

México, D.F. a 16 de enero de 2015

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/626, (HSBCCB 07 y 07-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Enero de 2015**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de enero de 2014

Fecha de Pago Anterior: 22 de diciembre de 2014

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$	7,852,007.60
II Saldo Total Pagos de Principal	\$	14,105,230.13

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	\$	1,227,400.82
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	\$	180,727.20
Honorarios Fiduciarios	\$	-
Honorarios Representante Común	\$	21,468.27
Honorarios del depositario	\$	-
Cuotas Mantenimiento BMV	\$	439,052.69
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$	-
Comisión por administración	\$	769,501.32
Gastos de Cobranza	\$	36,540.00
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	\$	-
Honorarios Profesionales Auditores	\$	-
Honorarios de las agencias calificadoras	\$	-
Otros Gastos (Devolución por depósito en exceso)	\$	36,322.66
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	2,711,012.95
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$	3,647,881.70
3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$	383,376.74
4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$	10,006,427.46
5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$	904,535.82
6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$	-
7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$	-
8. Reserva de Intereses	\$	-
9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$	-
10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$	-
11. A los Fideicomisarios en Último Lugar (tenedores de constancias)	\$	5,048,545.50
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$	-
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$	-
Saldo Final	\$	-
Porcentaje de Aforo		3.5000%
Evento de Aceleración		

Nota: Con referencia al punto 8) informamos que el Saldo actual de la Reserva de Intereses es de \$12,576,941.82 de acuerdo a los Documentos de la Emisión, la reserva presenta un excedente de \$744,542.43 mismo que se esta considerando en la prelación de acuerdo a la Clausula 8.3 del Fideicomiso.

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 514,107,974.80	\$ 46,473,037.27
Valor Nominal Ajustado por Título	22.374223	23.006260
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de Enero de 2015 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 504,101,547.34	\$ 45,568,501.45
Valor Nominal Ajustado por Título	21.938738	22.558474
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Atentamente,



LIC. HÉCTOR E. VÁZQUEZ ABÉN
Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común de los Tenedores