

México, D.F. a 18 de febrero de 2014

BANCO INVEX, S.A.  
 INVEX GRUPO FINANCIERO  
 División Fiduciaria  
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9  
 Col. Lomas de Chapultepec  
 11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/626**, (HSBCCB 07 y 07-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Febrero de 2014**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de febrero de 2014

Fecha de Pago Anterior: 20 de enero de 2014

<b>I Saldo Total Pagos de Intereses</b>	\$	<b>9,253,218.26</b>
<b>II Saldo Total Pagos de Principal</b>	\$	<b>16,165,665.78</b>

CONCEPTO	PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>	
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	\$ 1,377,377.72
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	\$\$ 222,571.76
Honorarios Fiduciarios	\$\$\$ -
Honorarios Representante Común	\$\$\$\$ 20,811.10
Honorarios del depositario	\$\$\$\$\$ -
Cuotas Mantenimiento BMV	\$\$\$\$\$ -
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$\$\$\$\$ -
Comisión por administración	\$\$\$\$\$ -
Gastos de Cobranza	\$\$\$\$\$ 940,032.55
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	\$\$\$\$\$ 15,725.64
Honorarios Profesionales Auditores	\$\$\$\$\$ -
Honorarios Agencias Calificadoras	\$\$\$\$\$ -
Otros Gastos (Devolución por depósito en exceso)	\$\$\$\$\$ -
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	\$\$\$\$\$ <b>3,340.00</b>
<b>2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A</b>	\$ <b>4,701,784.60</b>
<b>3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B</b>	\$ <b>494,137.42</b>
<b>4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A</b>	\$\$ <b>17,032,673.99</b>
<b>5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B</b>	\$\$ <b>610,429.26</b>
<b>6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)</b>	\$\$\$ -
<b>7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)</b>	\$\$\$ -
<b>8. Reserva de Intereses</b>	\$\$\$ -
<b>9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas</b>	\$\$\$ -
<b>10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común</b>	\$\$\$ -
<b>11. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)</b>	\$\$\$ -
<b>Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto</b>	\$\$\$ -
<b>Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)</b>	\$\$\$ -
<b>Saldo Final</b>	\$\$\$ -
<b>Porcentaje de Aforo</b>	
<b>Evento de Aceleración</b>	<b>3.3726%</b>



Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 662,637,980.50	\$ 59,899,478.46
Valor Nominal Ajustado por Título	28.838319	29.652958
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **20 de Febrero de 2014** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 645,605,306.51	\$ 59,289,049.20
Valor Nominal Ajustado por Título	28.097049	29.350767
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Atentamente,



LIC. HÉCTOR E. VÁZQUEZ ABÉN  
 Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.  
 Monex Grupo Financiero  
 Representante Común de los Tenedores