

México, D.F. a 16 de Mayo de 2012

**BANCO INVEX, S.A.**  
**INVEX GRUPO FINANCIERO**  
 División Fiduciaria  
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9  
 Col. Lomas de Chapultepec  
 11000 Distrito Federal  
 Estimados Señores,

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/685**, (HSBCCB 07-3 HSBCCB 07-4) los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **21 de Mayo de 2012**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas distribuciones

Fecha de Pago: 21 de Mayo de 2012

Fecha de Pago Anterior: 20 de Abril de 2012

CONCEPTO	PESOS
<b>I Saldo Total Pagos de Intereses</b>	<b>\$ 20,395,774.60</b>
<b>II Saldo Total Pagos de Principal</b>	<b>\$ 20,876,189.03</b>
<b>I-1. Gastos Mensuales</b>	
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros de vida y daños de HSBC	\$ 2,368,548.78
Primas del Seguro del Portafolio (\$262,603.80 correspondientes por GPI y \$169,017.66 correspondientes por SCV)	\$ 431,621.46
Honorarios Fiduciarios	\$ -
Honorarios Representante Común	\$ 19,282.56
Honorarios del depositario	\$ -
Cuotas Mantenimiento RNV	\$ -
Cuotas Mantenimiento BMV	\$ -
Comisión por Administración (HSBC)	\$ 1,972,888.49
Gastos de Cobranza	\$ 356,338.77
Otros Gastos	\$ -
Honorarios por Auditoría de Estados Financieros y Revisión del Reporte Anual	\$ 122,991.32
Honorarios Profesionales Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C.	\$ 25,133.33
Honorarios Agencias Calificadoras	\$ -
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	<b>\$ 5,296,804.71</b>
<b>I-2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A</b>	<b>\$ 11,525,515.02</b>
<b>I-3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B</b>	<b>\$ 2,384,702.99</b>
<b>II-1. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A</b>	<b>\$ 22,064,940.91</b>
<b>II-2. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B</b>	<b>\$ -</b>
<b>I-4. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)</b>	<b>\$ -</b>
<b>I-5. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)</b>	<b>\$ -</b>
<b>I-6. Reserva de Intereses</b>	<b>\$ -</b>
<b>II-3. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas</b>	<b>\$ -</b>
<b>I-7. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común</b>	<b>\$ -</b>
<b>II-4. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común</b>	<b>\$ -</b>
<b>I-8. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)</b>	<b>\$ -</b>
<b>II-5.A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)</b>	<b>\$ -</b>
<b>Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto</b>	<b>\$ -</b>
<b>Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)</b>	<b>\$ -</b>
<b>Saldo Final</b>	<b>\$ -</b>
<b>Porcentaje de Aforo</b>	<b>-19.8190%</b>
<b>Evento de Aceleración</b>	<b>12.59%</b>

CA

	<b>SERIE A</b>	<b>SERIE B</b>
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$1,571,661,139.25	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	48.813858	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **20 de Mayo de 2012** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 1,549,596,198.34	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	48.128548	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Atentamente,




---

**LIC. HÉCTOR E. VÁZQUEZ ABÉN**  
**Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.**  
**Monex Grupo Financiero**  
**Representante Común de los Tenedores**

