

México, D.F. a 16 de mayo de 2013

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal
 Estimados Señores,

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/685, (HSBCCB 07-3 HSBCCB 07-4) los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Mayo de 2013**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas distribuciones:

Fecha de Pago: 20 de mayo de 2013

Fecha de Pago Anterior: 22 de abril de 2013

CONCEPTO	PESOS
I Saldo Total Pagos de Intereses	\$ 16,635,954.96
II Saldo Total Pagos de Principal	\$ 18,377,270.95
I-1. Gastos Mensuales	
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros de vida y daños de HSBC	\$ 2,078,281.97
Primas del Seguro del Portafolio (\$ 127,675.02 correspondientes por GPI y \$ 229,478.79 correspondientes por SCV)	\$ 357,153.81
Honorarios Fiduciarios	\$ -
Honorarios Representante Común	\$ 20,172.80
Honorarios del depositario	\$ -
Cuotas Mantenimiento RNV	\$ -
Cuotas Mantenimiento BMV	\$ -
Comisión por Administración (HSBC)	\$ 1,643,402.88
Gastos de Cobranza	\$ 74,920.51
Otros Gastos (devolución por depósito en exceso)	\$ 6,096.32
Honorarios por Auditoría de Estados Financieros y Revisión del Reporte Anual	\$ -
Honorarios Profesionales Auditores	\$ 174,000.00
Honorarios Agencias Calificadoras (FitchRatings)	\$ 128,129.99
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$ 4,482,158.28
I-2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$ 9,262,149.89
I-3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$ 2,384,702.99
II-1. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$ 18,884,214.75
II-2. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$ -
I-4. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$ -
I-5. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$ -
I-6. Reserva de Intereses	\$ -
II-3. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$ -
I-7. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$ -
II-4. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$ -
I-8. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$ -
II-5.A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$ -
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$ -
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$ -
Saldo Final	\$ -
Porcentaje de Aforo	-25.1735%
Evento de Aceleración	14.00%

Banco Monex S.A.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



SERIE A

SERIE B

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$1,263,020,438.95	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	39.227858	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **20 de Mayo de 2013** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 1,244,136,224.20	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	38.641337	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Atentamente,



LIC. HECTOR E. VAZQUEZ ABEN
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común

[Faint, illegible text, possibly a stamp or secondary signature]

Banco Monex S.A.
 Paseo de la Reforma 284
 México, D.F. C.P. 06600
 T. (55) 5230 0200
 F. (55) 5231 0000
www.monex.com.mx

