

México, D.F. a 18 de Septiembre de 2012

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal
 Estimados Señores,

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/685**, (HSBCCB 07-3 HSBCCB 07-4) los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Septiembre de 2012**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas distribuciones

Fecha de Pago: 20 de Septiembre de 2012

Fecha de Pago Anterior: 20 de Agosto de 2012


I Saldo Total Pagos de Intereses	\$	20,589,513.84
II Saldo Total Pagos de Principal	\$	29,028,121.63
CONCEPTO		PESOS
I-1. Gastos Mensuales		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros de vida y daños de HSBC	\$	2,300,692.12
Primas del Seguro del Portafolio (\$ 147, 353.87 correspondientes por GPI y \$ 261,470.61 correspondientes por SCV)	\$	408,824.48
Honorarios Fiduciarios	\$	-
Honorarios Representante Común	\$	-
Honorarios del depositario	\$	19,478.39
Cuotas Mantenimiento RNV	\$	-
Cuotas Mantenimiento BMV	\$	-
Comisión por Administración (HSBC)	\$	-
Gastos de Cobranza	\$	1,859,055.56
Otros Gastos (devolución por depósito en exceso)	\$	1,053,713.58
Honorarios por Auditoría de Estados Financieros y Revisión del Reporte Anual	\$	7,900.00
Honorarios Profesionales Auditores	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras	\$	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	5,649,664.13
I-2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$	11,164,932.87
I-3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$	2,464,193.09
II-1. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$	30,338,845.38
II-2. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$	-
I-4. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$	-
I-5. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$	-
I-6. Reserva de Intereses	\$	-
II-3. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$	-
I-7. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$	-
II-4. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$	-
I-8. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$	-
II-5.A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$	-
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$	-
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$	-
Saldo Final	\$	-
Porcentaje de Aforo		-21.3704%
Evento de Aceleracion		12.51%

	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$1,473,378,238.62	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	45.761312	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de Septiembre de 2012 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 1,443,039,393.24	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	44.819025	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Atentamente,



LIC. HÉCTOR E. VÁZQUEZ ABÉN
 Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Representante Común de los Tenedores