

| METROCB 04U |  | 01-Jun-15             | 01-Jul-15             |
|-------------|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>1</b>    | <b>Calculo AFORO INTERNO = Teorico 1.03</b>          | <b>Mxp</b>            | <b>Udi = 5.277236</b> |
|             | <b>A - Suma (i) (ii) y (iii)</b>                     |                       |                       |
|             | (I) Saldo Insoluto Credito Hipot Vigente             | 99,726,580.93         | <b>18,897,502.58</b>  |
|             | (II) Efectivo Fideicomitido                          | <b>11,618,279.20</b>  | 2,201,584.16          |
|             | (III) Monto No Disponible de Gtia Corporativa        |                       |                       |
|             | <b>total A</b>                                       | <b>111,344,860.13</b> | <b>21,099,086.74</b>  |
|             | <b>B.- MENOS Saldo Insoluto CB'S</b>                 | <b>99,904,198.06</b>  | <b>18,931,159.81</b>  |
|             | <b>AFORO INTERNO</b>                                 | <b>11,440,662.07</b>  | <b>2,167,926.94</b>   |
|             | <b>AFORO TEORICOA/B</b>                              | <b>1.1145</b>         | <b>1.1145</b>         |
| <b>2</b>    | <b>APLICACIÓN EFECTIVO</b>                           |                       |                       |
|             | Efectivo Disponible                                  | <b>2,661,431.23</b>   | 504,322.95            |
|             | <b>Menos aplicaciones</b>                            |                       |                       |
|             | 1.- Pagos Preferentes                                | <b>819,204.08</b>     | 155,233.55            |
|             | 2.- Gastos mensuales y otros gastos                  | 442,016.23            | 83,759.04             |
|             | 3.- Intereses Vdos o Moratorios cupon                | -                     | -                     |
|             | 4.- Intereses Cupon                                  | 561,961.11            | 106,487.77            |
|             | 5.- Restitucion Cupon                                | -                     | -                     |
|             | <b>Suman Aplicaciones 1 a 5</b>                      | <b>1,823,181.42</b>   | <b>345,480.37</b>     |
|             | <b>Total disponible</b>                              | <b>838,249.80</b>     | <b>158,842.58</b>     |
|             | <b>6.- Monto Ordin. Amortiza Anticip. (MOAA)=</b>    | <b>838,249.80</b>     | <b>158,842.58</b>     |
|             | 7.- Disposicion o Indemizacion a SHF en su caso      | -                     | -                     |
|             | 8.- Cualquier indemnizacion pendiente de inciso 2.-  | -                     | -                     |
|             | 9.- Devolucion a los Fideicomisarios en Tercer Lugar | -                     | -                     |
|             | <b>Suma aplicaciones</b>                             | <b>2,661,431.23</b>   | <b>504,322.95</b>     |
| <b>3</b>    | <b>CALCULO NUEVO VALOR AJUSTADO</b>                  |                       |                       |
|             | Saldo Insoluto CB'S en circulacion                   | 99,904,198.06         | 18,931,159.81         |
|             | Numero de CB'S EN circulacion                        | 1,435,832             | 1,435,832             |
|             | Valor Nominal Ajustado por título                    | 69.579308764          | 13.184801431          |
|             | Menos MOAA   | 838,249.80            | 158,842.58            |
|             | Valor Ajustado de la Emision                         | 99,065,948.26         | 18,772,317.23         |
|             | <b>Valor Ajustado Por título</b>                     | <b>68.995501045</b>   | <b>13.074174</b>      |
|             | <b>Total Pago Indeval</b>                            | <b>1,400,210.92</b>   |                       |