

Calculo Pago de cupon METROCB 05U	Periodo	1-Jul-15	1-Aug-15
		MXP	Udi = 5.285715
A - Suma (i) (ii) y (iii)			
(I) Sdo Insoluto Creditos Hipotecarios Vigentes		111,248,243.65	21,046,962.17
(II) Efectivo Fideicomitido		9,173,435.81	1,735,514.65
(III) Monto No Disponible de Gtia Corporativa			
<b>TOTAL A</b>		<b>120,421,679.47</b>	<b>22,782,476.82</b>
<b>B.- MENOS Saldo Insoluto CB'S</b>		<b>160,142,073.27</b>	<b>30,297,144.90</b>
AFORO INTERNO		-39,720,393.81	-7,514,668.08
AFORO TEORICOA/B		0.75197	0.75197
<b>AFORO TEORICO</b>		1.015	1.015
<b>APLICACIÓN EFECTIVO</b>			
		-	
<b>Efectivo Disponible</b>		<b>2,062,104.94</b>	<b>390,127.91</b>
Menos aplicaciones			
<b>AA.- Pagos Preferentes</b>		<b>834,979.46</b>	<b>157,969.07</b>
Saldo Efectivo		1,227,125.48	232,158.84
A.- Gastos mensuales y otros gastos		0.00	0.00
B.- Intereses Vdos o Moratorios cupon		0.00	0.00
<b>C.- Intereses Cupon</b>		<b>903,245.78</b>	<b>170,884.31</b>
D.- Si ES Fecha de Vto "o" Causa Vto Anticipado : <b>M Extra AA</b>		0.00	0.00
E.- Restitucion Cupon		-490,446.32	-92,787.13
F.- Reserva de liquidez = Aforo Teorico Inicial = 1.015		0.00	0.00
<b>G.- Monto Ordin. Amortiza Anticip. (MOAA)=</b>			
<b>CP . Solo ECV = CP + 95% Cint</b>		<b>814,326.02</b>	<b>154,061.66</b>
H.- Pago SHF - Gtia Pago Oportuno (GPO)		0.00	0.00
I.- Cantidades pendientes a FIDUC-REPCO-AGENCIAS CALIFI		0.00	0.00
J.- Remanente liquido a favor de FSARIOS en tercer Lugar			0.00
<b>Suma aplicaciones</b>		<b>2,062,104.94</b>	<b>390,127.91</b>
		<b>0.00</b>	
<b>CALCULO NUEVO VALOR AJUSTADO</b>			
Sdo Insoluto CB'S en circulación		160,142,073.27	30,297,144.90
Numero de CB'S EN circulacion		1,413,868.00	1,413,868.00
Valor Nominal Ajustado		113.2652223	21.4285527
Menos MOAA		814,326.02	154,061.66
Valor Ajustado por Emisión		<b>159,327,747.25</b>	30,143,083.24
Valor Ajustado por título		112.6892661	21.319588
<b>Total Pago Indeval</b>		<b>1,717,571.80</b>	