

MXMACFW 073U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE JUNIO AL 30 JUNIO DE 2014						
Cotización UDI:		UDIs	Pesos			
			5.131386			
Resumen del Portafolio						
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	203,112,603.12	1,042,249,168.07			
2	Pagos de Principal Programados	204,617.53	1,049,971.53			
3	Pre-pagos de Principal	320,730.34	1,645,791.18			
4	Inmuebles Recuperados	277,365.55	1,423,269.70			
4.5	Saldo en Conciliación	-	-			
5	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	202,309,889.70	1,038,130,135.67			
Total de Depósitos del Periodo						
6	Pagos de Principal Programados	204,617.53	1,049,971.53			
8	Pre-pagos de Principal	320,730.34	1,645,791.18			
9	Principal Producto Neto de Liquidaciones	(19,467.91)	(100,000.00)			
10	Monto Total de Pagos de Principal	505,879.96	2,595,762.71			
11	Intereses Ordinarios	590,030.87	3,027,676.15			
12	Intereses Moratorios	-	-			
13	Comisión por Administración	75,208.25	385,922.56			
14	Penalización por Prepagos	-	-			
15	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	59,991.77	307,840.93			
16	Seguro de Vida	55,948.33	287,092.48			
17	Seguro de Daños y Contenidos	8,855.87	45,442.89			
18	Seguro de Desempleo	-	-			
19	Excedentes en Liquidación	8,686.64	44,574.52			
20	Cargo por Cobranza	22,391.95	114,901.74			
21	Cuota de Mantenimiento	-	-			
22	Cuota de Conservación	-	-			
23	Montos Recibidos por Aplicar	278,877.57	1,431,028.46			
24	Total de Depósitos del Periodo	1,605,651.21	8,240,242.43			
Operación de Cobertura de SHF						
25	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	59,991.77	307,840.93			
26	Cobertura Total a Pagar SHF	52,556.23	269,686.30			
27	Ejercicio de cobertura SHF apl	-	-			
28	Saldo a Favor SHF	52,556.23	269,686.30			
29	Saldo a Favor Fideicomiso	7,435.54	38,154.63			
Cargos del Periodo						
30	Saldo a Favor SHF	52,556.23	269,686.30			
31	Seguro de vida pagado	87,739.00	450,222.68			
32	Seguro de Daños y Contenidos pagados	23,159.29	118,839.26			
33	Seguro de Desempleo pagado	-	-			
34	Comisión por Administración Pagada	235,025.47	1,206,006.41			
35	Cargo por Cobranza	-	-			
36	Cuota Mantenimiento	-	-			
37	Cuota Conservacion	-	-			
38	GPI Pagada	-	-			
39	Total de Cargos del Periodo	398,479.99	2,044,754.64			
Seguros						
40	Seguro de vida cobrado	55,948.33	287,092.48			
41	Seguro de vida pagado	87,739.00	450,222.68			
42	Saldo seguro de vida	(31,703.28)	(162,681.77)			
43	Seguro de daños cobrado	8,855.87	45,442.89			
44	Seguro de daños pagado	23,129.68	118,687.32			
45	Saldo seguro de daños	(14,273.81)	(73,244.43)			
46	Seguro de desempleo cobrado	-	-			
47	Seguro de desempleo pagado	-	-			
48	Saldo seguro de desempleo	-	-			
Resumen Cuenta General						
49	Total de Depósitos del Periodo	1,605,651.21	8,240,242.43			
50	Total Cargos del periodo	398,480.00	2,044,754.69			
51	Montos Recibidos por Aplicar	278,877.57	1,431,028.46			
52	Excedentes en Liquidación	8,686.64	44,574.52			
53	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-			
54	Saldo Positivo Negativo Seguros	-	-			
55	Disponible a transferir al Fideicomiso	919,807.00	4,719,884.75	914,146.27	4,690,837.38	
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios						
	No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	Saldo Final de Principal de los Créditos	Porcentaje del Portafolio	
56	Al Corriente	749	29.44%	50,548,045.58	50,064,744.50	24.75%
57	De 1 a 30 días	91	3.58%	6,770,322.88	6,756,238.46	3.34%
58	De 31 a 60 días	75	2.95%	5,384,467.23	5,377,510.70	2.66%
59	De 61 a 90 días	49	1.93%	3,494,948.68	3,492,022.34	1.73%
60	De 91 a 120 días	37	1.45%	2,779,070.78	2,774,978.92	1.37%
61	De 121 a 150 días	28	1.10%	1,815,318.20	1,811,525.31	0.90%
62	De 151 a 180 días	21	0.83%	1,738,541.66	1,738,123.88	0.86%
63	Más de 180 días	1,494	58.73%	130,581,888.11	130,295,414.85	64.40%
64	TOTALES	2,544	100.00%	203,112,603.12	202,310,558.96	100.00%
	Cartera Vigente Hasta 90 días	Cartera Vencida (+ de 90 días)	Cartera Vigente Hasta 180 días	Cartera Vencida (+ de 180 días)	Total de Cartera	Inmuebles Recuperados
65	Número de Créditos	964	1,580	1,050	1,494	160
66	Saldo Insoluto de Principal	65,690,516.00	136,620,042.96	72,015,144.11	130,295,414.85	202,310,558.96
67	Porcentaje del total de cartera	32.47%	67.53%	35.60%	64.40%	100.00%
68	Interes No Cubiertos	350,474.57	44,715,060.98	630,055.83	44,435,479.72	45,065,535.55
69	Montos Recibidos por Aplicar	278,877.57	-	278,877.57	-	278,877.57
70	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	110,755.17	14,533,747.41	202,399.79	14,442,102.79	14,644,502.58
No. de Crédito						
71	Proceso Judicial	584	23.0%	50,525,930.15		
Saldo Insoluto						
No. de Crédito						
72	Créditos Mes Pasado en Portafolio	2,554	100.0%	203,112,603.12		
73	Créditos Pre-pagos en el Periodo	6	0.2%	315,933.97		
74	Inmuebles Recuperados	4	0.1%	277,365.55		
75	Créditos Añadidos al Portafolio	-	-	-		
76	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)	-	-	-		
77	Créditos Actuales en el Portafolio	2,544	100.0%	202,310,558.96		
Monto						
79	Pérdidas o Ganancias Acumuladas	-	-	(33,742,911.06)		
80	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)	-	-	217,640,619.33		

Gabriel Iván Anaya Luna
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Gerente Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 31 MAYO DE 2014.

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00

Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	209,863.20
6	Pago de Principal Programado	207,359.21
7	Principal Producto Neto de Liquidación	19,482.65
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	436,705.06
10	Intereses Ordinarios	590,047.64
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	72,214.54
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	59,104.19
15	Seguro de Vida	57,790.26
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	9,305.98
17	Seguro de Desempleo	-
18	Excedentes en Liquidación	2,242.09
19	Cargo por Cobranza Cobrada	23,928.79
20	Cuota de Mantenimiento	-
21	Cuota de Conservación	-
22	Montos Recibidos Por Aplicar	103,656.44
23	Saldo a Favor SHF	122,595.94
24	GPI Pagada por el Administrador	-
25	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
26	Comisión por administración pagada	236,872.85
27	Cargo por Cobranza Pagada	-
28	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	111,560.99
29	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
30	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	778,066.68

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2014

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1.- Este mes se reportaron 4 Daciones por parte de Hipotecaria Su Casita con un saldo de 277,365.55 UDIs mismas que serán descontados en el acumulado de inmuebles.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1.- Se excluyo la venta del credito 3030010102520722 por la venta en paquete con un saldo de 81,671.55 Udis aplicados en el periodo anterior ajustando el inventario a 160 inmuebles al cierre de este periodo. Tambien se está descontando del PPNL el flujo de la venta que se reportó ya que esta venta se había duplicado.

REPORTE DE PREPAGO AL 30 JUNIO DE 2014

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
1,175,005.13	342,213,490.64	0.343%	4.199%	2007	1-AGOSTO
1,628,908.51	338,671,028.01	0.481%	5.927%	2007	1-SEPTIEMBRE
1,576,890.49	334,057,187.10	0.472%	5.814%	2007	1-OCTUBRE
1,181,852.32	330,841,520.26	0.357%	4.372%	2007	1-NOVIEMBRE
1,276,009.23	327,765,107.86	0.389%	4.773%	2007	1-DICIEMBRE
1,786,243.58	323,468,340.84	0.552%	6.832%	2008	1-ENERO
1,189,787.08	320,681,585.17	0.371%	4.544%	2008	1-FEBRERO
949,610.19	317,510,842.13	0.299%	3.649%	2008	marzo-14
822,065.82	315,815,543.79	0.260%	3.169%	2008	1-ABRIL
1,343,059.47	317,699,009.89	0.423%	5.193%	2008	1-MAYO
1,491,292.87	313,640,669.76	0.475%	5.857%	2008	1-JUNIO
1,520,954.44	308,219,826.98	0.493%	6.085%	2008	1-JULIO
1,098,142.78	304,412,693.35	0.361%	4.416%	2008	31-JULIO
1,782,904.82	301,623,613.91	0.591%	7.328%	2008	31-AGOSTO
865,515.06	296,978,210.12	0.291%	3.554%	2008	30-SEPTIEMBRE
1,808,728.40	290,897,340.87	0.622%	7.722%	2008	31-OCTUBRE
959,564.55	287,544,830.11	0.334%	4.079%	2008	30-NOVIEMBRE
1,912,971.22	282,313,225.20	0.678%	8.441%	2008	31-DICIEMBRE
1,702,687.69	276,159,530.10	0.617%	7.655%	2009	31-ENERO
1,258,312.74	272,778,172.85	0.461%	5.678%	2009	28-FEBRERO
1,443,599.45	268,763,011.63	0.537%	6.639%	2009	31-MARZO
1,064,886.28	264,573,148.73	0.402%	4.938%	2009	30-ABRIL
1,748,016.74	258,451,925.24	0.676%	8.425%	2009	31-MAYO
1,550,903.14	253,180,927.26	0.613%	7.604%	2009	30-JUNIO
1,579,624.36	247,063,652.70	0.639%	7.948%	2009	31-JULIO
1,458,932.15	241,012,275.02	0.605%	7.511%	2009	31-AGOSTO
314,469.73	236,041,214.35	0.133%	1.610%	2009	30-SEPTIEMBRE
852,090.21	231,146,971.87	0.369%	4.514%	2009	31-OCTUBRE
1,518,631.93	224,997,903.80	0.675%	8.407%	2009	30-NOVIEMBRE
997,126.20	220,558,412.47	0.452%	5.562%	2009	31-DICIEMBRE
695,624.32	213,347,777.26	0.326%	3.984%	2010	31-ENERO
1,428,193.15	210,358,479.78	0.679%	8.458%	2010	28-FEBRERO
1,698,163.97	207,094,656.10	0.820%	10.296%	2010	31-MARZO
840,997.06	202,623,024.72	0.415%	5.096%	2010	30-ABRIL
1,208,373.47	198,628,834.66	0.608%	7.550%	2010	31-MAYO
1,062,421.41	192,007,795.92	0.553%	6.846%	2010	30-JUNIO
822,965.74	188,887,707.51	0.436%	5.355%	2010	31-JULIO
589,700.46	184,695,334.94	0.319%	3.899%	2010	31-AGOSTO
851,655.69	180,347,752.67	0.472%	5.816%	2010	30-SEPTIEMBRE
918,195.26	177,188,616.00	0.518%	6.399%	2010	31-OCTUBRE
1,545,996.34	172,372,187.72	0.897%	11.310%	2010	30-NOVIEMBRE
1,285,032.02	166,758,163.94	0.771%	9.649%	2010	31-DICIEMBRE
413,869.32	163,390,919.08	0.253%	3.082%	2011	31 DE ENERO
241,220.12	159,762,305.33	0.151%	1.827%	2011	28-FEBRERO
799,090.33	155,990,866.05	0.512%	6.323%	2011	31-MARZO
718,985.91	149,468,283.72	0.481%	5.928%	2011	30-ABRIL
567,109.91	147,885,439.95	0.383%	4.700%	2011	31-MAYO
737,024.99	143,322,733.17	0.514%	6.348%	2011	30-JUNIO
790,056.25	139,756,307.62	0.565%	6.999%	2011	31-JULIO
1,429,329.26	134,424,735.69	1.063%	13.533%	2011	31-AGOSTO
945,296.76	132,427,801.26	0.714%	8.910%	2011	30-SEPTIEMBRE
546,865.30	129,915,540.36	0.421%	5.170%	2011	31-OCTUBRE
711,561.58	127,426,292.98	0.558%	6.911%	2011	30-NOVIEMBRE
1,242,079.58	124,474,087.87	0.998%	12.654%	2011	31-DICIEMBRE
828,781.62	121,821,576.35	0.680%	8.476%	2012	31-ENERO
519,698.09	120,317,228.33	0.432%	5.308%	2012	29-FEBRERO
1,539,922.07	115,679,291.86	1.331%	17.197%	2012	31-MARZO
680,601.93	114,863,107.69	0.593%	7.347%	2012	30-ABRIL
634,564.16	112,486,060.72	0.564%	6.984%	2012	31-MAYO
629,476.13	110,557,276.52	0.569%	7.050%	2012	30-JUNIO
874,294.57	108,127,532.53	0.809%	10.146%	2012	31-JULIO
882,458.96	105,941,616.10	0.833%	10.466%	2012	31-AGOSTO
808,822.62	103,921,589.29	0.778%	9.750%	2012	30-SEPTIEMBRE
742,089.95	102,472,765.26	0.724%	9.045%	2012	31-OCTUBRE
477,999.17	101,458,438.34	0.471%	5.802%	2012	30-NOVIEMBRE
714,262.16	99,422,533.29	0.718%	8.970%	2012	31-DICIEMBRE
420,149.40	98,277,403.26	0.428%	5.253%	2013	31-ENERO
686,825.72	96,874,953.10	0.709%	8.847%	2013	28-FEBRERO
629,172.08	95,006,712.74	0.6622%	8.243%	2013	31-MARZO
593,097.84	93,490,496.54	0.6344%	7.884%	2013	30-ABRIL
589,800.87	91,874,123.44	0.6420%	7.982%	2013	31-MAYO
574,542.52	89,617,209.68	0.6411%	7.970%	2013	30-JUNIO
598,977.97	88,182,132.31	0.6793%	8.463%	2013	31-JULIO
669,342.53	86,788,090.86	0.7712%	9.658%	2013	31-AGOSTO
210,092.15	84,754,961.69	0.2479%	3.015%	2013	30-SEPTIEMBRE
735,530.76	82,110,812.98	0.8958%	11.295%	2013	31-OCTUBRE
958,703.48	79,489,822.39	1.2061%	15.473%	2013	30-NOVIEMBRE
593,155.19	76,257,197.60	0.7778%	9.744%	2013	31 DICIEMBRE
1,128,742.97	73,553,430.69	1.5346%	20.052%	2014	31 ENERO
471,004.50	71,927,293.68	0.6548%	8.147%	2014	28 FEBRERO
282,350.42	69,678,613.99	0.4052%	4.972%	2014	31 MARZO
424,568.28	67,884,844.69	0.6254%	7.769%	2014	30 ABRIL
209,863.20	66,972,798.14	0.3134%	3.826%	2014	31 MAYO
320,730.34	65,690,516.00	0.4882%	6.019%	2014	30 JUNIO

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSAS DE ATRASO	GESTIONES REALIZADAS	ESTADO DE LA VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO PLANEADO	JUGADO	JURISDICCION	FECHA PRESENTACION DE LA DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESESAL	FECHA INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	FECHA AFERENCIA DE LA COMBANDIA	BURSA	SALUDO	MORA
17300500103	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	Preparación De Documentos	No Se Cuenta Con La	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	No Tiene		No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	155245.14	0
17300500145	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Promesa De Pago	Habitada Por Demandado	Preparación De Documentos	No Se Cuenta Con La	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	No Tiene		No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	136155.4	4
17300500149	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Incapacitable	Aviso Por Escrito Con Carta D Edto De Cta	No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	No Tiene		Por Demandar	Por Demandar	14/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	118084.44	23
17300500280	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Pago Parcial	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Información	Máximo Bta	Especial Hipotecario	9	Quinto Federal		Presentación De La Demanda	Presentación De	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	204884.44	23
17300500399	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	No Tiene		Por Demandar	Por Demandar	14/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	179639.34	21
17300500415	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Incapacitable	Aviso Por Escrito Con Carta D Edto De Cta	No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La Información	Máximo Bta	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	Quinto Federal		No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	137333.94	23
18400100394	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Actuación	Actuación	No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La Información	Unión Y Recuperación	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	44233.37	23
18400100600	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Aviso Por Escrito Con Carta D Edto De Cta	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	Preparación De Documentos	No Se Cuenta Con La	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	41236.68	13
18400100955	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Promesa De Pago	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Información	Unión Y Recuperación	Especial Hipotecario	25	Quinto Federal		Exposición De Sentencia	Exposición De	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	67236.83	23
18400100101	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Información	Unión & Ortopa, S.C.	Especial Hipotecario	2	Quinto Federal		Exposición De Sentencia	Exposición De	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	48014.24	21
18500000183	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Cobranza Extrajudicial	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Información	Unión Y Recuperación	Especial Hipotecario	33	Quinto Federal		Embargazo H	Embargazo H	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	145049.88	23
19900100077	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	Preparación De Documentos	No Se Cuenta Con La	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	61733.07	13
19900100394	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Promesa De Pago	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Información	Unión Y Recuperación	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	14/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	62464.4	23
19900100172	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Pago Parcial	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Información	Unión & Ortopa, S.C.	Especial Hipotecario	8	Quinto Federal		Embargazo H	Embargazo H	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	65355	23
20015000003	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Información	Unión Y Recuperación	Especial Hipotecario	8	Quinto Federal		Embargazo H	Embargazo H	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	45355	23
20021000000	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Información	Unión Y Recuperación	Especial Hipotecario	18	Quinto Federal		Presentación De La Demanda	Presentación De	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	57093.23	8
21300901626	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Pago Parcial	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Información	Unión Y Recuperación	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	14/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	77866.58	10
21300400320	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Pago Parcial	Habitada Por Demandado	Preparación De Documentos	No Se Cuenta Con La	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	Quinto Federal		No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	86453.37	4
21300400486	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Resolución De Ingresos	Promesa De Pago	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Información	Máximo Bta	Especial Hipotecario	56	Quinto Federal		Embargazo H	Embargazo H	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	86244	7
21300500106	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Incapacitable	Aviso Por Escrito Con Carta D Edto De Cta	No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La Información	Unión & Ortopa, S.C.	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	14/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	71615.97	20
22100100620	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La Información	Máximo Bta	No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	Quinto Federal		No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	108397.73	23
22100100645	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Promesa De Pago Incompleta	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Información	Máximo Bta	Especial Hipotecario	28	Quinto Federal		Embargazo H	Embargazo H	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	105173.73	23
22300100069	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	Preparación De Documentos	No Se Cuenta Con La	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	No Tiene		No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	47589.93	23
23000300070	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Cobranza Extrajudicial	Habitada Por Demandado	Preparación De Documentos	No Se Cuenta Con La	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	No Tiene		No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	331244.41	6
23004002043	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Cobranza Extrajudicial	Habitada Por Demandado	Preparación De Documentos	No Se Cuenta Con La	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	No Tiene		No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	39345.54	10
23100100018	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Promesa De Pago Incompleta	Habitada Por Demandado	Preparación De Documentos	No Se Cuenta Con La	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	No Tiene		No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	85377.14	23
24400100086	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Resolución De Ingresos	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	Preparación De Documentos	No Se Cuenta Con La	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	99929.4	17
24400100177	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Aviso Por Escrito Con Carta D Edto De Cta	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Información	Unión & Ortopa, S.C.	Especial Hipotecario	37	Quinto Federal		Exposición De Sentencia	Exposición De	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	48648.44	4
24400100425	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Incapacitable	Aviso Por Escrito Con Carta D Edto De Cta	No Se Cuenta Con La Información	Preparación De Documentos	No Se Cuenta Con La	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	No Tiene		No Se Cuenta Con La Información	No Se Cuenta Con La	01/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	76612.53	6
24400100474	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nadie En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Información	Unión Y Recuperación	No Se Cuenta Con La Información	No Tiene	Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	14/07/2014	01/07/2014	MMACFW 0730	60438.27	8