

México, D.F., a 23 de noviembre de 2015

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero HSBC,
División Fiduciaria
Paseo de la Reforma No. 347, piso 3,
Col. Juárez,
C.P. 06600, México, D.F.

Asunto: Reporte de Distribuciones

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/243264 (MXMACFW 07-5U y 07-6U), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de noviembre de 2015, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de noviembre de 2015
Fecha de Pago Anterior: 26 de octubre de 2015
Valor UDI Fecha de Pago: 5.351251

| CONCEPTO | UDIS | PESOS |
|---|-------------------|------------------------|
| 1. Gastos Mensuales | | |
| a. Pago Prima a MBIA | 101,569.90 | \$ 543,526.05 |
| b. Comisión por Supervisión de Administradores | - | \$ - |
| c. Honorarios del Fiduciario | 15,179.58 | \$ 81,229.73 |
| d. Honorarios Representante Común | 61,671.56 | \$ 330,020.00 |
| e. Cuota Mantenimiento BMV | - | \$ - |
| f. Cuota Mantenimiento CNBV | - | \$ - |
| g. Honorarios Agencias Calificadoras | - | \$ - |
| h. Honorarios Auditor Independiente (PricewaterhouseCoopers S.C. factura No. A 43801) | 21,595.88 | \$ 115,565.00 |
| h. Otros Gastos | - | \$ - |
| TOTAL GASTOS MENSUALES | 200,016.92 | \$ 1,070,340.76 |
| 2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A | 362,182.75 | \$ 1,938,130.81 |
| 3. Monto Total Pagadero a MBIA en Términos del Contrato de Seguro de Garantía Financiera | - | \$ - |
| 4. Pago de Intereses (por vencer en la Fecha de Pago) B | - | \$ - |
| 5. Amortización anticipada de principal Serie A | - | \$ - |
| 6. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's A | - | \$ - |
| 7. Pago de Intereses (vencidos y no pagados) B *Dato informativo | 1,374,555.75 | \$ 7,355,592.83 |
| 8. Amortización anticipada de principal Serie B | - | \$ - |
| 9. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's B | - | \$ - |
| 10. Monto adeudado a Agencias Calificadoras *Dato informativo Moody's factura no. F2068 por \$145,582.32; y Fitch Ratings facturas no. FME980717NN8 por \$142,683.65 y no. A7672 por \$169,392.83 | 85,523.70 | \$ 457,658.80 |
| 11. Monto por Indemnización adeudada a Administrador Maestro, Fiduciario, Representante Común. | - | \$ - |
| 12. A los tenedores de los CB's si el Fideicomitente ejerce el derecho de readquisición. | - | \$ - |
| 13. Pago a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales. | - | \$ - |
| 13.1 Monto adeudado y no pagado a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales. *Dato informativo | 89,691.59 | \$ 479,962.21 |
| 14. A los Tenedores de las Constancias en Proporción a su Tenencia Respectiva | - | \$ - |
| | 562,199.67 | \$ 3,008,471.57 |

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



Fiduciario

El Fideicomiso F/243264 continúa en "Evento Especial", al haber incurrido en una "Causa de Incumplimiento".

Hacemos de su conocimiento que en esta Fecha de Pago 25 de noviembre de 2015: (i) derivado a que no existen recursos suficientes en la Cuenta General, Fiduciario deberá solicitar a MBIA la cantidad de 88,316.37 UDIs equivalentes a \$472,603.09 M.N. (cuatrocientos setenta y dos mil seiscientos tres pesos 09/100 M.N.) para cubrir en su totalidad el Monto de Pago de los Intereses de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie A (MXMACFW 07-5U) correspondientes a esta Fecha de Pago; y (ii) quedan pendientes en su totalidad el Monto de Pago de los Intereses de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B (MXMACFW 07-6U) que ascienden a la cantidad de 83,880.88 UDIs.

Así mismo, les informamos que serán cubiertos en su totalidad los siguientes Gastos Mensuales pendientes de pago correspondientes al mes de octubre 2015: (i) el Pago Prima MBIA por la cantidad de 49,952.41 UDIs; y (ii) los Honorarios Fiduciarios por la cantidad de \$40,200.50 M.N.

Derivado de lo anterior, se les informa que las cantidades adeudadas correspondientes a: (i) el Monto de Pago de Interés de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B (MXMACFW 07-6U); (ii) el monto de la Comisión por Supervisión de Administradores; y (iii) el monto de los honorarios de las Agencias Calificadoras de los Certificados Bursátiles Fiduciarios se realizarán conforme a lo establecido en la Cláusula Décima Segunda "Reglas y Prelación de Distribuciones" y de acuerdo a la definición de "Gastos Mensuales" del F/243264.

| Serie A | | Serie B | |
|---|----------------|---|---------------|
| Valor Nominal Ajustado en UDIS | 99,904,827.50 | Valor Nominal Ajustado en UDIS | 14,894,503.91 |
| Valor Nominal Ajustado en M.N. \$ | 531,733,653.70 | Valor Nominal Ajustado en M.N. \$ | 79,274,537.40 |
| Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS | 59.928430 | Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS | 94.601314 |
| Total de Títulos: | 1,667,069 | Total de Títulos: | 157,445 |
| Valor UDI: | 5.322402 | Valor UDI: | 5.322402 |

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de noviembre de 2015 es el siguiente:

| | | | |
|---|----------------|---|---------------|
| Valor Nominal Ajustado en UDIS | 99,904,827.50 | Valor Nominal Ajustado en UDIS | 14,894,503.91 |
| Valor Nominal Ajustado en M.N. \$ | 534,615,808.06 | Valor Nominal Ajustado en M.N. \$ | 79,704,228.94 |
| Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS | 59.928430 | Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS | 94.601314 |
| Total de Títulos: | 1,667,069 | Total de Títulos: | 157,445 |
| Valor UDI: | 5.351251 | Valor UDI: | 5.351251 |

Atentamente,
El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V.,
Monex Grupo Financiero
Lic. Alejandra Tapia Jiménez
Apoderado

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

