

México, D.F. a 17 de septiembre de 2013

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/626** (HSBCCB 07 y 07-2), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **20 de Septiembre de 2013**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 20 de septiembre de 2013

Fecha de Pago Anterior: 20 de agosto de 2013

I Saldo Total Pagos de Intereses	\$	10,160,187.91
II Saldo Total Pagos de Principal	\$	18,785,317.36

CONCEPTO	PESOS	
1. Gastos Mensuales		
Primas, comisiones y cantidades que sean necesarias para mantener vigentes los seguros	\$	1,454,592.99
Prima a Genworth bajo el contrato de seguro de crédito a la vivienda Genworth	\$	256,193.11
Honorarios Fiduciarios	\$	-
Honorarios Representante Común	\$	20,145.98
Honorarios del depositario	\$	-
Cuotas Mantenimiento BMV	\$	-
Cuotas Mantenimiento CNBV	\$	-
Comisión por administración	\$	1,036,342.38
Gastos de Cobranza	\$	-
Recuperación de Impuestos Depositados por el Administrador	\$	-
Honorarios Profesionales Auditores	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras	\$	-
Otros Gastos (Devolución por depósito en exceso)	\$	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	2,767,274.46
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	\$	5,251,108.55
3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) B	\$	557,299.51
4. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie A	\$	20,252,851.82
5. Monto Amortización Anticipada de Principal Serie B	\$	116,970.93
6. Monto de Principal de la Serie A (Evento de Aceleración)	\$	-
7. Monto de Principal de la Serie B (Evento de Aceleración)	\$	-
8. Reserva de Intereses	\$	-
9. Pagos Genworth conforme al Contrato de Seguro de Crédito, distinto al Pago de Primas	\$	-
10. Indemnizaciones al Fideicomitente, Fiduciario o al Representante Común	\$	-
11. A los Fideicomisarios en Último Lugar (tenedores de constancias)	\$	-
Saldo "Pagos de Intereses" después de pagos correspondientes a dicho Monto	\$	-
Pagos de Principal Total (Saldo total Pagos de Principal más cifra renglón anterior)	\$	-
Saldo Final	\$	-
Porcentaje de Aforo		3.2084%
Evento de Aceleración		

CM



SERIE A

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

SERIE B

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	740,056,012.52	\$	67,556,005.49
Valor Nominal Ajustado por Título		32.207588		33.443286
Total de Títulos:		22,977,691		2,020,017

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 20 de Septiembre de 2013 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	719,803,160.70	\$	67,439,034.56
Valor Nominal Ajustado por Título		31.326175		33.385380
Total de Títulos:		22,977,691		2,020,017

Atentamente,



LIC. HÉCTOR E. VÁZQUEZ ABÉN
 Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Representante Común de los Tenedores

