

México, D.F., a 18 de noviembre de 2014

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/823**, (HSBCCB 08, HSBCCB 08-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Noviembre de 2014**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de noviembre de 2014

Fecha de Pago Anterior: 20 de octubre de 2014

Cantidad Disponible en la Cuenta general		\$	21,296,493.11
CONCEPTO			PESOS
I 1. Gastos Mensuales			
Comisión por Administración		\$	607,113.67
Honorarios del Fiduciario		\$	-
Honorarios del Representante Común	4,060.00	\$	21,192.14
Anualidad CNBV		\$	-
Primas y Comisiones para Mantener Vigentes los Seguros		\$	771,049.12
Gastos de Cobranza		\$	-
Primas del Seguro del Portafolio		\$	96,499.67
Contraprestación Debida a SHF (GPO)		\$	174,738.59
Honorarios por auditoría		\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras		\$	-
Honorarios Auditores		\$	-
Otros Gastos (devolución por depósito en exceso)		\$	4,378.34
Total Gastos Mensuales		\$	1,674,971.53
2 Intereses Totales del Periodo			
2.1 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A1		\$	-
2.2 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A2		\$	3,790,764.38
3. Monto de Amortización Anticipada de Principal			
3.1 Si el Monto de los Certificados Bursátiles es > al de los Créditos Hipotecarios Vigentes			
3.1.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1		\$	-
3.1.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A2		\$	-
3.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal para alcanzar Porcentaje de Aforo Objetivo		\$	10,751,817.03
3.2.1 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A1		\$	-
3.2.2 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2		\$	10,751,817.03
4. Pagos a SHF derivados del Contrato Normativo de Garantía diferentes a Gastos		\$	-
5. En su caso, pago del Monto de Pago de Intereses de la GPO al Garante		\$	-
6. CPago de cualquier monto de principal adeudado al Garante por ejercicio de la GPO		\$	-
7. Cualquier indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario o al Rep. Común		\$	-
8. Pago correspondiente a las Constancias		\$	5,078,940.17
Saldo Final		\$	-
Porcentaje de Aforo			10.2000%

	SERIE A1	SERIE A2
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 433,285,235.17
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	48.148154
Total de Títulos:	0	8,999,000

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de Noviembre de 2014 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 422,533,418.14
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	46.953375
Total de Títulos:	0	8,999,000

Atentamente,



Lic. Hector E. Vázquez Abén
 Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Representante Común de los Tenedores