

MXMACFW 073U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE MAYO AL 31 MAYO DE 2014						
Cotización UDI:		UDIs	Pesos			
			5,132,772			
Resumen del Portafolio						
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	204,594,165.80	1,050,135,205.58			
2	Pagos de Principal Programados	207,359.21	1,064,327.55			
3	Pre-pagos de Principal	209,863.20	1,077,179.96			
4	Inmuebles Recuperados	1,064,340.27	5,463,015.94			
4.5	Saldo en Conciliación	-	-			
5	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	203,112,603.12	1,042,530,682.14			
Total de Depósitos del Periodo						
6	Pagos de Principal Programados	207,359.21	1,064,327.55			
8	Pre-pagos de Principal	209,863.20	1,077,179.96			
9	Principal Producto Neto de Liquidaciones	19,462.65	100,000.00			
10	Monto Total de Pagos de Principal	436,705.06	2,241,507.50			
11	Intereses Ordinarios	590,047.64	3,028,580.01			
12	Intereses Moratorios	-	-			
13	Comisión por Administración	72,214.54	370,660.77			
14	Penalización por Prepagos	-	-			
15	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	59,104.19	303,368.33			
16	Seguro de Vida	57,790.26	296,624.23			
17	Seguro de Daños y Contenidos	9,305.98	47,765.47			
18	Seguro de Desempleo	-	-			
19	Excedentes en Liquidación	2,242.09	11,508.14			
20	Cargo por Cobranza	23,928.79	122,821.02			
21	Cuota de Mantenimiento	-	-			
22	Cuota de Conservación	-	-			
23	Montos Recibidos por Aplicar	103,656.44	532,044.85			
24	Total de Depósitos del Periodo	1,354,994.99	6,954,880.32			
Operación de Cobertura de SHF						
25	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	59,104.19	303,368.33			
26	Cobertura Total a Pagar SHF	122,595.94	629,257.01			
27	Ejercicio de cobertura SHF apl	-	-			
28	Saldo a Favor SHF	122,595.94	629,257.01			
29	Saldo a Favor Fideicomiso	(63,491.75)	(325,888.68)			
Cargos del Periodo						
30	Saldo a Favor SHF	122,595.94	629,257.01			
31	Seguro de vida pagado	88,264.62	453,042.17			
32	Seguro de Daños y Contenidos pagados	23,296.37	119,574.96			
33	Seguro de Desempleo pagado	-	-			
34	Comisión por Administración Pagada	236,872.85	1,215,814.33			
35	Cargo por Cobranza	-	-			
36	Cuota Mantenimiento	-	-			
37	Cuota Conservación	-	-			
38	GPI Pagada	-	-			
39	Total de Cargos del Periodo	471,029.78	2,417,688.47			
Seguros						
40	Seguro de vida cobrado	57,790.26	296,624.23			
41	Seguro de vida pagado	88,264.62	453,042.17			
42	Saldo seguro de vida	(30,474.36)	(156,417.94)			
43	Seguro de daños cobrado	9,305.98	47,765.47			
44	Seguro de daños pagado	23,296.37	119,574.96			
45	Saldo seguro de daños	(13,990.39)	(71,809.48)			
46	Seguro de desempleo cobrado	-	-			
47	Seguro de desempleo pagado	-	-			
48	Saldo seguro de desempleo	-	-			
Resumen Cuenta General						
49	Total de Depósitos del Periodo	1,354,994.99	6,954,880.32			
50	Total Cargos del periodo	471,029.78	2,417,688.47			
51	Montos Recibidos por Aplicar	103,656.44	532,044.85			
52	Excedentes en Liquidación	2,242.09	11,508.14			
53	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-			
54	Saldo Positivo Negativo Seguros	-	-			
55	Disponible a transferir al Fideicomiso	778,066.68	3,993,638.67	767,343.04		3,938,596.88
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios						
	No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	Saldo Final de Principal de los Créditos		Porcentaje del Portafolio
56	Al Corriente	768	30.07%	52,257,019.98	51,879,285.41	25.54%
57	De 1 a 30 días	96	3.76%	6,959,743.62	6,946,304.08	3.42%
58	De 31 a 60 días	71	2.78%	4,880,689.37	4,872,231.85	2.40%
59	De 61 a 90 días	45	1.76%	3,279,111.85	3,274,976.80	1.61%
60	De 91 a 120 días	38	1.49%	2,682,717.45	2,680,147.66	1.32%
61	De 121 a 150 días	31	1.21%	2,450,239.89	2,447,691.17	1.21%
62	De 151 a 180 días	25	0.98%	2,053,412.74	2,052,653.70	1.01%
63	Más de 180 días	1,480	57.95%	130,031,230.90	128,959,312.45	63.49%
64	TOTALES	2,554	100.00%	204,594,165.80	203,112,603.12	100.00%
Cartera Vigente Hasta 90 días						
65	Número de Créditos	980	1,574	1,074	1,480	155
66	Saldo Insoluto de Principal	66,972,798.14	136,139,804.98	74,153,290.67	128,959,312.45	203,112,603.12
67	Porcentaje del total de cartera	32.97%	67.03%	36.51%	63.49%	100.00%
68	Interes No Cubiertos	350,516.21	43,861,345.90	671,972.89	43,539,889.22	44,211,862.11
69	Montos Recibidos por Aplicar	103,584.17	72.27	103,584.18	72.26	103,656.44
70	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	109,168.05	14,296,167.49	210,736.04	14,194,599.50	14,405,335.54
No. de Crédito						
71	Proceso Judicial		584	50,525,930.15		
Saldo Insoluto						
No. de Crédito						
72	Créditos Mes Pasado en Portafolio		2,569	204,594,165.80		
73	Créditos Pre-pagados en el Periodo		5	197,766.09		
74	Inmuebles Recuperados		10	1,064,340.27		
75	Créditos Añadidos al Portafolio					
76	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)					
77	Créditos Actuales en el Portafolio		2,554	203,112,603.12		
Monto						
79	Pérdidas o Ganancias Acumuladas			(34,002,894.25)		
80	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			218,083,626.39		

Gabriel Iván Anaya Luna
Gerente Administración Maestra

Miguel Angel Almaguer Rivera
Gerente Administración Maestra

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 30 ABRIL DE 2014.

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00

Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	424,568.28
6	Pago de Principal Programado	217,697.70
7	Principal Producto Neto de Liquidación	132,506.10
8	Monto total de Pago de Principal Cobrado	774,772.08
10	Intereses Ordinarios	637,457.25
11	Intereses Moratorios	-
12	Comisión por Administración	75,496.69
13	Penalización por Prepago	-
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	61,510.34
15	Seguro de Vida	63,388.64
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	9,783.20
17	Seguro de Desempleo	-
18	Excedentes en Liquidación	3,363.09
19	Cargo por Cobranza Cobrada	25,536.48
20	Cuota de Mantenimiento	-
21	Cuota de Conservación	-
22	Montos Recibidos Por Aplicar	159,934.35
23	Saldo a Favor SHF	115,145.19
24	GPI Pagada por el Administrador	-
25	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-
26	Comisión por administración pagada	238,568.10
27	Cargo por Cobranza Pagada	-
28	Seguros de Vida, Daños y Desempleo pagados	111,707.71
29	Saldo Positivo Negativo en Seguros	-
30	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	1,182,523.68

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 01 DE MAYO AL 31 DE MAYO DE 2014

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

1.- Este mes se reportaron 10 Daciones por parte de Hipotecaria Credito y Casa y Su Casita con un saldo de 1, 064, 340.27 UDIs mismas que serán descontados en el acumulado de inmuebles.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

1.- Este mes se reporta 1 inmueble vendido con un saldo de 81,671.55 udis con una pérdida de 259,983.19 y 10 Daciones, quedando un inventario de 155 inmuebles una vez descontando dichas ventas

2.- Se encontraron diferencias en los creditos en Proceso Judicial ya que se reporta una cantidad significativamente menor en comparacion con los periodos pasados, el tema se trato con el administrador y esta en proceso de su correccion.

REPORTE DE PREPAGO AL 31 MAYO DE 2014

"IMPORTES EN UDIS"

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
1,175,005.13	342,213,490.64	0.343%	4.199%	2007	1-AGOSTO
1,628,908.51	338,671,028.01	0.481%	5.927%	2007	1-SEPTIEMBRE
1,576,890.49	334,057,187.10	0.472%	5.814%	2007	1-OCTUBRE
1,181,852.32	330,841,520.26	0.357%	4.372%	2007	1-NOVIEMBRE
1,276,009.23	327,765,107.86	0.389%	4.773%	2007	1-DICIEMBRE
1,786,243.58	323,468,340.84	0.552%	6.832%	2008	1-ENERO
1,189,787.08	320,681,585.17	0.371%	4.544%	2008	1-FEBRERO
949,610.19	317,510,842.13	0.299%	3.649%	2008	1-MARZO
822,065.82	315,815,543.79	0.260%	3.169%	2008	1-ABRIL
1,343,059.47	317,699,009.89	0.423%	5.193%	2008	1-MAYO
1,491,292.87	313,640,669.76	0.475%	5.857%	2008	1-JUNIO
1,520,954.44	308,219,826.98	0.493%	6.085%	2008	1-JULIO
1,098,142.78	304,412,693.35	0.361%	4.416%	2008	31-JULIO
1,782,904.82	301,623,613.91	0.591%	7.328%	2008	31-AGOSTO
865,515.06	296,978,210.12	0.291%	3.554%	2008	30-SEPTIEMBRE
1,808,728.40	290,897,340.87	0.622%	7.722%	2008	31-OCTUBRE
959,564.55	287,544,830.11	0.334%	4.079%	2008	30-NOVIEMBRE
1,912,971.22	282,313,225.20	0.678%	8.441%	2008	31-DICIEMBRE
1,702,687.69	276,159,530.10	0.617%	7.655%	2009	31-ENERO
1,258,312.74	272,778,172.85	0.461%	5.678%	2009	28-FEBRERO
1,443,599.45	268,763,011.63	0.537%	6.639%	2009	31-MARZO
1,064,886.28	264,573,148.73	0.402%	4.938%	2009	30-ABRIL
1,748,016.74	258,451,925.24	0.676%	8.425%	2009	31-MAYO
1,550,903.14	253,180,927.26	0.613%	7.604%	2009	30-JUNIO
1,579,624.36	247,063,652.70	0.639%	7.948%	2009	31-JULIO
1,458,932.15	241,012,275.02	0.605%	7.511%	2009	31-AGOSTO
314,469.73	236,041,214.35	0.133%	1.610%	2009	30-SEPTIEMBRE
852,090.21	231,146,971.87	0.369%	4.514%	2009	31-OCTUBRE
1,518,631.93	224,997,903.80	0.675%	8.407%	2009	30-NOVIEMBRE
997,126.20	220,558,412.47	0.452%	5.562%	2009	31-DICIEMBRE
695,624.32	213,347,777.26	0.326%	3.984%	2010	31-ENERO
1,428,193.15	210,358,479.78	0.679%	8.458%	2010	28-FEBRERO
1,698,163.97	207,094,656.10	0.820%	10.296%	2010	31-MARZO
840,997.06	202,623,024.72	0.415%	5.096%	2010	30-ABRIL
1,208,373.47	198,628,834.66	0.608%	7.550%	2010	31-MAYO
1,062,421.41	192,007,795.92	0.553%	6.846%	2010	30-JUNIO
822,965.74	188,887,707.51	0.436%	5.355%	2010	31-JULIO
589,700.46	184,695,334.94	0.319%	3.899%	2010	31-AGOSTO
851,655.69	180,347,752.67	0.472%	5.816%	2010	30-SEPTIEMBRE
918,195.26	177,188,616.00	0.518%	6.399%	2010	31-OCTUBRE
1,545,996.34	172,372,187.72	0.897%	11.310%	2010	30-NOVIEMBRE
1,285,032.02	166,758,163.94	0.771%	9.649%	2010	31-DICIEMBRE
413,869.32	163,390,919.08	0.253%	3.082%	2011	31 DE ENERO
241,220.12	159,762,305.33	0.151%	1.827%	2011	28-FEBRERO
799,090.33	155,990,866.05	0.512%	6.323%	2011	31-MARZO
718,985.91	149,468,283.72	0.481%	5.928%	2011	30-ABRIL
567,109.91	147,885,439.95	0.383%	4.700%	2011	31-MAYO
737,024.99	143,322,733.17	0.514%	6.348%	2011	30-JUNIO
790,056.25	139,756,307.62	0.565%	6.999%	2011	31-JULIO
1,429,329.26	134,424,735.69	1.063%	13.533%	2011	31-AGOSTO
945,296.76	132,427,801.26	0.714%	8.910%	2011	30-SEPTIEMBRE
546,865.30	129,915,540.36	0.421%	5.170%	2011	31-OCTUBRE
711,561.58	127,426,292.98	0.558%	6.911%	2011	30-NOVIEMBRE
1,242,079.58	124,474,087.87	0.998%	12.654%	2011	31-DICIEMBRE
828,781.62	121,821,576.35	0.680%	8.476%	2012	31-ENERO
519,698.09	120,317,228.33	0.432%	5.308%	2012	29-FEBRERO
1,539,922.07	115,679,291.86	1.331%	17.197%	2012	31-MARZO
680,601.93	114,863,107.69	0.593%	7.347%	2012	30-ABRIL
634,564.16	112,486,060.72	0.564%	6.984%	2012	31-MAYO
629,476.13	110,557,276.52	0.569%	7.050%	2012	30-JUNIO
874,294.57	108,127,532.53	0.809%	10.146%	2012	31-JULIO
882,458.96	105,941,616.10	0.833%	10.466%	2012	31-AGOSTO
808,822.62	103,921,589.29	0.778%	9.750%	2012	30-SEPTIEMBRE
742,089.95	102,472,765.26	0.724%	9.045%	2012	31-OCTUBRE
477,999.17	101,458,438.34	0.471%	5.802%	2012	30-NOVIEMBRE
714,262.16	99,422,533.29	0.718%	8.970%	2012	31-DICIEMBRE
420,149.40	98,277,403.26	0.428%	5.253%	2013	31-ENERO
686,825.72	96,874,953.10	0.709%	8.847%	2013	28-FEBRERO
629,172.08	95,006,712.74	0.6622%	8.243%	2013	31-MARZO
593,097.84	93,490,496.54	0.6344%	7.884%	2013	30-ABRIL
589,800.87	91,874,123.44	0.6420%	7.982%	2013	31-MAYO
574,542.52	89,617,209.68	0.6411%	7.970%	2013	30-JUNIO
598,977.97	88,182,132.31	0.6793%	8.463%	2013	31-JULIO
669,342.53	86,788,090.86	0.7712%	9.658%	2013	31-AGOSTO
210,092.15	84,754,961.69	0.2479%	3.015%	2013	30-SEPTIEMBRE
735,530.76	82,110,812.98	0.8958%	11.295%	2013	31-OCTUBRE
958,703.48	79,489,822.39	1.2061%	15.473%	2013	30-NOVIEMBRE
593,155.19	76,257,197.60	0.7778%	9.744%	2013	31 DICIEMBRE
1,128,742.97	73,553,430.69	1.5346%	20.052%	2014	31 ENERO
471,004.50	71,927,293.68	0.6548%	8.147%	2014	28 FEBRERO
282,350.42	69,678,613.99	0.4052%	4.972%	2014	31 MARZO
424,568.28	67,884,844.69	0.6254%	7.769%	2014	30 ABRIL
209,863.20	66,972,798.14	0.3134%	3.826%	2014	31 MAYO

CREDITO	ADMINISTRADOR	ORIGINADOR	CAUSAS DE ATRASO	GESTIONES REALIZADAS	ESTADO DE LA VIVIENDA	CAUSA NO DEMANDA	DESPACHO RESPONSABLE	TIPO DE JUICIO PLANEADO	JUZGADO	JURISDICCION	FECHA PRESENTACION DE LA DEMANDA	MACRO ETAPA	ULTIMA ETAPA PROCESAL	FECHA INICIO ULTIMA ETAPA PROCESAL	FECHA AFERENCIACION DE LA COBANCIA	BURSA	SALINCO	MORA
199001000791	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Promesa De Pago	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Informacion	Litigio Y Recuperacion	No Se Cuenta Con La Informacion		Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	14/05/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	62851.68	8
199002000172	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Pago Parcial	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Informacion	Ortiza & Ortiza, S.C.	No Se Cuenta Con La Informacion		Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	66124.14	21
200100000103	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Litigio Y Recuperacion	Especial Incoercitivo	8	Quinto Federal		Emplazamiento	Emplazo Al	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	65150	23
200210000093	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Litigio Y Recuperacion	Especial Incoercitivo	18	Quinto Federal		Presentacion De La Demanda	Presentacion De	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	68224.8	13
211000010126	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Pago Parcial	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Informacion	Litigio Y Recuperacion	No Se Cuenta Con La Informacion		Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	14/05/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	73185.3	11
211004000120	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Pago Parcial	Habitada Por Demandado	Preparacion De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion		Quinto Federal		No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	86614.61	4
211004000486	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Disminucion De Ingresos	Promesa De Pago	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Marmoles BB	Especial Incoercitivo	56	Quinto Federal		Emplazamiento	Emplazo Al	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	86624.3	4
211005000106	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Incalificable	Aviso Por Escrito Con Carta O Edto De Cta.	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	Ortiza & Ortiza, S.C.	No Se Cuenta Con La Informacion		Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	14/05/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	71615.90	16
221001000670	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	No Se Cuenta Con La Informacion	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Marmoles BB	No Se Cuenta Con La Informacion		Quinto Federal		No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	106397.73	21
221001000845	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Promesa De Pago Incumplida	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Informacion	Marmoles BB	Especial Incoercitivo	28	Quinto Federal		Emplazamiento	Emplazo Al	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	109193.73	21
221001000952	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Preparacion De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion		Quinto Federal		No Se Cuenta Con La Informacion	Por Demandar	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	68803.50	21
230003000559	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Cobranza Extrajudicial	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Informacion	Preparacion De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion		No Tiene		No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	131294.41	8
230400020494	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Cobranza Extrajudicial	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Informacion	Preparacion De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion		No Tiene		No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	36465.58	4
230400024480	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Preparacion De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion		Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	97138.50	11
231001000018	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Promesa De Pago Incumplida	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Informacion	Preparacion De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion		No Tiene		No Se Cuenta Con La Informacion	Por Demandar	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	85377.14	21
240001000086	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Disminucion De Ingresos	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	Preparacion De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion		Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	69829.4	16
240001000425	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Incalificable	Aviso Por Escrito Con Carta O Edto De Cta.	No Se Cuenta Con La Informacion	Preparacion De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion		No Tiene		No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	76613.53	4
240001000474	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Litigio Y Recuperacion	No Se Cuenta Con La Informacion		Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	14/05/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	40428.77	8
251005000133	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Pago Parcial	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Informacion	Ortiza & Ortiza, S.C.	No Se Cuenta Con La Informacion		Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	64713.70	21
251005000149	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Disminucion De Ingresos	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Litigio Y Recuperacion	Especial Incoercitivo	40	Quinto Federal		Emplazamiento	Emplazo Al	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	97149.88	21
261001000208	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Pago Parcial	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	Preparacion De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion		No Tiene		No Se Cuenta Con La Informacion	Por Demandar	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	84616.14	21
261001000126	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Litigio Y Recuperacion	Especial Incoercitivo	47	Quinto Federal		Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	11050.26	21
261001000474	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Credito Al Corriente	Aviso Por Escrito Con Carta O Edto De Cta.	Habitada Por Demandado	No Se Cuenta Con La Informacion	Preparacion De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion		Quinto Federal		Por Demandar	Por Demandar	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	79992.47	16
261001000636	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Incalificable	Aviso Por Escrito Con Carta O Edto De Cta.	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	Ortiza & Ortiza, S.C.	Especial Incoercitivo	61	Quinto Federal		Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	86284.91	21
261001000714	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Incalificable	Aviso Por Escrito Con Carta O Edto De Cta.	No Se Cuenta Con La Informacion	Preparacion De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion		No Tiene		No Se Cuenta Con La Informacion	Por Demandar	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	110623.41	7
261001000904	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Disminucion De Ingresos	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Litigio Y Recuperacion	Especial Incoercitivo	41	Quinto Federal		Desahucio	Desahucio	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	87749.1	21
261001001016	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	Litigio Y Recuperacion	Especial Incoercitivo	7	Quinto Federal		Ejecucion De Sentencia	Ejecucion De	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	86292.10	21
280001000078	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Incalificable	Aviso Por Escrito Con Carta O Edto De Cta.	No Se Cuenta Con La Informacion	Preparacion De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion		No Tiene		No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	48904.20	7
300200000470	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	No Se Cuenta Con La Informacion	Litigio Y Recuperacion	Especial Incoercitivo	2	Quinto Federal		Presentacion De La Demanda	Presentacion De	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	57816.00	21
300200000826	Adarante Servicios	Credito Inmobiliario, S.A. De C.V.	Sin Voluntad De Pago	Cobranza Extrajudicial	Habitada (No Se Encuentra A Nada En Ese Momento)	Preparacion De Documentos	No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion		No Tiene		No Se Cuenta Con La Informacion	No Se Cuenta Con La Informacion	01/06/2014	01/06/2014	MMACFW 0730	56518.21	21