

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple  
 Grupo Financiero HSBC  
 División Fiduciaria  
 Paseo de la Reforma 347, Piso 3  
 Col. Juárez  
 06600 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/232017 (MXMACFW 06U y MXMACFW 06-2U) los términos que se encuentran en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de Febrero de 2013, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones:

Fecha de Pago: 25 de febrero de 2013

Valor UDI Fecha de Pago: 4.914766

Fecha de Pago Anterior: 25 de enero de 2013

## CANTIDAD

CONCEPTO	UDIS	PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
a. Pago Prima a FGIC	-	\$0.00
b. Comisión por Supervisión de Administradores	18,487.69	\$90,862.67
c. Honorarios del Fiduciario	6,529.50	\$32,090.96
d. Honorarios Representante Común	-	\$0.00
e. Cuota Mantenimiento BMV (Factura A-044474 por \$ 354,876.28 y A-044477 por \$ 77,122.83)	87,898.21	\$431,999.11
f. Cuota Mantenimiento CNBV	-	\$0.00
g. Honorarios Agencias Calificadoras	-	\$0.00
h. Otros Gastos	-	\$0.00
i. Otros Gastos (Ramón Galván \$ 10,866.88, Notaria 149 \$ 3,500.00, Inmediata P \$ 20,289.44 )	7,051.47	\$34,656.32
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	<b>119,966.87</b>	<b>\$589,609.06</b>
<b>2. Pago de Intereses Serie A</b>	<b>378,237.22</b>	<b>\$1,858,947.45</b>
<b>3. Monto Total Pagadero a FGIC en Términos del Contrato de Seguro de Garantía Financiera</b>	-	\$0.00
<b>4. Pago de Intereses (por vencer en la Fecha de Pago) B</b>	<b>23,480.78</b>	<b>\$115,402.55</b>
<b>5. Amortización anticipada de principal Serie A</b>	-	\$0.00
<b>6. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's A</b>	-	\$0.00
<b>7. Pago de Intereses (vencidos y no pagados Serie B)* Dato informativo</b>	323,428.49	\$1,589,575.32
<b>8. Amortización anticipada de principal Serie B</b>	-	\$0.00
<b>9. En Fecha de Vencimiento o Evento Especial la Amortización de los CB's B</b>	-	\$0.00
<b>10. Monto adeudado a Agencias Calificadoras</b>	-	\$0.00
<b>11. Monto por Indemnización adeudada a Administrador Maestro, Fiduciario, Representante Común.</b>	-	\$0.00
<b>12. A los tenedores de los CB's si el Fideicomitente ejerce el derecho de readquisición.</b>	-	\$0.00
<b>13. Pago a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales.</b>	-	\$0.00
<b>13.1 Monto adeudado y no pagado a GMAC si es tenedor de una constancia y el Administrador Maestro no cobró Comisión por Supervisión de Administradores como parte de los gastos mensuales. *Dato informativo</b>	17,837.76	\$87,668.39
<b>14. A los Tenedores de las Constancias en Proporción a su Tenencia Respectiva</b>	-	\$0.00
	<b>521,684.87</b>	<b>\$2,563,959.06</b>

Se informa que el F/232017 se encuentra en "Evento Especial" al haber incurrido en una Causa de Incumplimiento debido a que los recursos de la Cuenta General no cubrieron la cantidad total para pagar el Monto de Pago de Interés de los Certificados Bursátiles Fiduciarios correspondientes a la Fecha de Pago 25 de Enero de 2012.

Así mismo se informa que los recursos de la Cuenta General no cubrieron la cantidad total para pagar el Monto de Pago de Interés de los Certificados Bursátiles Fiduciarios correspondientes a la Fecha de Pago de 25 de Febrero de 2013.

La cantidad correspondiente al Monto de Pago de Interés adeudado y el monto adeudado de la Comisión por Supervisión de Administradores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios se realizarán conforme a lo establecido en la Cláusula Décima Segunda "Reglas y Prelación de Distribuciones" del F/232017.

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

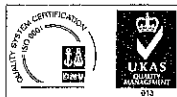
Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



FECHA DE PAGO ANTERIOR Serie A	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	99,828,006.39
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	487,930,045.62
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	55.946207
<b>Total de Títulos:</b>	<b>1,784,357</b>
<b>Valor UDI:</b>	<b>4.887707</b>

FECHA DE PAGO ANTERIOR Serie B	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	15,600,900.00
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	76,252,628.14
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	100.000000
<b>Total de Títulos:</b>	<b>156,009</b>
<b>Valor UDI:</b>	<b>4.887707</b>

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de Febrero de 2013 es el siguiente:

FECHA DE PAGO VIGENTE	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	99,828,006.39
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	490,631,291.65
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	55.946207
<b>Total de Títulos:</b>	<b>1,784,357</b>
<b>Valor UDI:</b>	<b>4.914766</b>

FECHA DE PAGO VIGENTE	
Valor Nominal Ajustado en UDIS	15,600,900.00
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$	76,674,772.89
Valor Nominal Ajustado por Título en UDIS	100.000000
<b>Total de Títulos:</b>	<b>156,009</b>
<b>Valor UDI:</b>	<b>4.914766</b>

Atentamente,



LIC. HECTOR E. VAZQUEZ ABEN.  
 Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.  
 Monex Grupo Financiero  
 Representante Común