

Calculo Pago de cupon METROCB 05U	Periodo	1-Apr-14	1-May-14
	MXP		Udi = 5.148767
A - Suma (i) (ii) y (iii)			
(I) Sdo Insoluto Creditos Hipotecarios Vigentes		133,731,832.93	25,973,564.73
(II) Efectivo Fideicomitido		17,498,312.77	3,398,544.31
(III) Monto No Disponible de Gtia Corporativa			
TOTAL A		151,230,145.70	29,372,109.03
B.- MENOS Saldo Insoluto CB'S		187,841,975.35	36,482,904.62
AFORO INTERNO		-36,611,829.65	-7,110,795.58
AFORO TEORICO/B		0.80509	0.80509
AFORO TEORICO		1.015	1.015
APLICACION EFECTIVO		-	-
Efectivo Disponible		5,264,078.50	1,022,395.94
Menos aplicaciones			
AA.- Pagos Preferentes		660,503.40	128,283.80
Saldo Efectivo		4,603,575.10	894,112.14
A.- Gastos mensuales y otros gastos		2,168.31	421.13
B.- Intereses Vdos o Moratorios cupon		0.00	0.00
C.- Intereses Cupon		1,025,304.12	199,135.86
D.- Si ES Fecha de Vto "o" Causa Vto Anticipado : M Extra AA		0.00	0.00
E.- Restitucion Cupon		90,886.01	17,652.00
F.- Reserva de liquidez = Aforo Teorico Inicial = 1.015		0.00	0.00
G.- Monto Ordin. Amortiza Anticip. (MOAA)=			
CP . Solo ECV = CP + 95% Cint		3,485,216.66	676,903.16
H.- Pago SHF - Gtia Pago Oportuno (GPO)		0.00	0.00
I.- Cantidades pendientes a FIDUC-REPCO-AGENCIAS CALIFI		0.00	0.00
J.- Remanente liquido a favor de FSARIOS en tercer Lugar			0.00
Suma aplicaciones		5,264,078.50	1,022,395.94
		0.00	
CALCULO NUEVO VALOR AJUSTADO			
Sdo Insoluto CB'S en circulaci3n		187,841,975.35	36,482,904.62
Numero de CB'S EN circulacion		1,413,868.00	1,413,868.00
Valor Nominal Ajustado		132.8567981	25.8036144
Menos MOAA		3,485,216.66	676,903.16
Valor Ajustado por Emisi3n		184,356,758.69	35,806,001.45
Valor Ajustado por t3tulo		130.3917754	25.324855
Total Pago Indeal		4,510,520.78	