

México, D.F., a 20 de febrero de 2015

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple
 Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria
 Av. Paseo de la Reforma no. 347, piso 3,
 Col. Juárez,
 C.P. 06600, México, D.F.

Asunto: Reporte de Distribuciones

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/243264 (MXMACFW 07-5U y 07-6U), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **25 de febrero de 2015**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de febrero de 2015

Fecha de Pago Anterior: 26 de enero de 2015

Valor UDI Fecha de Pago: 5.284243

CONCEPTO	UDIS	PESOS
1. Gastos Mensuales		
a. Pago Prima a MBIA	51,617.49	\$ 272,759.38
b. Comisión por Supervisión de Administradores	-	\$ -
c. Honorarios del Fiduciario	6,899.93	\$ 36,460.93
d. Honorarios Representante Común	-	\$ -
e. Cuota Mantenimiento BMV	-	\$ -
f. Cuota Mantenimiento CNBV	-	\$ -
g. Honorarios Agencias Calificadoras	-	\$ -
h. Otros Gastos (Rosamaría López Lugo Notaría 223 del D.F. factura no. 0005955)	794.82	\$ 4,200.00
TOTAL GASTOS MENSUALES	59,312.24	\$ 313,420.31
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A	362,182.75	\$ 1,913,861.67
3. Monto Total Pagadero a MBIA en Términos del Contrato de Seguro de Garantía Financiera	-	\$ -
4. Pago de Intereses (por vencer en la Fecha de Pago) B	-	\$ -
5. Amortización anticipada de principal Serie A	-	\$ -
6. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's A	-	\$ -
7. Pago de Intereses (vencidos y no pagados) B *Dato informativo	621,933.34	\$ 3,286,446.90
8. Amortización anticipada de principal Serie B	-	\$ -
9. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's B	-	\$ -
10. Monto adeudado a Agencias Calificadoras	-	\$ -
10.1 Honorarios Agencias Calificadoras: Moody's Fact. F2068 por \$145,582.32 y Fitch Ratings Fact. FME980717NN8 por \$142,683.65 *Dato informativo	54,551.99	\$ 288,265.97
11. Monto por Indemnización adeudada a Administrador Maestro, Fiduciario, Representante Común.	-	\$ -
12. A los tenedores de los CB's si el Fideicomitente ejerce el derecho de readquisición.	-	\$ -
13. Pago a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales.	-	\$ -
13.1 Monto adeudado y no pagado a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales. *Dato informativo	40,996.30	\$ 216,634.39
14. A los Tenedores de las Constancias en Proporción a su Tenencia Respectiva	-	\$ -
	421,495.00	\$ 2,227,281.98

El Fideicomiso F/243264 continúa en "Evento Especial", al haber incurrido en una "Causa de Incumplimiento".

Así mismo, les informamos que en esta fecha de pago 25 de febrero de 2015, únicamente se cubrirán 336,716.92 UDIs de los recursos disponibles en la Cuenta General, por lo que instruimos al Fiduciario por medio del presente Reporte de Distribución, solicitar a MBIA la cantidad de 25,465.84 UDIs equivalentes a \$134,567.66 (ciento treinta y cuatro mil quinientos sesenta y siete pesos 66/100 M.N.) para cubrir en su totalidad el Monto de Pago de Interés de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie A (MXMACFW 07-5U) que ascienden a la cantidad de 362,182.75 UDIs.

Derivado de lo anterior, se les informa que las cantidades adeudadas correspondientes a: (i) el Monto de Pago de Interés de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Serie B (MXMACFW 07-6U); (ii) el monto de la Comisión por Supervisión de Administradores; y (iii) el monto de los honorarios de las Agencias Calificadoras de los Certificados Bursátiles Fiduciarios se realizarán conforme a lo establecido en la Cláusula Décima Segunda "Reglas y Prelación de Distribuciones" y de acuerdo a la definición de "Gastos Mensuales" del F/243264.

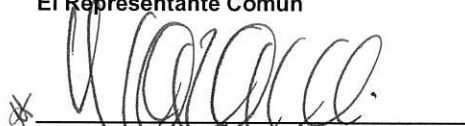
Serie A		Serie B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	99,904,827.50	Valor Nominal Ajustado en UDIS	14,894,503.91
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	528,396,632.66	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	78,777,031.18
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	59.928430	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	94.601314
Total de Títulos:	1,667,069	Total de Títulos:	157,445
Valor UDI:	5.289000	Valor UDI:	5.289000

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **25 de febrero de 2015** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en UDIS	99,904,827.50	Valor Nominal Ajustado en UDIS	14,894,503.91
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	527,921,385.38	Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	78,706,178.02
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	59.928430	Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	94.601314
Total de Títulos:	1,667,069	Total de Títulos:	157,445
Valor UDI:	5.284243	Valor UDI:	5.284243

Atentamente,

El Representante Común



Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.

Monex Grupo Financiero

Lic. Héctor Eduardo Vázquez Abén

Apoderado