

Calculo Pago de cupon METROCB 05U	Periodo	1-Mar-15	1-Apr-15
		MXP	Udi = 5.298382
A - Suma (i) (ii) y (iii)			
(I) Sdo Insoluto Creditos Hipotecarios Vigentes		116,224,325.99	21,935,814.74
(II) Efectivo Fideicomitido		12,819,350.56	2,419,484.02
(III) Monto No Disponible de Gtia Corporativa			
TOTAL A		129,043,676.56	24,355,298.76
B.- MENOS Saldo Insoluto CB'S		167,907,085.67	31,690,256.70
AFORO INTERNO		-38,863,409.11	-7,334,957.94
AFORO TEORICOA/B		0.76854	0.76854
AFORO TEORICO		1.015	1.015
APLICACIÓN EFECTIVO			
		-	-
Efectivo Disponible		2,445,612.35	461,577.20
Menos aplicaciones			
AA.- Pagos Preferentes		824,484.01	155,610.53
Saldo Efectivo		1,621,128.34	305,966.68
A.- Gastos mensuales y otros gastos		164,914.64	31,125.47
B.- Intereses Vdos o Moratorios cupon		0.00	0.00
C.- Intereses Cupon		947,042.60	178,741.85
D.- Si ES Fecha de Vto "o" Causa Vto Anticipado : M Extra AA		0.00	0.00
E.- Restitucion Cupon		-452,896.47	-85,478.26
F.- Reserva de liquidez = Aforo Teorico Inicial = 1.015		0.00	0.00
G.- Monto Ordin. Amortiza Anticip. (MOAA)=			
CP . Solo ECV = CP + 95% Cint		962,067.57	181,577.62
H.- Pago SHF - Gtia Pago Oportuno (GPO)		0.00	0.00
I.- Cantidades pendientes a FIDUC-REPCO-AGENCIAS CALIFI		0.00	0.00
J.- Remanente liquido a favor de FSARIOS en tercer Lugar			0.00
Suma aplicaciones		2,445,612.35	461,577.20
		0.00	
CALCULO NUEVO VALOR AJUSTADO			
Sdo Insoluto CB'S en circulación		167,907,085.67	31,690,256.70
Numero de CB'S EN circulacion		1,413,868.00	1,413,868.00
Valor Nominal Ajustado		118.7572572	22.4138722
Menos MOAA		962,067.57	181,577.62
Valor Ajustado por Emisión		166,945,018.10	31,508,679.08
Valor Ajustado por título		118.0768064	22.285446
Total Pago Indeal		1,909,110.17	