

## Fiduciario

México, D.F. a 17 de diciembre de 2015

BANCO INVEX, S.A.  
 INVEX GRUPO FINANCIERO  
 División Fiduciaria  
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9  
 Col. Lomas de Chapultepec  
 11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/626**, (HSBCCB 07 y 07-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **21 de diciembre de 2015**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 21 de diciembre de 2015

Fecha de Pago Anterior: 20 de noviembre de 2015

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$	5,254,648.60
II Saldo Total Pagos de Principal	\$	10,497,408.38

CONCEPTO		PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	\$	1,051,953.39
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	\$	136,435.91
Honorarios Fiduciarios	\$	-
Honorarios Representante Común	\$	21,829.91
Honorarios del	\$	-
Cuotas Mantenimiento BMV	\$	-
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$	-
Comisión por administración	\$	602,593.25
Gastos de Cobranza	\$	265,246.09
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	\$	-
Honorarios Profesionales Auditores	\$	-
Honorarios de las agencias calificadoras	\$	-
Otros Gastos	\$	-
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	\$	<b>2,078,058.55</b>
<b>2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A</b>	\$	<b>2,692,776.37</b>
<b>3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B</b>	\$	<b>282,999.26</b>
<b>4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A</b>	\$	<b>8,435,261.54</b>
<b>5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B</b>	\$	<b>762,509.52</b>
<b>6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)</b>	\$	-
<b>7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)</b>	\$	-
<b>8. Reserva de Intereses</b>	\$	<b>80,639.15</b>
<b>9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas</b>	\$	-
<b>10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común</b>	\$	-
<b>11. A los Fideicomisarios en Último Lugar (tenedores de constancias)</b>	\$	<b>1,419,812.59</b>
<b>Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto</b>	\$	-
<b>Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)</b>	\$	-
<b>Saldo Final</b>	\$	-
Porcentaje de Aforo		3.5000%
Evento de Aceleración		

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 392,151,899.10	\$ 35,448,759.24
Valor Nominal Ajustado por Título	17.066636	17.548743
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de diciembre de 2015 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 383,716,637.56	\$ 34,686,249.72
Valor Nominal Ajustado por Título	16.699530	17.171266
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Atentamente,  
El Representante Común

  
\_\_\_\_\_  
Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.  
Monex Grupo Financiero  
Lic. Alejandra Tapia Jiménez