

METROCB 04U		01-Dic-12	01-Ene-13
1	Calculo AFORO INTERNO = Teorico 1.03	Mxp	Udi = 4.876292
	A - Suma (i) (ii) y (iii)		
	(I) Saldo Insoluto Credito Hipot Vigente	158,837,207.75	32,573,358.56
	(II) Efectivo Fideicomitido	12,635,838.17	2,591,280.05
	(III) Monto No Disponible de Gtia Corporativa		
	total A	171,473,045.92	35,164,638.61
	B.- MENOS Saldo Insoluto CB'S	157,022,168.38	32,201,141.44
	AFORO INTERNO	14,450,877.54	2,963,497.17
	AFORO TEORICO/A/B	1.0920	1.0920
2	APLICACIÓN EFECTIVO		
	Efectivo Disponible	4,157,440.03	852,582.26
	Menos aplicaciones		
	1.- Pagos Preferentes	641,213.59	131,496.14
	2.- Gastos mensuales y otros gastos	655,618.66	134,450.25
	3.- Intereses Vdos o Moratorios cupon	-	-
	4.- Intereses Cupon	902,377.42	185,054.02
	5.- Restitucion Cupon	-	-
	Suman Aplicaciones 1 a 5	2,199,209.67	451,000.41
	Total disponible	1,958,230.36	401,581.85
	6.- Monto Ordin. Amortiza Anticip. (MOAA)=	1,952,280.88	400,361.77
	7.- Disposicion o Indemizacion a SHF en su caso		-
	8.- Cualquier indemnizacion pendiente de inciso 2.-		-
	9.- Devolucion a los Fideicomisarios en Tercer Lugar	5,949.48	1,220.08
	Suma aplicaciones	4,157,440.03	852,582.26
3	CALCULO NUEVO VALOR AJUSTADO		
	Saldo Insoluto CB'S en circulacion	155,247,727.81	31,837,250.07
	Numero de CB'S EN circulacion	1,435,832	1,435,832
	Valor Nominal Ajustado por título	108.123880656	22.173381056
	Menos MOAA	1,952,280.88	400,361.77
	Valor Ajustado de la Emisión	153,295,446.93	31,436,888.30
	Valor Ajustado Por título	106.764194510	21.894545
	Total Pago Indeval	2,854,658.30	