

Fiduciario

México, D.F. a

27 de Febrero de 2012

Fiduciario Banamex
Bosques de Duraznos No. 75, Piso 14
Col. Bosques de las Lomas
11700 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/339 (MTROCB 08U), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 1 de Marzo de 2012, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 1 de Marzo de 2012
 Fecha de pago anterior: 1 de Febrero de 2012
 Udi 1 de Marzo de 2012: 4.759053

I Subcuenta de Intereses		\$6,457,740.38
II Subcuenta de principal		\$7,175,272.75
I Utilizando la Subcuenta de Intereses (Prelación de Intereses)		
CONCEPTO	UDIS	PESOS
1) Gastos Mensuales		
Honorarios del Fiduciario	118,461.80	\$563,766.00
Honorarios del Representante Común	5,800.00	\$27,602.51
Reembolsos al administrador por adelantos realizados de acuerdo al contrato de servicios	247,955.20	\$1,180,031.93
Honorarios de Administración	163,463.35	\$777,930.74
Cuota de Mantenimiento de la BMV	-	-
Comisión por depósito debida y pagadera al custodio	1,284.77	\$6,114.31
Honorarios Servicios de Contabilidad (TMF)	6,824.89	\$32,480.00
Otros Gastos	-	\$0.00
Cantidad que la administradora tenga derecho a disponer de la cta de cobranza	\$96,483.54	\$459,170.29
Honorarios Agencias Calificadoras (Fitch Ratings)	27,491.50	\$130,833.50
Honorarios Auditores Independientes (Deloitte)	9,749.84	\$46,400.00
TOTAL GASTOS MENSUALES	677,514.89	\$3,224,329.28
Total de Interés del Período	769,185.97	\$3,660,596.80
2) Cantidad pagadera de intereses en la fecha de pago	679,423.22	\$3,233,411.10
3) Pago de Intereses acumulados correspondientes a la fecha de pago	-	-
4) Monto de Depósito de la Reserva de Interés	-	-
Saldo Actual de la Cuenta de Reserva	\$3,775,448.44	
Monto Objetivo de la Cuenta de Reserva	\$3,757,020.23	
Excedente de la cuenta de reserva	-\$18,428.21	
	3,872.24	18,428.21
Saldo hasta este punto de la subcuenta de Intereses	-85,890.51	-\$408,757.49
5) Por evento de aceleración o terminación voluntaria, el remanente de la subcta de intereses		
6) Si el Monto de Sobreaforo es menor al de Sobreaforo Objetivo, pago a tenedores de certificados la cantidad menor entre la diferencia que se mantenga en la subcuenta de intereses y el saldo de principal de los Certificados	0.00	-
Monto de Sobreaforo tomando en cuenta pago de principal	-29,847,897.36	
Monto de Sobreaforo Objetivo	17,867,379.01	
Monto de Sobreaforo tomando en cuenta el Total de Pagos	-29,844,025.12	
7) Comisiones y gastos del fideicomiso para dicha fecha de pago	-	-
8) Pago a los tenedores de los certificados residuales (de los recursos restantes de la subcuenta de intereses)	-	-
II Utilizando el concepto de Subcuenta de Principal		
1) Comisiones y gastos preferentes no pagados en prelación de intereses		
2) Cantidad pagadera de intereses no pagada en prelación de intereses.	89,762.75	427,185.70
3) Cantidad acumulada de intereses no liquidada de conformidad con la prelación de intereses.		
4) Monto de Depósito de la Reserva de Interés		
5) Cantidad Distribuible de principal	1,417,947.45	\$6,748,087.05
6) Comisiones y gastos del fideicomiso pendientes de pago para dicha fecha de pago		
7) Pago a tenedores de certificados subordinados (recursos restantes de la subcta de principal)		

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284
 México D.F. C.P. 06600
 T. (55) 5230 0200
 F. (55) 5231 0000
 www.monex.com.mx



Fiduciario

	SERIE A
Valor Nominal Ajustado en UDIS:	180,160,669.90
Valor Nominal Ajustado en M.N.: \$	852,967,088.43
Valor Nominal Ajustado por Título:	68.768575
Total de Títulos:	2,619,811
Valor UDI del 1 de Febrero de 2012:	4.73448

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **1 de Marzo de 2012** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS:	178,738,850.21
Valor Nominal Ajustado en M.N.: \$	850,627,661.31
Valor Nominal Ajustado por Título:	68.225857
Total de Títulos:	2,619,811
Valor UDI del 1 de Marzo de 2012:	4.759053

Atentamente,



LIC. HECTOR E. VAZQUEZ ABEN.
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común