

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal
 Estimados Señores,

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/685**, (HSBCCB 07-3 HSBCCB 07-4) los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Marzo de 2013**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas distribuciones:

Fecha de Pago: 20 de marzo de 2013

Fecha de Pago Anterior: 20 de febrero de 2013

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$	16,975,418.93
II Saldo Total Pagos de Principal	\$	23,695,279.69
CONCEPTO		PESOS
I-1. Gastos Mensuales		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros de vida y daños de HSBC	\$	2,127,672.26
Primas del Seguro del Portafolio (\$ 132,307.72 correspondientes por GPI y \$ 235,977.01 correspondientes por SCV)	\$	368,284.73
Honorarios Fiduciarios	\$	-
Honorarios Representante Común	\$	20,016.15
Honorarios del depositario	\$	-
Cuotas Mantenimiento RNV	\$	-
Cuotas Mantenimiento BMV	\$	-
Comisión por Administración (HSBC)	\$	1,687,280.72
Gastos de Cobranza	\$	655,933.72
Otros Gastos (devolución por depósito en exceso)	\$	13,337.75
Honorarios por Auditoría de Estados Financieros y Revisión del Reporte Anual	\$	-
Honorarios Profesionales Auditores	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras	\$	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	4,872,525.33
I-2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$	8,934,181.95
I-3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$	2,225,722.79
II-1. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$	24,638,268.55
II-2. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$	-
I-4. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$	-
I-5. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$	-
I-6. Reserva de Intereses	\$	-
II-3. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$	-
I-7. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$	-
II-4. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$	-
I-8. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$	-
II-5.A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$	-
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$	-
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$	-
Saldo Final	\$	-
Porcentaje de Aforo		-24.4321%
Evento de Aceleración		13.72%

Fiduciario**SERIE A****SERIE B**

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$1,305,318,791.15	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	40.541593	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **20 de Marzo de 2013** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 1,280,680,522.60	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	39.776358	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Atentamente,



LIC. HÉCTOR E. VÁZQUEZ ABÉN
Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común de los Tenedores