

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/823, (HSBCCB 08, HSBCCB 08-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 20 de julio de 2015; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de julio de 2015

Fecha de Pago Anterior: 22 de junio de 2015

Cantidad Disponible en la Cuenta general		\$	16,764,951.25
CONCEPTO			PESOS
I 1. Gastos Mensuales			
Comisión por Administración		\$	504,712.58
Honorarios del Fiduciario		\$	-
Honorarios del Representante Común	4,060.00	\$	21,446.63
A anualidad CNBV		\$	-
Primas y Comisiones para Mantener Vigentes los Seguros		\$	685,190.01
Gastos de Cobranza		\$	3,827.35
Primas del Seguro del Portafolio		\$	79,785.55
Contraprestación Debida a SHF (GPO)		\$	136,990.38
Honorarios por auditoría		\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras		\$	-
Honorarios Auditores		\$	-
Otros Gastos (devolución por depósito en exceso)		\$	49.32
Total Gastos Mensuales		\$	1,432,001.82
2 Intereses Totales del Periodo			
		\$	2,968,765.34
2.1 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A1		\$	-
2.2 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A2		\$	2,968,765.34
3. Monto de Amortización Anticipada de Principal			
3.1 Si el Monto de los Certificados Bursátiles es > al de los Créditos Hipotecarios Vigentes			
3.1.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1		\$	-
3.1.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A2		\$	-
3.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal para alcanzar Porcentaje de Aforo Objetivo		\$	12,367,999.55
3.2.1 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A1		\$	-
3.2.2 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2		\$	12,364,184.09
4. Pagos a SHF derivados del Contrato Normativo de Garantía diferentes a Gastos		\$	-
5. En su caso, pago del Monto de Pago de Intereses de la GPO al Garante		\$	-
6. CPago de cualquier monto de principal adeudado al Garante por ejercicio de la GPO		\$	-
7. Cualquier indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario o al Rep. Común		\$	-
8. Pago correspondiente a las Constancias		\$	-
Saldo Final		\$	0.00
Porcentaje de Aforo			10.1990%

	SERIE A1	SERIE A2
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 350,641,575.01
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	38.964504
Total de Títulos:	0	8,999,000

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de Julio de 2015 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 338,277,390.92
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	37.590553
Total de Títulos:	0	8,999,000

Atentamente,
El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Lic. Alejandra Tapia Jiménez