

México, D.F., a 15 de enero de 2015

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/823**, (HSBCCB 08, HSBCCB 08-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de enero de 2015**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de enero de 2015

Fecha de Pago Anterior: 22 de diciembre de 2014

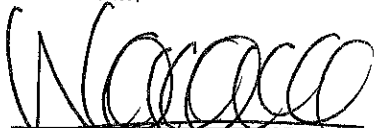
Cantidad Disponible en la Cuenta general		\$	17,923,526.36
CONCEPTO			PESOS
1. Gastos Mensuales			
Comisión por Administración		\$	575,929.56
Honorarios del Fiduciario		\$	-
Honorarios del Representante Común	4,060.00	\$	21,468.27
Anualidad BMV		\$	307,376.59
Primas y Comisiones para Mantener Vigentes los Seguros		\$	748,551.78
Gastos de Cobranza		\$	108,280.97
Primas del Seguro del Portafolio		\$	91,565.79
Contraprestación Debida a SHF (GPO)		\$	160,257.31
Honorarios por auditoría		\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras		\$	-
Honorarios Auditores		\$	-
Otros Gastos (devolución por depósito en exceso)		\$	169,230.82
Total Gastos Mensuales		\$	2,182,661.09
2 Intereses Totales del Periodo			
		\$	3,588,757.35
2.1 Pago de intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A1		\$	-
2.2 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A2		\$	3,588,757.35
3. Monto de Amortización Anticipada de Principal			
3.1 Si el Monto de los Certificados Bursátiles es > al de los Créditos Hipotecarios Vigentes			
3.1.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1		\$	-
3.1.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A2		\$	-
3.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal para alcanzar Porcentaje de Aforo Objetivo			
		\$	8,452,040.30
3.2.1 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A1		\$	-
3.2.2 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2		\$	8,452,040.30
4. Pagos a SHF derivados del Contrato Normativo de Garantía diferentes a Gastos		\$	-
5. En su caso, pago del Monto de Pago de Intereses de la GPO al Garante		\$	-
6. CPago de cualquier monto de principal adeudado al Garante por ejercicio de la GPO		\$	-
7. Cualquier indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario o al Rep. Común		\$	-
8. Pago correspondiente a las Constancias		\$	3,700,067.63
Saldo Final		\$	-
Porcentaje de Aforo			10.2000%

	SERIE A1	SERIE A2
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 410,195,785.27
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	45.582374
Total de Títulos:	0	8,999,000

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de Enero de 2015 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 401,743,744.98
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	44.643154
Total de Títulos:	0	8,999,000

Atentamente,



Lic. Hector E. Vázquez Abén
 Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Representante Común de los Tenedores