

México, D.F. a 20 de febrero de 2015

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/626**, (HSBCCB 07 y 07-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Febrero de 2015**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de febrero de 2015

Fecha de Pago Anterior: 20 de enero de 2015

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$	7,888,753.04
II Saldo Total Pagos de Principal	\$	16,399,244.76

CONCEPTO	PESOS	
1. Gastos Mensuales		
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	\$	1,210,227.83
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	\$	176,364.07
Honorarios Fiduciarios	\$	-
Honorarios Representante Común	\$	-
Honorarios del depositario	\$	21,447.92
Cuotas Mantenimiento BMV	\$	-
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$	-
Comisión por administración	\$	-
Gastos de Cobranza	\$	754,699.95
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	\$	-
Honorarios Profesionales Auditores	\$	-
Honorarios de las agencias calificadoras	\$	-
Otros Gastos (Devolución por proceso de resolución final Genworth)	\$	806,390.67
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	2,969,130.44
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$	3,576,880.53
3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$	375,914.82
4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$	9,399,390.44
5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$	849,662.41
6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$	-
7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$	-
8. Reserva de Intereses	\$	261,375.93
9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$	-
10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$	-
11. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$	6,855,643.23
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$	-
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$	-
Saldo Final	\$	-
Porcentaje de Aforo		3.5000%
Evento de Aceleración		

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



	SERIE A		SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 504,101,547.34		\$ 45,568,501.45
Valor Nominal Ajustado por Título	21.938738		22.558474
Total de Títulos:	22,977,691		2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de Febrero de 2015 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 494,702,156.90		\$ 44,718,839.04
Valor Nominal Ajustado por Título	21.529672		22.137853
Total de Títulos:	22,977,691		2,020,017

Atentamente,
 El Representante Común




Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Lic. Héctor E. Vázquez Abén