

DATOS DEL CLIENTE (FIDEICOMITENTE, FIDEICOMISO Y EMISIÓN)

REPORTE DE SALDOS Y DEPOSITOS

ENERO 2012

PERIODO

PESOS

ANALISIS DE SALDOS	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	1,068,780,973.51
	Pagos de Principal Programados	-5,649,659.18
	Pre-pagos de Principal	-10,704,776.09
	Prepagos totales	-16,354,435.27
	Adjudicación	0.00
	Devoluciones	0.00
	Dación en Pago	0.00
	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	1,052,403,360.89

DEPOSITOS DEL PERIODO	Intereses	-9,503,598.44
	Pagos de Principal	-16,354,435.27
	Comisiones	-56,291.66
	Primas de Seguros	-1,058,859.92
	Diferimiento	0.00
	Quita Condicionada	-7,172.01
	TOTAL DEPOSITOS	-26,980,357.30
	Ingresos por venta de Inmuebles	0.00
	Ingresos por cobro de garantía	-78,995.63
	Reembolso de primas de Seguro	0.00
	DEPOSITOS TOTALES	-27,059,352.93

REESTRUCTURAS	Quitas Condicionadas	26,195.90
	Saldo Diferido Total	0.00
	Saldo Diferido Capital	0.00
	Saldo Diferido Diferido Acumulado	177,683.98
	Condonación a Principal	23,177.35
	Condonación a Intereses	62,787.14
	Condonación a Seguros	0.00

GASTOS DEL PERIODO

GASTOS	Comisión por Administración	1,113,313.51
	Primas Pagas de Seguros	1,118,591.29
	Devolucion por deposito en exceso	0.00
	Gastos de Cobranza	0.00

GA	Primas del Seguro del portafolio GPI	90,552.21
	Primas del Seguro del portafolio SCV	85,164.64
	TOTAL DE GASTOS	2,407,621.65

Información pública/Public

STATUS DE LA CARTERA INVEX	No. DE CRÉDITOS	SALDO INSOLUTO DEL PRINCIPAL DE LOS CRÉDITOS
AL CORRIENTE	1,175	821,063,075.72
DE 1 A 30 DÍAS	146	102,861,050.20
DE 31 A 60 DÍAS	31	30,294,579.49
DE 61 A 90 DÍAS	13	15,523,802.53
DE 91 A 120 DÍAS	5	4,213,263.45
DE 121 A 150 DÍAS	6	3,074,808.59
DE 151 A 180 DÍAS	3	1,919,137.64
MÁS DE 181 DÍAS	70	73,453,643.27
	1,449	1,052,403,360.89