

Calculo Pago de cupon METROCB 05U	Periodo	1-Apr-13	1-May-13
	MXP		Udi = 4.970904
A - Suma (i) (ii) y (iii)			
(I) Sdo Insoluto Creditos Hipotecarios Vigentes		154,337,046.54	31,048,084.32
(II) Efectivo Fideicomitido		20,077,486.68	4,039,001.09
(III) Monto No Disponible de Gtia Corporativa			
TOTAL A		174,414,533.22	35,087,085.41
B.- MENOS Saldo Insoluto CB'S		204,992,764.16	41,238,528.08
AFORO INTERNO		-30,578,230.95	-6,151,442.66
AFORO TEORICO/B		0.85083	0.85083
AFORO TEORICO		1.015	1.015
APLICACION EFECTIVO		-	-
Efectivo Disponible		4,332,221.66	871,515.86
Menos aplicaciones			
AA.- Pagos Preferentes		254,126.58	51,122.81
Saldo Efectivo		4,078,095.08	820,393.05
A.- Gastos mensuales y otros gastos		316,621.33	63,694.92
B.- Intereses Vdos o Moratorios cupon		0.00	0.00
C.- Intereses Cupon		1,118,918.84	225,093.63
D.- Si ES Fecha de Vto "o" Causa Vto Anticipado : M Extra AA		0.00	0.00
E.- Restitucion Cupon		86,303.96	17,361.82
F.- Reserva de liquidez = Aforo Teorico Inicial = 1.015		0.00	0.00
G.- Monto Ordin. Amortiza Anticip. (MOAA)=			
CP . Solo ECV = CP + 95% Cint		2,556,250.95	514,242.67
H.- Pago SHF - Gtia Pago Oportuno (GPO)		0.00	0.00
I.- Cantidades pendientes a FIDUC-REPCO-AGENCIAS CALIFI		0.00	0.00
J.- Remanente liquido a favor de FSARIOS en tercer Lugar			0.00
Suma aplicaciones		4,332,221.66	871,515.86
		0.00	
CALCULO NUEVO VALOR AJUSTADO			
Sdo Insoluto CB'S en circulaci3n		204,992,764.16	41,238,528.08
Numero de CB'S EN circulacion		1,413,868.00	1,413,868.00
Valor Nominal Ajustado		144.9872012	29.1671698
Menos MOAA		2,556,250.95	514,242.67
Valor Ajustado por Emisi3n		202,436,513.21	40,724,285.40
Valor Ajustado por t3tulo		143.1792170	28.803456
Total Pago Indeal		3,675,169.79	