

## Casa de Bolsa

México, D.F. a 17 de febrero de 2016

BANCO INVEX, S.A.  
 INVEX GRUPO FINANCIERO  
 División Fiduciaria  
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9  
 Col. Lomas de Chapultepec  
 11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/685**, (HSBCCB 07-3 HSBCCB 07-4) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **22 de febrero de 2016**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 22 de febrero de 2016

Fecha de Pago Anterior: 20 de enero de 2016

CONCEPTO	PESOS
<b>I Saldo Total Pagos de Intereses</b>	<b>\$ 7,897,116.67</b>
<b>II Saldo Total Pagos de Principal</b>	<b>\$ 18,827,622.40</b>
<b>I-1. Gastos Mensuales</b>	
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros de vida y daños de HSBC *	\$ 947,792.49
Primas del Seguro del Portafolio (\$53,167.72 correspondientes por GPI y \$124,340.33 correspondientes por SCV)	\$ 177,508.05
Honorarios Fiduciarios	\$ -
Honorarios Representante Común	\$ 22,028.63
Honorarios del depositario	\$ -
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$ -
Cuotas Mantenimiento BMV	\$ -
Comisión por Administración (HSBC) **	\$ -
Gastos de Cobranza	\$ -
Otros Gastos	\$ -
Honorarios por Auditoría	\$ -
Honorarios Profesionales Auditores	\$ -
Honorarios Agencias Calificadoras	\$ -
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	<b>\$ 1,147,329.17</b>
I-2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$ 4,285,594.41
I-3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$ 2,464,193.09
II-1. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$ 18,827,622.40
II-2. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$ -
I-4. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$ -
I-5. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$ -
I-6. Reserva de Intereses	\$ -
II-3. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$ -
I-7. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$ -
II-4. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$ -
I-8. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$ -
II-5.A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$ -
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$ -
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$ -
Saldo Final	\$ -
Porcentaje de Aforo	-42.2126%
Evento de Aceleración	23.82%

\*Nota: Respecto del pago de Primas y Comisiones para mantener vigentes los seguros de vida y daños de HSBC que en su totalidad asciende a \$1,379,422.52, solo se pagará el monto de \$947,792.49 pesos con el Patrimonio del Fideicomiso y la diferencia de \$431,630.03 pesos será cubierta por HSBC en su carácter de Administrador.

\*\*Nota: HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, en su calidad de Administrador, ha informado a este Representante Común que, respecto al numeral 1. Gastos Mensuales, no se le pague su Comisión por Administración correspondiente al mes de enero 2016, la cual asciende a \$890,592.30.



Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Av. Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

## Casa de Bolsa

	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$565,547,649.39	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	17.565213	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 22 de febrero de 2016 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$546,720,026.99	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	16.980450	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Atentamente,  
El Representante Común

  
\_\_\_\_\_  
Monex-Casa de Bolsa, S.A. de C.V.  
Monex Grupo Financiero  
Lic. Alejandra Tapia Jiménez