

México, D.F. a 16 de enero de 2014

BANCO INVEX, S.A.  
 INVEX GRUPO FINANCIERO  
 División Fiduciaria  
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9  
 Col. Lomas de Chapultepec  
 11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/626**, (HSBCCB 07 y 07-2) hacemos de su conocimiento las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Enero de 2014**; en el entendido que los términos en mayúsculas utilizados en la prelación tendrán el significado que se le atribuye en dicho Fideicomiso:

Fecha de Pago: 20 de enero de 2014

Fecha de Pago Anterior: 20 de diciembre de 2013

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$	10,564,810.93
II Saldo Total Pagos de Principal	\$	16,534,087.23

CONCEPTO	PESOS	
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	\$	1,391,559.86
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	\$	232,171.66
Honorarios Fiduciarios	\$	-
Honorarios Representante Común	\$	20,633.65
Honorarios del depositario	\$	-
Cuotas Mantenimiento BMV	\$	550,848.00
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$	-
Comisión por administración	\$	958,197.29
Gastos de Cobranza	\$	-
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	\$	-
Honorarios Profesionales Auditores	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras	\$	-
Otros Gastos (Devolución por depósito en exceso)	\$	46,342.72
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	\$	<b>3,199,753.18</b>
<b>2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A</b>	\$	<b>4,767,698.09</b>
<b>3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B</b>	\$	<b>501,064.64</b>
<b>4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A</b>	\$	<b>9,289,403.94</b>
<b>5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B</b>	\$	<b>839,720.13</b>
<b>6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)</b>	\$	-
<b>7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)</b>	\$	-
<b>8. Reserva de Intereses</b>	\$	<b>2,096,295.02</b>
9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$	-
10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$	-
11. A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar (tenedores de constancias)	\$	6,404,963.16
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$	-
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$	-
Saldo Final	\$	-
Porcentaje de Aforo		3.5000%
Evento de Aceleración		

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 671,927,384.44	\$ 60,739,198.59
Valor Nominal Ajustado por Título	29.242598	30.068657
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **20 de Enero de 2013** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 662,637,980.50	\$ 59,899,478.46
Valor Nominal Ajustado por Título	28.838319	29.652958
Total de Títulos:	22,977,691	2,020,017

Atentamente,



LIC. ELENA RODRIGUEZ MORENO  
 Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.  
 Monex Grupo Financiero  
 Representante Común de los Tenedores