

México, D.F. a 28 de noviembre de 2013

Fiduciario Banamex
 Bosques de Duraznos No. 75 Piso 14
 Col. Bosques de las Lomas
 11700 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/381** (MTROFCB 08), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **2 de Diciembre de 2013**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 2 de diciembre de 2013

Fecha de Pago Anterior: 1 de noviembre de 2013

| CONCEPTO | PESOS |
|---|------------------------|
| Cantidad Disponible Para Pagos | \$ 8,719,216.39 |
| Cantidad necesaria de GPO | \$ - |
| Total a Distribuir | \$ 8,719,216.39 |
| 1. Gastos y Comisiones Preferentes | |
| Honorarios Fiduciarios | \$ - |
| Honorarios Representante Común | \$ - |
| Honorarios de las Agencias Calificadoras | \$ 131,817.04 |
| Comisión por Administración | \$ 356,499.53 |
| Cantidades que la Administradora Tenga Derecho a Disponer de la Cuenta de Cobranza | \$ 1,131,447.63 |
| Comisión por Depósito Debida y Pagadera al Custodio | \$ 4,907.01 |
| Prima de la Garantía de Pago Oportuno (GPO) | \$ 252,146.60 |
| Reembolsos a la Administradora | \$ 463,470.15 |
| Comisiones y Gastos del Fideicomiso (TMF) | \$ 32,480.00 |
| Reembolsos a la Administradora derivados del Producto de Liquidación | \$ 415,830.88 |
| Comisiones y Gastos del Fideicomiso Deloitte | \$ 69,600.00 |
| Cuotas de Mantenimiento CNBV | \$ - |
| Otros Gastos | \$ 10,000.00 |
| TOTAL GASTOS MENSUALES | \$ 2,868,198.84 |
| 2. Pago de Intereses total | \$ 2,771,769.45 |
| Intereses Vencidos y no Pagados a la Fecha de Pago | \$ - |
| Intereses que Vencen en la Fecha de Pago | \$ 2,771,769.45 |
| 3. Cantidad para Reconstituir el Monto de Reserva de Interés | -\$ 953,295.60 |
| 4. Monto de Amortización Anticipada de Principal | \$ 3,610,848.44 |
| 5. Monto a Amortizar para que el Saldo Insoluto de Cartera y de los Certificados Bursátiles sean iguales | \$ - |
| 6. Monto de Pago de Intereses de la GPO a la SHF, en su caso | \$ 421,695.26 |
| 7. Monto Final de la Amortización de los CBF's (en la fecha de vencimiento) | \$ - |
| 8. Monto de Principal Adeudado a la SHF, si lo hubiere | \$ - |
| 9. Monto de Principal de los CB's (cláusula 17 inciso i del Fideicomiso) | \$ - |
| 10. Cantidad Remanente a los Tenedores Residuales o al Fideicomisario en Tercer Lugar | -\$ 0.00 |
| Saldo Final | \$ 8,719,216.39 |

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

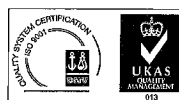
Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



Se informa que para esta fecha de pago se tiene pendiente a distribuir a los Tenedores el importe de \$ 7,838,690.48, derivado de las cobranza congelada en las cuentas de Metrofinanciera.


SERIE A

| | | |
|-----------------------------------|----|----------------|
| Valor Nominal Ajustado en M.N. | \$ | 312,507,673.53 |
| Valor Nominal Ajustado por Título | | 41.912116 |
| Total de Títulos: | | 7,456,261 |

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **2 de Diciembre de 2013** es el siguiente:

| | | |
|-----------------------------------|----|----------------|
| Valor Nominal Ajustado en M.N. | \$ | 308,896,825.09 |
| Valor Nominal Ajustado por Título | | 41.427845 |
| Total de Títulos: | | 7,456,261 |

Atentamente,


LIC. HECTOR E. VAZQUEZ ABEN
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común



Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx