

Calculo Pago de cupon METROCB 05U	Periodo	1-Apr-15	1-May-15
		MXP	Udi = 5.308956
A - Suma (i) (ii) y (iii)			
(I) Sdo Insoluto Creditos Hipotecarios Vigentes		114,154,811.67	21,502,308.87
(II) Efectivo Fideicomitido		13,618,814.64	2,565,252.88
(III) Monto No Disponible de Gtia Corporativa			
TOTAL A		127,773,626.31	24,067,561.74
B.- MENOS Saldo Insoluto CB'S		167,278,190.87	31,508,679.08
AFORO INTERNO		-39,504,564.56	-7,441,117.34
AFORO TEORICOA/B		0.76384	0.76384
AFORO TEORICO		1.015	1.015
APLICACIÓN EFECTIVO			
		-	-
Efectivo Disponible		5,175,830.03	974,924.27
Menos aplicaciones			
AA.- Pagos Preferentes		717,289.98	135,109.42
Saldo Efectivo		4,458,540.05	839,814.84
A.- Gastos mensuales y otros gastos		20,462.61	3,854.36
B.- Intereses Vdos o Moratorios cupon		0.00	0.00
C.- Intereses Cupon		913,060.13	171,984.87
D.- Si ES Fecha de Vto "o" Causa Vto Anticipado : M Extra AA		0.00	0.00
E.- Restitucion Cupon		-216,700.94	-40,818.00
F.- Reserva de liquidez = Aforo Teorico Inicial = 1.015		0.00	0.00
G.- Monto Ordin. Amortiza Anticip. (MOAA)=			
CP . Solo ECV = CP + 95% Cint		3,741,718.25	704,793.61
H.- Pago SHF - Gtia Pago Oportuno (GPO)		0.00	0.00
I.- Cantidades pendientes a FIDUC-REPCO-AGENCIAS CALIFI		0.00	0.00
J.- Remanente liquido a favor de FSARIOS en tercer Lugar			0.00
Suma aplicaciones		5,175,830.03	974,924.27
		0.00	
CALCULO NUEVO VALOR AJUSTADO			
Sdo Insoluto CB'S en circulación		167,278,190.87	31,508,679.08
Numero de CB'S EN circulacion		1,413,868.00	1,413,868.00
Valor Nominal Ajustado		118.3124527	22.2854461
Menos MOAA		3,741,718.25	704,793.61
Valor Ajustado por Emisión		163,536,472.62	30,803,885.48
Valor Ajustado por título		115.6660117	21.786960
Total Pago Indeval		4,654,778.38	