

Calculo Pago de cupon METROCB 05U	Periodo	1-Dec-13	1-Jan-14
	MXP		Udi = 5.061276
A - Suma (i) (ii) y (iii)			
(I) Sdo Insoluto Creditos Hipotecarios Vigentes		141,076,118.99	27,873,626.93
(II) Efectivo Fideicomitido		18,053,608.17	3,567,007.25
(III) Monto No Disponible de Gtia Corporativa			
TOTAL A		159,129,727.16	31,440,634.17
B.- MENOS Saldo Insoluto CB'S		192,280,899.17	37,990,597.46
AFORO INTERNO		-33,151,172.00	-6,549,963.29
AFORO TEORICO/B		0.82759	0.82759
AFORO TEORICO		1.015	1.015
APLICACION EFECTIVO		-	-
Efectivo Disponible		4,922,679.53	972,616.30
Menos aplicaciones			
AA.- Pagos Preferentes		723,801.96	143,007.80
Saldo Efectivo		4,198,877.57	829,608.49
A.- Gastos mensuales y otros gastos		2,263.87	447.29
B.- Intereses Vdos o Moratorios cupon		0.00	0.00
C.- Intereses Cupon		1,084,517.68	214,277.52
D.- Si ES Fecha de Vto "o" Causa Vto Anticipado : M Extra AA		0.00	0.00
E.- Restitucion Cupon		81,873.15	16,176.39
F.- Reserva de liquidez = Aforo Teorico Inicial = 1.015		0.00	0.00
G.- Monto Ordin. Amortiza Anticip. (MOAA)=			
CP . Solo ECV = CP + 95% Cint		3,030,222.87	598,707.30
H.- Pago SHF - Gtia Pago Oportuno (GPO)		0.00	0.00
I.- Cantidades pendientes a FIDUC-REPCO-AGENCIAS CALIFI		0.00	0.00
J.- Remanente liquido a favor de FSARIOS en tercer Lugar			0.00
Suma aplicaciones		4,922,679.53	972,616.30
		0.00	
CALCULO NUEVO VALOR AJUSTADO			
Sdo Insoluto CB'S en circulaci3n		192,280,899.17	37,990,597.46
Numero de CB'S EN circulacion		1,413,868.00	1,413,868.00
Valor Nominal Ajustado		135.9963583	26.8699748
Menos MOAA		3,030,222.87	598,707.30
Valor Ajustado por Emisi3n		189,250,676.30	37,391,890.17
Valor Ajustado por t3tulo		133.8531435	26.446521
Total Pago Indeal		4,114,740.55	