

México, D.F. a 18 de Enero de 2012

**BANCO INVEX, S.A.**  
**INVEX GRUPO FINANCIERO**  
 División Fiduciaria  
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9  
 Col. Lomas de Chapultepec  
 11000 Distrito Federal  
 Estimados Señores,

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/685**, (HSBCCB 07-3 HSBCCB 07-4) los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Enero de 2012**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas distribuciones

Fecha de Pago: 20 de Enero de 2012

Fecha de Pago Anterior: 20 de Diciembre de 2011

CONCEPTO	PESOS
<b>I Saldo Total Pagos de Intereses</b>	<b>\$ 20,181,240.95</b>
<b>II Saldo Total Pagos de Principal</b>	<b>\$ 22,814,833.34</b>
<b>I-1. Gastos Mensuales</b>	
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros de vida y daños de HSBC	\$ 2,471,766.36
Primas del Seguro del Portafolio (\$275,267.33 correspondientes por GPI y \$179,857.34 correspondientes por SCV)	\$ 455,124.67
Honorarios Fiduciarios	\$ -
Honorarios Representante Común	\$ 19,165.80
Honorarios del depositario	\$ -
Cuotas Mantenimiento RNV	\$ -
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$ -
Comisión por Administración (HSBC)	\$ 1,884,560.80
Gastos de Cobranza	\$ -
Otros Gastos	\$ 78,995.63
Recuperación por el tipo de Cambio	\$ -
Honorarios Auditor Independiente (PWC)	\$ -
Honorario Agencia Calificadora	\$ -
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	<b>\$ 4,909,613.26</b>
I-2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$ 12,719,591.83
I-3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$ 2,464,193.09
II-1. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$ 22,902,676.11
II-2. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$ -
I-4. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$ -
I-5. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$ -
I-6. Reserva de Intereses	\$ -
II-3. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$ -
I-7. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$ -
II-4. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$ -
I-8. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$ -
II-5. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$ -
<b>Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto</b>	<b>\$ -</b>
<b>Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)</b>	<b>\$ -</b>
<b>Saldo Final</b>	<b>\$ -</b>
Porcentaje de Aforo	-17.51%
Evento de Aceleración	12.32%


	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$1,678,538,511.16	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	52.133337	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **20 de Enero de 2012** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 1,655,635,835.05	\$283,050,800.00
Valor Nominal Ajustado por Título	51.422008	100.00
Total de Títulos:	32,197,028	2,830,508

Atentamente,



LIC. HÉCTOR E. VÁZQUEZ ABÉN  
 Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.   
 Monex Grupo Financiero  
 Representante Común de los Tenedores