

México, D.F., a 22 de mayo de 2014

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
División Fiduciaria
Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec
11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/581 (PATRICB 06U), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **26 de Mayo de 2014**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 26 de mayo de 2014
Valor UDI (Fecha de Pago): 5.139885
Fecha de Pago Anterior: 25 de abril de 2014

CONCEPTO	UDIS	PESOS
Saldo Total (Cuenta General y Cuenta de Inversión)	1,730,404.93	\$8,894,082.34
1. Gastos Mensuales		
Comisión por Administración	128,012.03	\$657,967.13
Anualidad BMV	0.00	\$0.00
Anualidad a la CNBV	0.00	\$0.00
Honorarios de Calificadoras S&P (FA 2160 \$23,200.00 USD A UN TC 12.8801)	58,137.16	\$298,818.32
Cobertura SHF	82,475.40	\$423,914.06
**Pagos primas por Seguros de Vida e Incapacidad y Seguros de Daños (Seguro de vida \$329,444.24; Seguro de Daños \$63,752.30; IVA cobrado a acreditados por seguro de daños \$3,519.62)	77,183.86	\$396,716.16
Honorarios Fiduciarios	0.00	\$0.00
Honorarios Auditor	0.00	\$0.00
Honorarios del Representante Común	5,804.27	\$29,833.27
Gastos de Cobranza	3,029.66	\$15,572.11
Otros Gastos	551.63	\$2,835.29
TOTAL GASTOS MENSUALES	355,194.01	\$1,825,656.34
Saldo Parcial	1,375,210.92	\$7,068,426.00
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago)	225,590.79	\$1,159,510.72
Saldo Parcial	1,149,620.13	\$5,908,915.28
3. Depósitos a la Subcuenta de Reserva		
3.1 Saldo Actual de la Subcuenta de Reserva	-13,936.93	-\$71,634.22
3.2 Saldo Objetivo de la Subcuenta de Reserva	906,715.83	\$4,660,415.09
4. Monto total pagadero a AMBAC en términos del contrato de SGF	892,778.90	\$4,588,780.87
5. Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal o dentro de un Periodo de Amortización Anticipada el remanente de los fondos disponibles	0.00	\$0.00
6. Pago del monto total del saldo insoluto bajo los CBF's a partir de la Fecha de Vencimiento o Causa de Vencimiento Anticipado	1,163,557.06	\$5,980,549.50
7. Adeudo a Agencias Calificadoras si no se incluyó como Gasto Mensual		
8. Cualquier cantidad o margen adicional pagadero a Ambac en terminos del CSGF no mencionado en en No.4		
9. A los tenedores de los CBF's la cantidad equivalente a SI de los CBF's si el fideicomitente ejerce el derecho de readquisición (inciso c de la cláusula 6a)		
10. Cualquier indemnización adeudada al fiduciario, intermediario colocador o representante común		
11. A los tenedores de las Constancias en proporción a su tenencia respectiva	0.00	\$0.00
SALDO FINAL	0.00	\$0.00

Derivado de la permanencia dentro de un tercer Periodo de Amortización Anticipada por el incumplimiento del inciso (ii) contemplado en la definición de Causa de Amortización Anticipada y de acuerdo a la definición de Causa de Incumplimiento, ambas definiciones contenidas dentro de la Cláusula Primera "Definiciones" del contrato de Fideicomiso Irrevocable 581, se informa que se presentó una Causa de Incumplimiento y que la Causa de Amortización Anticipada ya no podrá ser subsanada, por lo tanto el remanente de los fondos disponibles una vez cubiertos los numerales (1), (2), (3) y (4) del inciso (b) de la cláusula Décima Segunda "Reglas y Prelación de Distribuciones" de dicho Fideicomiso será destinado a los Tenedores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios como amortización.

** Nota: De acuerdo al Reporte de Cobranza del Administrador el monto de Seguro de Daños es estimado, porque no se tiene el importe exacto, derivado de que la aseguradora no envió el desglose correspondiente, por lo cual se solicita que se reserve este importe y se pague la cantidad correcta en la próxima Fecha de Pago.

Banco Monex S.A.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

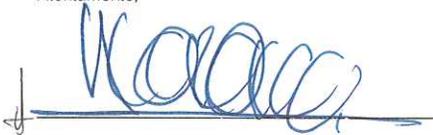


Valor Nominal Ajustado en UDIS	61,066,761.16
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	314,691,309.88
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	23.167715
Total de Títulos:	2,635,856
Valor UDI del 25 de Abril de 2014	5.153234

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 26 de Mayo de 2014 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	59,903,204.10
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	307,895,580.21
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	22.726281
Total de Títulos:	2,635,856
Valor UDI del 26 de Mayo de 2014	5.139885

Atentamente,



LIC. HECTOR E. VAZQUEZ ABEN.
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común