

Ciudad de México, a 22 de febrero de 2016

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria  
Paseo de la Reforma No. 347, piso 3,  
Col. Juárez  
C.P. 06600, Ciudad de México.

Asunto: Reporte de Distribuciones

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/233595 (MXMACFW 07U y MXMACFW 07-2U) los términos en que se encuentran en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de febrero de 2016, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 25 de febrero de 2016  
Fecha de Pago Anterior 25 de enero de 2016  
Valor UDI Fecha de Pago: 5.429602

CONCEPTO	UDIS	PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
a. Comisión por Supervisión de Administradores	30,580.74	\$ 166,041.23
b. Honorarios del Fiduciario	8,511.11	\$ 46,211.96
c. Honorarios Representante Común	-	\$ -
d. Honorarios Agencia Calificadora	-	\$ -
e. Cuota Mantenimiento BMV/CNBV	-	\$ -
f. Honorarios Auditor Independiente	-	\$ -
h. Otros Gastos	-	\$ -
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	<b>39,091.85</b>	<b>\$ 212,253.19</b>
<b>2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A.</b>	<b>368,134.70</b>	<b>\$ 1,998,824.93</b>
<b>3. Pago de Intereses (por vencer en la Fecha de Pago) B.</b>	<b>82,769.55</b>	<b>\$ 449,405.69</b>
<b>4. Amortización anticipada de principal Serie A.</b>	-	\$ -
<b>5. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's A.</b>	<b>413,956.43</b>	<b>\$ 2,247,618.65</b>
<b>6. Pago de Intereses (vencidos y no pagados) B.</b>	-	\$ -
<b>7. Amortización anticipada de principal Serie B.</b>	-	\$ -
<b>8. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's B.</b>	-	\$ -
<b>9. Monto adeudado a Agencias Calificadoras.</b>	-	\$ -
<b>10. Monto por Indemnización adeudada a Administrador Maestro, Fiduciario, Representante Común.</b>	-	\$ -
<b>11. A los tenedores de los CB's si el Fideicomitente ejerce el derecho de readquisición.</b>	-	\$ -
<b>12. Pago a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales.</b>	-	\$ -
<b>13. A los Tenedores de las Constancias en Proporción a su Tenencia Respectiva.</b>	-	\$ -
	<b>903,952.53</b>	<b>\$ 4,908,102.46</b>

Hacemos de su conocimiento que el F/233595 se encuentra en un "Evento Especial", al haber incurrido en un "Evento de Cartera Vencida" de conformidad con lo establecido en el Contrato de Fideicomiso.

Serie A		Serie B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	104,782,173.86	Valor Nominal Ajustado en UDIS	14,674,728.73
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	566,768,035.79	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	79,375,783.80
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	44.687880	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	89.063518
Total de Títulos:	2,344,756	Total de Títulos:	164,767
Valor UDI:	5.409012	Valor UDI:	5.409012

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de febrero de 2016 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	104,368,217.43	Valor Nominal Ajustado en UDIS	14,674,728.73
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	566,677,882.09	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	79,677,936.46
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	44.511334	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	89.063518
Total de Títulos:	2,344,756	Total de Títulos:	164,767
Valor UDI:	5.429602	Valor UDI:	5.429602

Atentamente,  
El Representante Común

  
Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.,  
Monex Grupo Financiero  
Lic. Alejandra Tapia Jiménez  
Apoderada

**Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.**

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

