRASO	3	1,768,959.87	0.21%
181 A MAS DÍAS DE ATRASO	75	104,785,670.25	12.30%
TOTAL	1,052	851,584,178.10	100.00%

CRÉDITOS LIQUIDADOS DEL PORTAFOLIO	ACUMULADO		EN EL PERIODO
	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS	NUM. DE CRÉDITOS
	1218	699,423,913.47	18

BIENES EN DACIÓN	NUM. DE CRÉDITOS
SALDO ACUMULADO DACION EN PAGO	0
PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	
SALDO FINAL DACION EN PAGO	0

CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO	ACUMULADO	
	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
	20	16,158,453.09

ESTATUS DE CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO

	AL INICIO DEL PERIODO	
	# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS
0 Pagos Sostenidos	13	9,456,204.81
1 Pago Sostenido	1	2,193,586.38
2 Pagos Sostenidos	2	1,616,870.72
3 Pagos Sostenidos	0	0.00
4 Pagos Sostenidos	0	0.00
5 Pagos Sostenidos	0	0.00
6 Pagos Sostenidos	0	0.00
7 Pagos Sostenidos	2	684,528.42
8 Pagos Sostenidos	1	606,676.86
9 Pagos Sostenidos	0	0.00
10 Pagos Sostenidos	0	0.00
11 Pagos Sostenidos	0	0.00
12 Pagos Sostenidos	0	0.00
Más de 12 Pagos Sostenidos	1	1,682,196.26

	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
Saldo de Créditos reestructurados vigentes para Comisión Adm.	4	2,943,452.86
Saldo de Créditos reestructurados vigentes para cálculo de Afor	1	1,679,870.12

RESUMEN CRÉDITOS CON PROGRAMA DE APOYO

RESUMEN DEL PORTAFOLIO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
SALDO INICIAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	20	16,240,063.45
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	15	81,610.36
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
BONIFICACIONES	0	0.00
DACIONES Y/O ADJUDICACIONES	0	0.00
QUITAS	0	0.00
REVERSAS	0	0.00
DESCUENTOS PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE PRINCIPAL	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00
SALDO FINAL DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS	20	16,158,453.09

TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
PAGOS DE PRINCIPAL PROGRAMADOS	15	81,610.36
PREPAGOS DE PRINCIPAL PARCIALES	0	0.00
PREPAGOS DE PRINCIPAL TOTALES	0	0.00
PRINCIPAL POR VENTA DE ADJUDICADOS Y DACIÓN	0	0.00
BONIFICACIONES	0	0.00
MONTO TOTAL DE PAGOS DE PRINCIPAL	15	81,610.36

	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
INTERESES ORDINARIOS	16	138,846.38
INTERESES MORATORIOS	0	0.00
COMISIÓN POR ADMINISTRACIÓN	6	2,197.00
COMISIÓN POR PREPAGO	0	0.00
IVA POR PREPAGO	0	0.00
SEGURO DE VIDA	15	6,570.91
SEGURO DE DAÑOS	15	5,947.05
SEGURO DE CRÉDITO A LA VIVIENDA	0	0.00
IVA POR INTERESES	0	0.00
CARGO DE COBRANZA	7	3,044.27
IVA POR GASTOS DE COBRANZA E INTERESES MORATORIOS	7	477.55
CANTIDADES COBRADAS EN EXCESO	0	0.00
CAPITALIZACION DE INTS, SEGUROS, IVAINT Y COMIS	0	0.00
DESCUENTOS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS INTERESES ORDINARIOS	0	0.00
QUITAS COMISIONES, IVAINT, SEGUROS VIDA Y DA OS	0	0.00
CONDONACIONES (MORATORIOS, GTOS COB, IVA MORAT)	0	0.00
TOTAL DE DEPÓSITOS DEL PERIODO	16	238,693.52

PRESUPUESTO

436,371.31
437,151.73
47,986.98
39,997.21
1,450,000.00
40,489.90
0.00
17,814.14
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
20,000.00

0.00
100,000.00
278.05
0.00
2,590,089.32

AL FINAL DEL PERIODO

# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS	% DEL SALDO DEL PORTAFOLIO	CONSOLIDADO
836	626,801,847.72	75.60%	626,801,847.72
70	51,757,788.49	6.24%	VENCIMIENTO < 90 DIAS
29	22,184,176.11	2.68%	
13	12,559,856.46	1.51%	86,501,821.06
5	5,778,477.29	0.70%	VENCIMIENTO > 90 DIAS
3	1,887,857.80	0.23%	
5	5,051,201.82	0.61%	
73	103,103,690.74	12.44%	115,821,227.65
1,034	829,124,896.43	100.00%	

DO ACTUAL

PESOS		NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
7,087,079.56	CRÉDITOS EN PROCESO JUDICIAL	89	118,397,272.32

PESOS	BIENES ADJUDICADOS	NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
0.00	SALDO ACUMULADO DEL VALOR DE ADJUDICACIÓN	31	23,241,688.29
	PRINCIPAL PRODUCTO DE VENTA UTILIDAD/ (PERDIDA)	0	0.00
0.00	SALDO FINAL DE ADJUDICACION	31	23,241,688.29

EN EL PERIODO ACTUAL

NUM. DE CRÉDITOS	PESOS
20	16,158,453.09

AL FINAL DEL PERIODO

# DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS
12	8,459,196.95
2	1,284,326.31
1	2,183,295.45
1	1,288,181.52
0	0.00
0	0.00
0	0.00
0	0.00
2	660,879.99
1	602,702.75
0	0.00
0	0.00
0	0.00
1	1,679,870.12