

MXMACCB 06U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL 2012

		UDIs		Pesos			
Cotización UDI:				4.756397			
Resumen del Portafolio							
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	83,352,755.84		396,458,797.82			
2	Pagos de Principal Programados	102,961.47		489,725.63			
3	Pre-pagos de Principal	330,552.85		1,572,240.58			
4	Inmuebles Recuperados	-		-			
5	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	82,919,241.52		394,396,831.61			
Total de Depósitos del Periodo							
6	Pagos de Principal Programados	102,961.47		489,725.63			
7	Pre-pagos de Principal	330,552.85		1,572,240.58			
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-		-			
9	Monto Total de Pagos de Principal	433,514.32		2,061,966.21			
10	Intereses Ordinarios	451,057.62		2,145,409.11			
11	Intereses Moratorios	-		-			
12	Comisión por Administración	89,252.94		424,522.42			
13	Penalización por Prepagos	-		-			
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	39,790.64		189,260.08			
15	Seguro de Vida	19,896.68		94,636.51			
16	Seguro de Daños y Contenidos	1,972.11		9,380.16			
17	Seguro de Desempleo	-		-			
18	Excedentes en Liquidación	930.19		4,424.35			
19	Cargo por Cobranza	6,990.51		33,249.64			
20	Cuota de Mantenimiento	-		-			
21	Cuota de Conservación	-		-			
22	Montos Recibidos por Aplicar	13,945.42		66,329.95			
23	Total de Depósitos del Periodo	1,057,350.43		5,029,178.44			
Operación de Cobertura de SHF							
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	56,875.40		270,521.98			
25	Cobertura Total a Pagar SHF	59,023.52		280,739.29			
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	17,084.76		81,261.90			
27	Saldo a Favor SHF	59,023.52		280,739.29			
28	Saldo a Favor Fideicomiso	(2,148.12)		(10,217.31)			
Cargos del Periodo							
29	Saldo a Favor SHF	59,023.52		280,739.29			
30	Seguro de vida pagado	36,715.40		174,633.02			
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	15,234.31		72,460.43			
32	Seguro de Desempleo pagado	-		-			
33	Comision por Administración Pagada	112,201.85		533,676.56			
34	Cargo por Cobranza	-		-			
35	Cuota Mantenimiento	-		-			
36	Cuota Conservación	-		-			
37	GPI Pagada	52,271.26		248,622.86			
38	Total de Cargos del Periodo	275,446.34		1,310,132.16			
Seguros							
39	Seguro de vida cobrado	19,896.68		94,636.51			
40	Seguro de vida pagado	36,715.40		174,633.02			
41	Saldo seguro de vida	(16,818.72)		(79,996.51)			
42	Seguro de daños cobrado	1,972.11		9,380.16			
43	Seguro de daños pagado	15,234.31		72,460.43			
44	Saldo seguro de daños	(13,262.20)		(63,080.27)			
45	Seguro de desempleo cobrado	-		-			
46	Seguro de desempleo pagado	-		-			
47	Saldo seguro de desempleo	-		-			
Resumen Cuenta General							
48	Total de Depósitos del Periodo	1,057,350.43		5,029,178.44			
49	Total Cargos del periodo	275,446.34		1,310,132.16			
50	Montos Recibidos por Aplicar	13,945.42		66,329.95			
51	Excedentes en Liquidación	930.19		4,424.35			
52	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	0		0			
53	Saldo Positivo Negativo Seguros	-		-			
54	Disponible a transferir al Fideicomiso	767,028.48		3,648,291.97	763,871.49		3,633,276.08
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios		No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de los Créditos	Saldo Final de los Créditos	Porcentaje del Portafolio	
55	Al Corriente	512	45.88%	37,291,878.85	36,876,344.58	44.47%	
56	De 1 a 30 días	93	8.33%	6,874,840.65	6,869,128.49	8.28%	
57	De 31 a 60 días	61	5.47%	4,065,410.15	4,058,971.35	4.90%	
58	De 61 a 90 días	14	1.25%	908,419.38	907,760.11	1.09%	
59	De 91 a 120 días	8	0.72%	582,872.35	582,361.19	0.70%	
60	De 121 a 150 días	10	0.90%	721,279.16	721,113.12	0.87%	
61	De 151 a 180 días	18	1.61%	1,291,073.78	1,290,761.45	1.56%	
62	Más de 180 días	400	35.84%	31,616,981.72	31,612,801.23	38.12%	
63	TOTALES	1116	100.00%	83,352,755.84	82,919,241.52	100.00%	
64	Número de Créditos	680		436	716	400	1116
65	Saldo Insoluto de Principal	48,712,204.53		34,207,036.99	51,306,440.29	31,612,801.23	82,919,241.52
66	Porcentaje del total de cartera	58.75%		41.25%	61.88%	38.12%	100.00%
67	Interes No Cubiertos	205,011.75		7,815,292.64	304,197.99	7,716,106.40	8,020,304.39
68	Montos Recibidos por Aplicar	13,194.02		751.40	13,209.57	735.85	13,945.42
69	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	204,618.18		3,040,317.91	284,843.54	2,960,092.55	3,244,936.09
		No. de Crédito		Saldo Insoluto			
70	Proceso Judicial	61		4,628,815.60			
		No. de Crédito		Saldo Insoluto			
71	Créditos Mes Pasado en Portafolio	1,120		83,352,755.84			
72	Créditos Pre-pagados en el Periodo	4		236,867.87			
73	Inmuebles Recuperados	0		0			
74	Créditos Añadidos al Portafolio	0		0			
75	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)	0		0			
76	Créditos Actuales en el Portafolio	1,116		82,919,241.52			
				Monto			
77	Pérdidas o Ganancias Acumuladas			(960,398.53)			
78	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)			84,371,712.21			

REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 31 DE MARZO 2012

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00
Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Prepago de Principal	119,926.94
6	Pago de Principal Programado	336,298.21
7	Principal Producto Neto de Liquidación	-
8	Monto total de Pago de Principal	456,225.15
10	Intereses Ordinarios	482,342.59
11	Intereses Moratorios	0
12	Comisión por Administración	96,163.45
13	Penalización por Prepago	0
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	39,734.68
15	Seguro de Vida	23,419.43
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	2,374.15
17	Seguro de Desempleo	0.00
18	Excedentes en Liquidación	4,264.06
19	Cargo por Cobranza	7,608.86
20	Cuota de Mantenimiento	0.00
21	Cuota de Conservación	0.00
22	Montos Recibidos Por Aplicar	107,293.49
23	Saldo a Favor SHF	58,501.76
24	GPI Pagada por el Administrador	52,550.94
25	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	0.00
26	Comisión por administración pagada	113,302.51
27	Seguros de Vida y Daños Pagados	49,550.89
28	Saldo Positivo Negativo Seguros	0.00
29	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	833,962.21
29	Cantidad Desembolsada por el IFC	0.00
30	Flujo Disponible para Distribuir	833,962.21

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE 1 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL 2012

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1.- El flujo recibido por la cobranza no fue suficiente para cubrir el "Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal". La línea de garantía del IFC ya fue agotada por lo que no se solicitan recursos.
- 2.- Las cantidades desembolsadas por el IFC en el periodo anterior devengaron intereses ordinarios de 332,312.57 a una tasa anual del 9.0 %, de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC.
- 3.- El Administrador Hipotecaria Su Casita realizó a cuenta del fideicomiso los pagos de SWAP y GPI, mismos que serían reembolsados por Patrimonio; en los periodos anteriores este reembolso no fue solicitado al administrador sustituto reportándose el último monto pagado por el administrador; por lo que estos montos están en conciliación con el administrador sustituto a fin de determinar los montos correctos pagados en cada periodo.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

- 1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos."
2. El reembolso de Gastos de Cobranza de los créditos vencidos por un importe de 61,961.15 pesos fue pagado el periodo anterior en su totalidad a Hipotecaria Su Casita , no quedando saldo alguno pendiente de cubrir.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACION

- 1.- En el periodo anterior se realizó una conciliación de etapas judiciales con el Administrador sustituto de las Carteras de Su Casita y Crédito y Casa y se llegó a la determinación de la clasificación de acuerdo a las etapas de Demanda para tener la cifra correcta, la cual es menor al mes anterior, esto debido a que estaba considerando el Administrador como demandados los créditos en elaboración de demanda y/o asignados a algún despacho.

REPORTE DE PREPAGO AL 30 DE ABRIL 2012

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
473,649	140,121,337	0.338%	4.133%	2005	1-Agosto
1,367,766	138,110,267	0.990%	12.553%	2005	1-Septiembre
631,209	137,349,562	0.460%	5.656%	2005	1-October
636,403	136,559,354	0.466%	5.738%	2005	1-Noviembre
1,287,153	132,969,632	0.968%	12.255%	2005	1-Diciembre
1,404,283	132,969,634	1.056%	13.436%	2006	1-Enero
939,041	131,948,523	0.712%	8.882%	2006	1-Febrero
1,421,939	128,395,921	1.107%	14.130%	2006	1-Marzo
1,035,670	127,909,448	0.810%	10.161%	2006	1-Abril
831,571	126,153,336	0.659%	8.203%	2006	1-Mayo
437,478	125,417,333	0.349%	4.267%	2006	1-Junio
1,060,084	124,344,167	0.853%	10.724%	2006	1-Julio
707,012	123,389,410	0.573%	7.097%	2006	1-Agosto
1,607,098	121,090,646	1.327%	17.142%	2006	1-Septiembre
971,635	119,871,721	0.811%	10.172%	2006	1-October
592,304	119,452,838	0.496%	6.115%	2006	1-Noviembre
1,593,995	117,101,789	1.361%	17.615%	2006	1-Diciembre
1,227,720	115,759,815	1.061%	13.496%	2007	1-Enero
305,753	115,054,022	0.266%	3.236%	2007	1-Febrero
840,504	113,849,026	0.738%	9.228%	2007	1-Marzo
1,120,017	112,662,910	0.994%	12.604%	2007	1-Abril
580,948	110,984,595	0.523%	6.465%	2007	1-Mayo
523,820	110,552,405	0.474%	5.836%	2007	1-Junio
1,378,864	108,111,922	1.275%	16.425%	2007	1-Julio
887,740	107,472,178	0.826%	10.375%	2007	1-Agosto
1,025,830.17	105,679,557	0.971%	12.291%	2007	1-Septiembre
915,712.10	104,372,182	0.877%	11.051%	2007	1-October
599,563.44	102,789,903	0.583%	7.228%	2007	1-Noviembre
855,143.51	101,564,110	0.842%	10.585%	2007	1-Diciembre
1,361,365.67	99,931,056	1.362%	17.630%	2008	1-Enero
1,276,601.09	97,437,730	1.310%	16.906%	2008	1-Febrero
1,260,267.40	95,413,182	1.321%	17.054%	2008	1-Marzo
1,223,858.84	93,716,921	1.306%	16.847%	2008	1-Abril
824,964.90	92,004,217	0.897%	11.307%	2008	1-Mayo
1,273,175.63	91,731,197	1.388%	17.987%	2008	1-Junio
735,359.69	90,156,819	0.816%	10.239%	2008	1-Julio
1,531,379.25	88,765,783	1.725%	22.784%	2008	31-Julio
1,641,745.34	86,058,033	1.908%	25.454%	2008	31-Agosto
1,098,493.67	85,140,509	1.290%	16.630%	2008	30-Septiembre
955,185.50	99,408,080	0.961%	12.160%	2008	31-October
1,012,531.62	97,308,171	1.041%	13.226%	2008	30-Noviembre
1,728,924.08	95,085,321	1.818%	24.139%	2008	31-Diciembre
1,160,227.71	92,970,979	1.248%	16.047%	2009	31-Enero
905,569.56	90,619,854	0.999%	12.673%	2009	28-Febrero
1,149,821.65	89,211,663	1.289%	16.611%	2009	31-Marzo
764,721.41	87,775,019	0.871%	10.971%	2009	30-Abril
575,684.62	86,523,992	0.665%	8.283%	2009	31-Mayo
525,157.01	85,330,961	0.615%	7.640%	2009	30-Junio
394,269.79	84,579,632	0.466%	5.739%	2009	31-Julio
257,104.92	82,610,154	0.311%	3.799%	2009	31-Agosto
521,261.63	81,319,534	0.641%	7.969%	2009	30-Septiembre
272,274.95	80,421,310	0.339%	4.139%	2009	31-October
360,115.70	78,543,025	0.458%	5.643%	2009	30-Noviembre
818,736.61	77,058,106	1.062%	13.522%	2009	31-Diciembre
295,211.42	76,186,215	0.387%	4.750%	2010	31-Enero
594,721.14	75,332,537	0.789%	9.896%	2010	Febrero-10
457,236.60	75,112,800	0.609%	7.554%	2010	Marzo-10
306,983.62	74,050,603	0.415%	5.090%	2010	Abril-10
786,205.51	72,869,243	1.079%	13.744%	2010	Mayo-10
786,205.51	72,869,243	1.079%	13.744%	2010	Junio-10
341,901.47	71,864,231	0.476%	5.861%	2010	Julio-10
473,884.00	70,828,155	0.669%	8.331%	2010	Agosto-10
318,317.44	69,728,457	0.457%	5.618%	2010	Septiembre-10
392,626.84	67,761,857	0.579%	7.179%	2010	October-10
519,217.30	66,099,243	0.786%	9.844%	2010	Noviembre-10
12,409.77	63,401,333	0.020%	0.235%	2010	Diciembre-10
223,396.70	62,544,773	0.357%	4.371%	2011	Enero-11
658,562.19	61,696,277	1.067%	13.589%	2011	Febrero-11
606,913.76	60,000,363	1.012%	12.837%	2011	Marzo-11
283,193.32	59,097,178	0.479%	5.904%	2011	Abril-11
170,538.54	57,919,255	0.294%	3.591%	2011	Mayo-11
218,663.97	56,827,254	0.385%	4.716%	2011	Junio-11
213,815.24	56,012,295	0.382%	4.678%	2011	Julio-11
246,229.53	55,357,186	0.445%	5.470%	2011	Agosto-11
210,165.98	54,004,735	0.389%	4.771%	2011	Septiembre-11
462,246.93	52,796,344	0.876%	11.027%	2011	October-11
408,006.84	51,822,562	0.787%	9.868%	2011	Noviembre-11
373,656.95	52,210,745	0.716%	8.934%	2011	Diciembre-11
321,672.18	51,442,131	0.625%	7.767%	2012	Enero-12
536,780.80	50,439,127	1.064%	13.545%	2012	Febrero-12
291,188.96	49,524,414	0.588%	7.288%	2012	Marzo-12
336,298.21	49,042,708	0.686%	8.546%	2012	Abril-12

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ABRIL DE 2012
MXMACCB 06U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
10060		21 YUCATAN	MÉRIDA	\$ 97,200.00	\$ 54,167.56	B	AA	1,1						POR DEMANDAR	
10079		21 YUCATAN	MÉRIDA	\$ 97,200.00	\$ 89,021.80	B	GP	1						POR DEMANDAR	
10109		21 YUCATAN	MÉRIDA	\$ 88,825.00	\$ 83,217.72	O	GP	1						POR DEMANDAR	
10157		21 CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 208,530.00	\$ 191,010.40	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
10163		21 CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 208,530.00	\$ 191,150.49	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
10175		21 CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 204,390.00	\$ 191,604.33	O	CTEL	1			CIVIL			PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
10177		21 CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 208,530.00	\$ 203,525.58	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
10207		21 CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 250,325.00	\$ 230,289.74	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
10228		21 CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 212,655.00	\$ 200,840.98	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
10381		21 YUCATAN	MÉRIDA	\$ 297,500.00	\$ 273,981.86	B	GP	1						POR DEMANDAR	
10386		21 YUCATAN	MÉRIDA	\$ 164,581.46	\$ 152,710.07	B	GP	1						POR DEMANDAR	
1263		21 SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 83,945.02	O	PDEM	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
1275		21 SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 84,020.57	O	PDEM	1			CIVIL			SENTENCIA	09/06/2011
13128		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 73,337.35	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13129		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 74,050.56	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13140		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 74,849.97	O	PDEM	1			CIVIL			PRESENTACION DEMANDA	22/09/2009
13150		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 74,126.39	O	GP	1			CIVIL		4	PRESENTACION DEMANDA	23/06/2009
13151		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 74,276.15	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
13158		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 74,918.91	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13160		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 73,500.84	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13171		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 72,742.58	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13184		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 75,122.17	O	PDEM	1			CIVIL		2	PRESENTACION DEMANDA	19/03/2009
13188		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 73,974.30	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13199		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 74,639.34	O	GP	1			CIVIL		1	EJECUCION SENTENCIA AVALUOS	24/06/2009
13215		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 74,496.18	O	GP	1			CIVIL		2	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	
13240		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 73,661.40	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13273		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 74,202.09	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13432		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 83,708.84	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
13435		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 84,398.89	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
13559		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 121,147.52	\$ 114,039.00	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13594		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 163,235.70	\$ 144,348.92	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
13610		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 163,235.70	\$ 137,690.58	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
13657		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 68,478.02	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
13659		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 105,300.00	\$ 99,844.19	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
13780		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 84,760.27	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
13802		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 88,290.50	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13814		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 94,050.00	\$ 89,364.51	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
13847		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 125,335.33	\$ 119,192.92	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
13868		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 113,562.03	\$ 108,719.63	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13921		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,358.61	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
13928		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,500.76	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
14163		21 BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 64,350.00	\$ 60,090.01	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
14169		21 BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 64,350.00	\$ 60,400.09	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
14183		21 BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 88,825.00	\$ 82,876.08	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
14185		21 BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 88,825.00	\$ 83,048.53	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
14204		21 BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 88,825.00	\$ 83,945.03	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
14442		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 72,767.85	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
14455		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 74,151.12	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
14515		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 74,790.00	\$ 72,172.21	O	CTEL	1			CIVIL		1	EJECUCION SENTENCIA AVALUOS	10/05/2007
14524		21 CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 72,407.70	\$ 68,395.51	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
14535		21 ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 79,020.00	\$ 74,152.97	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
14568		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 67,851.00	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
14571		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 68,676.41	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
14584		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 69,529.88	O	CTEL	1,1			CIVIL		5	EJECUCION DE SENTENCIA	11/09/2009
14597		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 67,268.12	O	AA	1,1						POR DEMANDAR	
14601		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 72,160.00	\$ 68,166.18	O	CTEL	1,1			CIVIL		4	PRESENTACION DEMANDA	11/09/2009
14609		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 68,190.80	O	GP	1						POR DEMANDAR	
14670		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 71,985.60	\$ 65,390.77	O	GP	1						POR DEMANDAR	
15913		21 CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 64,350.00	\$ 55,027.44	O	GP	1						POR DEMANDAR	
15914		21 CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 64,350.00	\$ 59,920.03	O	GP	1						POR DEMANDAR	
15915		21 CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 64,350.00	\$ 61,157.33	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
15952		21 CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 191,184.30	\$ 182,014.23	O	GP	1			CIVIL			PRESENTACION DEMANDA	09/06/2011
15964		21 CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 131,561.31	\$ 120,597.37	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR	
15976		21 CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 73,461.43	\$ 67,125.73	O	CTEL	1						CONVENIO JUDICIAL	09/06/2011
16559		21 SINALOA	CULIACAN	\$ 64,350.00	\$ 60,340.93	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
1746		21 SINALOA	CULIACAN	\$ 79,200.00	\$ 74,710.13	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
18000		21 JALISCO	GUADALAJARA	\$ 210,820.41	\$ 190,566.32	O	CTEL	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
18327		21 GUANAJUATO	CELAYA	\$ 57,200.00	\$ 53,959.17	D	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
18642		21 GUANAJUATO	CELAYA	\$ 88,825.00	\$ 83,394.19	O	PDEM	1			CIVIL			PRESENTACION DEMANDA	04/01/2012
18754		21 GUANAJUATO	CELAYA	\$ 88,825.00	\$ 84,249.97	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
18767		21 GUANAJUATO	CELAYA	\$ 88,825.00	\$ 82,875.81	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
18779		21 COLIMA	VILLA DE ALVAREZ	\$ 64,350.00	\$ 59,493.54	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
18943		21 SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI	\$ 64,350.00	\$ 59,824.99	P	GP	1,1						POR DEMANDAR	
19192		21 ZACATECAS	GUADALUPE	\$ 57,915.00	\$ 54,250.72	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
19313		21 GUANAJUATO	LEON	\$ 69,360.00	\$ 58,681.73	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
19442		21 GUANAJUATO	CELAYA	\$ 73,040.00	\$ 69,159.37	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
19540		21 JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 60,988.99	\$ 56,819.87	O	PDEM	1			CIVIL			PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
19640		21 JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,646.78	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
1965		21 SINALOA	MAZATLAN	\$ 79,200.00	\$ 74,201.48	D	PPA	1,1						POR DEMANDAR	
19657		21 JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 59,571.00	O	PDEM	1			CIVIL			AMPARO DIRECTO	10/07/2009
1969		21 SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 83,783.68	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
20280		21 COAHUILA	TORREON	\$ 88,825.00	\$ 83,048.45	O	GP	1						POR DEMANDAR	
2027		21 SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 84,022.21	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
20307		21 NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 88,825.00	\$ 85,304.92	P	CTEL	1						POR DEMANDAR	
20454		21 COAHUILA	TORREON	\$ 43,641.33	\$ 46,841.66	O	GP	1						POR DEMANDAR	
20458		21 COAHUILA	TORREON	\$ 49,500.90	\$ 44,503.46	O	GP	1			CIVIL		5	EJECUCION SENTENCIA AVALUOS	28/10/2006
20465		21 COAHUILA	TORREON	\$ 49,500.90	\$ 45,316.40	O	GP	1						POR DEMANDAR	
20746		21 VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 64,350.00	\$ 61,427.12	O	GP	1						POR DEMANDAR	
20861		21 PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 59,884.50	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
20883		21 PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 60,341.16	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
20919		21 PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 61,050.70	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
20926		21 PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 60,340.94	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
21011		21 VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 79,200.00	\$ 75,576.01	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
21146		21 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 78,890.40	\$ 71,045.67	O	GP	1						POR DEMANDAR	

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ABRIL DE 2012
MXMACCB 06U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza	Causas de Atraso	Gestión Realizada	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última Etapa Procesal
21353	21	GUANAJUATO	GUANAJUATO	\$ 172,187.71	\$ 160,262.88	O	GP	1						POR DEMANDAR	13/12/2011
21459	21	GUANAJUATO	CELAYA	\$ 88,825.00	\$ 83,930.93	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
21594	21	GUANAJUATO	GUANAJUATO	\$ 75,796.08	\$ 72,075.72	O	GP	1						POR DEMANDAR	
2231	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 83,866.98	O	GP	3			CIVIL			EMPLAZAMIENTO	09/06/2011
2313	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 81,382.17	O	GP	1						POR DEMANDAR	
23153	21	DURANGO	GOMEZ PALACIO	\$ 80,219.98	\$ 75,968.57	O	GP	1						POR DEMANDAR	
23162	21	DURANGO	GOMEZ PALACIO	\$ 80,219.98	\$ 76,545.81	O	GP	1						POR DEMANDAR	
233709	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 112,431.51	\$ 110,841.85	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
233934	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 78,356.98	\$ 76,482.21	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
233946	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,733.50	\$ 59,429.68	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	
2344	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 88,825.00	\$ 84,250.07	O	GP	1						POR DEMANDAR	
234772	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,733.50	\$ 60,955.97	O	PDEM	1			CIVIL	13 CIVIL	04/11/2009	POR DEMANDAR	
234919	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,733.50	\$ 61,681.37	O	CTEL	1			CIVIL			SENTENCIA	30/04/2012
234928	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,733.50	\$ 62,293.36	O	IDEM	1			CIVIL			SENTENCIA	31/01/2012
23509	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 68,850.00	\$ 61,673.88	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
23701	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 61,657.32	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
23711	21	PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 62,866.78	O	CTEL	1			CIVIL			PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
23827	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 146,617.71	\$ 134,625.98	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
23859	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 190,298.50	\$ 161,513.74	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
2392	21	SINALOA	NAVOLATO	\$ 64,350.00	\$ 58,624.91	O	PPA	1,1						POR DEMANDAR	
24204	21	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,339.50	\$ 81,451.32	O	PPA	3						POR DEMANDAR	
24243	21	YUCATAN	MERIDA	\$ 97,200.00	\$ 88,825.19	B	GP	1,1						POR DEMANDAR	
24319	21	YUCATAN	MERIDA	\$ 117,900.00	\$ 107,216.31	O	GP	1,1						POR DEMANDAR	
24368	21	YUCATAN	MERIDA	\$ 85,640.00	\$ 82,573.71	E	GP	1						POR DEMANDAR	
24803	21	QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 222,109.63	\$ 211,894.49	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
25278	21	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	\$ 73,800.00	\$ 68,071.31	O	GP	1						POR DEMANDAR	
25455	21	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 288,314.36	\$ 270,852.94	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
25465	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 220,612.51	\$ 207,090.58	O	GP	1						POR DEMANDAR	
25496	21	HIDALGO	TULANCINGO DE BRAVO	\$ 73,035.90	\$ 70,997.85	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
2724	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 297,500.00	\$ 274,865.80	O	GP	1						POR DEMANDAR	
2822	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 71,402.98	\$ 66,170.30	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
3422	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 74,638.55	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
34319	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 60,584.09	P	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR. ENTREGAR EXP. ABOGADO INTERNO	09/06/2011
34321	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 60,933.82	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR. ENTREGAR EXP. ABOGADO INTERNO	09/06/2011
34328	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 60,876.72	O	GP	1			CIVIL			POR DEMANDAR. ENTREGAR EXP. ABOGADO INTERNO	09/06/2011
34329	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 61,583.45	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	
34330	21	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 61,884.91	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
3803	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 68,850.00	\$ 65,702.15	O	CTEL	1,1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
3942	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,475.07	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
3944	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 62,459.71	O	CTEL	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
3954	21	COAHUILA	TORREON	\$ 121,523.37	\$ 111,246.78	O	GP	1						POR DEMANDAR	
3976	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,897.20	O	CTEL	1,1			CIVIL	QUINTO CIVIL	29/09/2009	EMPLAZAMIENTO	30/04/2012
3985	21	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	\$ 73,800.00	\$ 67,232.98	O	GP	1						POR DEMANDAR	
3990	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,196.24	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
3994	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,730.43	O	CTEL	1			CIVIL	QUINTO CIVIL	06/10/2009	AMPARO DIRECTO	30/04/2012
3996	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 63,698.03	O	CTEL	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
4004	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 62,357.45	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
4016	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 62,112.95	O	CTEL	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
4019	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,388.54	O	CTEL	1			CIVIL			PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
4026	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,945.02	O	CTEL	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
4027	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 62,766.86	C	CTEL	1			CIVIL	CUARTO CIVIL	10/03/2009	EMPLAZAMIENTO	30/04/2012
4103	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 74,837.14	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
4114	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 100,433.55	\$ 96,957.91	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
4119	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 109,275.08	\$ 104,357.10	O	GP	1						POR DEMANDAR	
4185	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 113,177.13	\$ 108,612.04	O	PDEM	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
4187	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 85,748.26	\$ 80,948.66	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
4278	21	TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	\$ 73,899.00	\$ 71,256.22	O	GP	1						POR DEMANDAR	
4431	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 75,519.00	\$ 70,694.26	O	GP	1			CIVIL			CONVENIO JUDICIAL	09/06/2011
4432	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 75,519.00	\$ 71,345.47	O	GP	1						POR DEMANDAR	
4473	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 73,461.43	\$ 67,868.24	O	CTEL	1			CIVIL			POR DEMANDAR	
4487	21	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 73,461.43	\$ 69,573.77	O	CTEL	1			CIVIL			EMPLAZAMIENTO	09/06/2011
4522	21	COAHUILA	TORREON	\$ 74,967.21	\$ 70,807.57	O	GP	1						POR DEMANDAR	
4578	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 72,900.38	\$ 69,502.66	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
45928	21	GUANAJUATO	CELAYA	\$ 79,200.00	\$ 73,773.73	O	GP	1						POR DEMANDAR	
4743	21	COLIMA	TECOMAN	\$ 141,075.00	\$ 132,494.10	O	GP	1			CIVIL	PRIMERO	05/01/2011	EMPLAZAMIENTO	30/04/2012
4753	21	MICHOACAN	MORELIA	\$ 73,224.00	\$ 55,045.37	C	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
4792	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 66,910.70	\$ 62,632.15	O	GP	1,1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
4841	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,459.08	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
4883	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 57,456.06	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
4898	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 60,248.63	B	CTEL	1,1			CIVIL	CUARTO CIVIL		EMPLAZAMIENTO	30/04/2012
4916	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 64,181.00	\$ 58,291.74	SG	SG	1						PARA DEMANDA	
4919	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 64,181.00	\$ 58,388.55	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5048	21	NUEVO LEON	CADEREYTA JIMENEZ	\$ 97,665.21	\$ 89,536.91	P	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5135	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,890.90	C	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5136	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,093.77	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5146	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 63,059.39	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5147	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 64,180.85	\$ 61,520.78	C	CTEL	1			CIVIL	JUZGADO PRIMERO	26/06/2008	EMPLAZAMIENTO	30/04/2012
5149	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,662.12	C	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5150	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,890.90	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
5158	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,187.80	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5163	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,662.12	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5174	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,124.62	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5184	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,292.56	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
5195	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,807.75	O	PDEM	1			CIVIL	JUZGADO CUARTO	25/09/2009	EMPLAZAMIENTO	30/04/2012
5197	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 62,136.65	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5207	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 62,459.29	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5210	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,761.92	P	PP	1,1	\$3,500.00	27/04/2012				POR DEMANDAR	
5215	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,124.14	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5219	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,000.67	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5221	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,387.50	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5223	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 62,222.17	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5295	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 70,534.80	\$ 65,358.12	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ABRIL DE 2012
 MXMACCB 06U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
5351	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 103,500.00	\$ 96,322.74	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5377	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 62,071.67	P	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
5381	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 64,179.26	\$ 58,386.71	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5383	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 63,921.32	O	PDEM	1			CIVIL			EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
5386	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 62,232.65	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
5408	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,452.99	P	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
5409	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,313.43	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5415	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,402.15	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5419	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,402.15	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5420	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 59,734.38	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5423	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 59,847.95	O	IDEM	1			CIVIL			POR DEMANDAR	
5430	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,015.03	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5434	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,113.76	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
5440	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 62,232.65	O	PDEM	1			CIVIL	JUZGADO PRIMERO	14/07/2009	EMPLAZAMIENTO	30/04/2012
5442	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,496.70	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5452	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,683.47	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5457	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 62,469.19	O	PDEM	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO	11/03/2009	EMPLAZAMIENTO	30/04/2012
5460	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 63,838.44	O	CTEL	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO	25/09/2009	PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
5494	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,639.38	O	CTEL	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO	25/09/2009	POR DEMANDAR SOLICITUD DE TESTIMONIO	23/02/2012
5545	21	CHIHAUHLIA	JUAREZ	\$ 73,461.43	\$ 68,664.66	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5559	21	DISTRITO FEDERAL	CUAUHTEMOC	\$ 90,636.93	\$ 86,486.13	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5567	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 105,300.00	\$ 99,369.99	O	GP	1						POR DEMANDAR	
5569	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 105,300.00	\$ 97,315.23	C	GP	1						POR DEMANDAR	
5571	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 105,300.00	\$ 96,446.38	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5576	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 105,300.00	\$ 97,315.23	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5579	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 70,915.96	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5580	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 67,467.86	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5581	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 68,305.12	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5596	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 68,801.00	O	GP	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO	23/09/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	23/02/2012
5625	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 67,594.03	O	GP	1						POR DEMANDAR	
5630	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 105,300.00	\$ 95,954.52	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5638	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 68,199.44	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5651	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 67,682.39	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5724	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 105,300.00	\$ 96,341.52	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5733	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,754.66	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
5769	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,387.56	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5773	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 62,916.31	O	PDEM	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO		PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
5779	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,098.59	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5783	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 63,765.26	O	PDEM	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO		EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
5788	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,576.28	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5789	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 64,159.10	O	PDEM	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO		EJECUCION DE SENTENCIA	09/06/2011
5792	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,492.31	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5887	21	ESTADO DE MEXICO	CHALCO	\$ 68,613.32	\$ 65,697.49	O	GP	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO		PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
5903	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,212.84	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5909	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,034.70	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5914	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,034.70	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5915	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,000.67	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5918	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,124.14	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5920	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,387.56	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5924	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 61,300.82	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
5926	21	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 60,593.91	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
6048	21	MICHOACAN	MORELIA	\$ 94,751.30	\$ 89,615.25	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
6106	21	CHIHAUHLIA	JUAREZ	\$ 72,407.70	\$ 69,169.49	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
6407	21	MICHOACAN	MORELIA	\$ 86,512.05	\$ 82,041.50	O	PDEM	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO		PRESENTACION DE DEMANDA	09/06/2011
6410	21	MICHOACAN	MORELIA	\$ 94,751.30	\$ 87,519.78	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
6689	21	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 81,942.48	\$ 77,569.23	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
9847	21	YUCATAN	MERIDA	\$ 79,200.00	\$ 46,045.31	E	PP	1,1	\$ 4,291.00	28/04/2012				POR DEMANDAR	
9870	21	YUCATAN	MERIDA	\$ 79,200.00	\$ 74,350.30	B	GP	1						POR DEMANDAR	
9915	21	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 82,431.29	B	GP	1						POR DEMANDAR	
9991	21	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 84,755.74	B	GP	1						POR DEMANDAR	
10130	20	CHIHAUHLIA	JUAREZ	\$ 202,500.00	\$ 183,614.23	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
13126	20	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 72,385.94	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13873	20	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 129,177.99	\$ 122,635.55	O	GP	1						POR DEMANDAR	
15948	20	CHIHAUHLIA	JUAREZ	\$ 158,581.63	\$ 143,789.87	C	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
18062	20	JALISCO	PUERTO VALLARTA	\$ 116,402.71	\$ 106,360.57	C	CTEL	1						POR DEMANDAR	
2026	20	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 82,521.98	O	PDEM	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO		CONVENIO JUDICIAL	05/01/2012
2190	20	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 81,382.67	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
4113	20	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 97,192.05	\$ 91,665.24	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
4924	20	SINALOA	CULIACAN	\$ 66,910.70	\$ 60,669.43	O	GP	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO	11/12/2008	CONVENIO JUDICIAL	03/01/2012
5491	20	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 59,717.89	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
6528	20	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 81,660.88	\$ 75,429.04	O	PP	1,1	\$ 20,000.00	24/04/2012				POR DEMANDAR	
13673	19	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 163,235.70	\$ 136,775.86	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
20282	19	COAHUILA	TORREON	\$ 94,050.00	\$ 87,843.99	O	GP	1						POR DEMANDAR	
5403	18	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 59,616.95	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5556	18	COAHUILA	TORREON	\$ 74,967.21	\$ 67,969.95	O	GP	1						POR DEMANDAR	
5925	18	YUCATAN	MERIDA	\$ 82,607.25	\$ 76,142.14	E	GP	1						POR DEMANDAR	
13258	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 73,171.19	C	GP	1,1						POR DEMANDAR	
13437	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,818.72	O	PP	1,1	\$ 20,000.00	20/04/2012				POR DEMANDAR	
24200	18	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,339.50	\$ 80,090.21	B	GP	1						POR DEMANDAR	
5568	18	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 66,620.02	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
10980	17	CHIHAUHLIA	CHIHAUHLIA	\$ 73,200.00	\$ 74,906.49	O	GP	1						POR DEMANDAR	
14160	17	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 64,350.00	\$ 59,830.72	O	GP	1						POR DEMANDAR	
14537	17	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 79,020.00	\$ 69,893.26	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
16067	17	CHIHAUHLIA	JUAREZ	\$ 73,461.43	\$ 42,020.94	O	CTEL	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO		POR DEMANDAR	
20281	17	COAHUILA	TORREON	\$ 73,150.00	\$ 68,193.65	O	PP	1,1	\$ 4,106.00	30/04/2012				POR DEMANDAR	
5474	17	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 59,682.55	O	PDEM	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO		CONVENIO JUDICIAL	09/06/2011
5774	17	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 59,600.80	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
13144	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 72,829.91	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13247	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 73,171.56	O	GP	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO		POR DEMANDAR	
14576	16	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 66,781.80	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
1983	16	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 81,774.17	O	IDEM	1			CIVIL	JUZGADO QUINTO		POR DEMANDAR	
20915	16	PUEBLA	PUEBLA	\$ 93,217.59	\$ 89,177.59	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
24370	16	YUCATAN	MERIDA	\$ 93,150.00	\$ 84,119.99	B	GP	1						POR DEMANDAR	
3431	16	BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 79,200.00	\$ 74,276.51	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ABRIL DE 2012
MXMACCB 06U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
34312	16	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 32,150.87	O	CTEL	1						POR DEMANDAR. ENTREGAR EXP. ABOGADO INTERNO	09/06/2011
5454	16	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 59,308.87	O	GP	1						POR DEMANDAR	
10070	15	YUCATAN	MERIDA	\$ 97,200.00	\$ 84,123.39	B	GP	1						POR DEMANDAR	
13186	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 72,295.08	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13420	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 72,516.57	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
24324	15	YUCATAN	MERIDA	\$ 93,150.00	\$ 83,204.86	C	PPA	1,1						POR DEMANDAR	
5772	15	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 59,544.08	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
6157	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	ENSENADA	\$ 53,550.00	\$ 48,527.02	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
6368	15	VERACRUZ	BOCA DEL RIO	\$ 152,411.18	\$ 137,616.40	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13147	14	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 72,396.17	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
13698	14	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 99,900.00	\$ 91,120.19	O	GP	9						POR DEMANDAR	
20907	14	PUEBLA	PUEBLA	\$ 62,920.00	\$ 58,817.05	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
24208	14	YUCATAN	MERIDA	\$ 69,690.00	\$ 62,460.58	P	PP	1,1	\$ 245.00	30/04/2012				POR DEMANDAR	
2849	14	SINALOA	CULIACAN	\$ 72,714.60	\$ 64,551.05	O	GP	1						POR DEMANDAR	
34279	14	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 59,764.32	O	GP	1						PARA DEMANDA	
5582	14	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 66,111.19	B	GP	1						PARA DEMANDA	
5790	14	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 58,009.02	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
6060	14	MICHOACAN	MORELIA	\$ 86,512.05	\$ 78,663.02	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
6099	14	COLIMA	TECOMAN	\$ 65,772.90	\$ 60,186.53	O	GP	1						POR DEMANDAR	
6145	14	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 59,378.48	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
13178	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 72,126.71	O	GP	1						PARA DEMANDA	
13216	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 71,929.00	O	GP	1						PARA DEMANDA	
13261	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 72,929.40	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13431	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,581.65	O	PPA	1,1						POR DEMANDAR	
15986	13	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 163,023.30	\$ 148,719.41	O	GP	1						POR DEMANDAR	
18049	13	MICHOACAN	MORELIA	\$ 94,751.30	\$ 85,275.96	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
20234	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	SABINAS HIDALGO	\$ 64,350.00	\$ 58,068.70	P	CTEL	1						PARA DEMANDA	
20289	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	GUADALUPE	\$ 88,825.00	\$ 82,339.36	P	PPA	1,1						POR DEMANDAR	
20750	13	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 64,350.00	\$ 59,954.52	O	PP	1,1	\$ 10,238.00	28/04/2012	CIVIL		EMPLAZAMIENTO	09/06/2011	
21320	13	GUANAJUATO	LEON	\$ 66,820.50	\$ 62,523.87	P	PPA	1,1						POR DEMANDAR	
2342	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 80,624.80	O	POEM	1						CONVENIO JUDICIAL	30/12/2011
2399	13	SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI	\$ 64,350.00	\$ 58,079.63	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
3962	13	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 59,188.11	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
5716	13	SINALOA	CULIACAN	\$ 66,910.70	\$ 60,463.36	O	GP	1						POR DEMANDAR	
9946	13	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 81,839.38	O	GP	1						PARA DEMANDA	
13268	12	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 73,419.45	P	PP	1,1						POR DEMANDAR	
13772	12	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 88,825.00	\$ 82,570.21	D	PP	1,1	\$ 10,000.00	02/04/2012				PARA DEMANDA	
14541	12	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 79,200.00	\$ 71,100.19	O	GP	1						PARA DEMANDA	
15894	12	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 88,825.00	\$ 81,580.84	O	GP	1						POR DEMANDAR	
20226	12	BAJA CALIFORNIA NORTE	SABINAS HIDALGO	\$ 64,350.00	\$ 57,752.10	C	GP	1						PARA DEMANDA	
20749	12	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 64,350.00	\$ 59,697.48	O	GP	1						POR DEMANDAR	
20899	12	PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 59,697.18	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5389	12	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 59,152.80	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
6051	12	MICHOACAN	MORELIA	\$ 86,512.05	\$ 75,443.56	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
10166	11	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 179,550.00	\$ 161,022.55	O	DTR	1,1						PARA DEMANDA	
13163	11	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 72,280.38	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
13955	11	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 6,695.40	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
15934	11	CHIHUAHUA	JUAREZ	\$ 85,417.79	\$ 76,231.97	O	PP	1,1	\$ 12,000.00	27/04/2012				PARA DEMANDA	
19314	11	GUANAJUATO	LEON	\$ 61,600.00	\$ 56,706.16	P	PPA	1,1						POR DEMANDAR	
34336	11	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 54,529.94	P	PPA	1,1						POR DEMANDAR. ENTREGAR EXP. ABOGADO INTERNO	09/06/2011
3794	11	ESTADO DE MEXICO	CHICOLEAPAN DE JUAREZ	\$ 67,500.00	\$ 60,885.62	O	PP	1,1	\$ 4,000.00	30/04/2012				POR DEMANDAR	
4923	11	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 58,778.13	O	GP	1						PARA DEMANDA	
9902	11	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 81,775.76	O	GP	1						POR DEMANDAR	
13257	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 72,369.51	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
13959	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 72,916.30	O	GP	1						POR DEMANDAR	
20287	10	COAHUILA	TORREON	\$ 94,050.00	\$ 88,114.50	O	GP	1						POR DEMANDAR	
21519	10	GUANAJUATO	GUANAJUATO	\$ 129,750.00	\$ 123,915.27	O	CTEL	1,1						POR DEMANDAR	
25503	10	DISTRITO FEDERAL	COYOACAN	\$ 297,500.00	\$ 266,242.22	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
4771	10	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 78,894.90	\$ 71,166.17	O	PP	1,1	\$ 4,250.00	30/04/2012				POR DEMANDAR	
5932	10	GUANAJUATO	LEON	\$ 128,817.58	\$ 116,554.38	P	PPA	1,1						POR DEMANDAR	
5891	10	SINALOA	CULIACAN	\$ 66,910.47	\$ 59,880.67	O	GP	1						PARA DEMANDA	
6017	10	ESTADO DE MEXICO	CHALCO	\$ 114,305.80	\$ 90,881.95	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
9904	10	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 82,060.00	B	GP	1						POR DEMANDAR	
10418	9	YUCATAN	MERIDA	\$ 54,195.53	\$ 45,365.46	O	GP	1						POR DEMANDAR	
14143	9	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 64,350.00	\$ 58,998.27	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
18702	9	GUANAJUATO	CELAYA	\$ 64,350.00	\$ 58,079.15	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
20114	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 88,825.00	\$ 80,871.74	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
234922	9	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,733.50	\$ 57,901.91	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
34310	9	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 60,149.31	C	CTEL	1						POR DEMANDAR. ENTREGAR EXP. ABOGADO INTERNO	09/06/2011
4210	9	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 85,749.16	\$ 6,757.74	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
5691	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 91,140.67	\$ 81,946.64	O	PP	1,1	\$ 5,000.00	10/04/2012				PARA DEMANDA	
5711	9	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 96,111.81	\$ 86,372.56	C	CTEL	1						PARA DEMANDA	
13277	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 73,471.92	P	PPA	1,1						POR DEMANDAR	
13846	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 125,335.33	\$ 96,340.16	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
14561	8	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 79,200.00	\$ 71,399.76	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
14578	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 13,800.00	\$ 65,945.76	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
19145	8	ZACATECAS	GUADALUPE	\$ 57,915.00	\$ 49,161.74	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
20742	8	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 64,350.00	\$ 59,068.93	O	AA	1,1						PARA DEMANDA	
20958	8	VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 64,350.00	\$ 59,626.37	O	GP	1						POR DEMANDAR	
2235	8	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 82,656.71	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
2529	8	SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 83,042.40	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
34307	8	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 28,310.29	P	PP	1,1	\$ 5,000.00	30/04/2012	CIVIL			POR DEMANDAR. ENTREGAR EXP. ABOGADO INTERNO	09/06/2011
4940	8	GUANAJUATO	LEON	\$ 80,449.73	\$ 72,598.17	D	CTEL	1						POR DEMANDAR	
5458	8	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 58,449.02	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
6039	8	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 70,534.00	\$ 63,596.51	O	GP	1						POR DEMANDAR	
6050	8	MICHOACAN	MORELIA	\$ 86,512.05	\$ 78,132.39	O	CTEL	1,1						PARA DEMANDA	
9889	8	YUCATAN	MERIDA	\$ 88,825.00	\$ 82,297.04	O	PPA	1,1						PARA DEMANDA	
13989	7	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 73,254.97	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
14122	7	BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 64,350.00	\$ 59,213.15	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
14275	7	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,459.32	\$ 68,966.61	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
14550	7	ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 79,200.00	\$ 71,940.65	O	PP	1,1	\$ 4,000.00	16/04/2012				POR DEMANDAR	
1686	7	SINALOA	CULIACAN	\$ 79,200.00	\$ 71,995.62	O	IDEM	1						POR DEMANDAR	
19570	7	JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 56,461.06	O	PP	1,1	\$ 10,000.00	30/04/2012				POR DEMANDAR	

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ABRIL DE 2012
MXMACCB 06U

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (T)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
1986		7 SINALOA	CULIACAN	\$ 88,825.00	\$ 81,580.96	O	CTEL	1.1						PARA DEMANDA	
20334		7 NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 88,825.00	\$ 81,479.77	P	CTEL	1						PARA DEMANDA	
20745		7 VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 64,350.00	\$ 59,562.12	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
20916		7 PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 60,022.54	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
20939		7 PUEBLA	PUEBLA	\$ 79,200.00	\$ 73,895.81	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
21048		7 MICHOACAN	MORELIA	\$ 73,224.00	\$ 47,134.18	O	GP	1						PARA DEMANDA	
234608		7 BAJA CALIFORNIA SUR	LA PAZ	\$ 50,468.83	\$ 45,447.20	O	PP	1.1	\$18,438.00	03/04/2012				PARA DEMANDA	
4925		7 SINALOA	CULIACAN	\$ 66,910.70	\$ 59,267.07	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
5187		7 JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 58,545.81	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
13192		6 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 72,017.00	O	GP	1						PARA DEMANDA	
13214		6 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 72,629.37	P	PP	1.1						PARA DEMANDA	
13242		6 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 73,200.00	\$ 72,203.97	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
13805		6 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 94,050.00	\$ 87,843.91	K	PP	1.1	\$5,108.00	23/04/2012				PARA DEMANDA	
14278		6 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,459.32	\$ 70,282.80	O	PPA	1.1						POR DEMANDAR	
14407		6 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 125,400.00	\$ 99,801.69	O	PP	1.1	\$7,730.00	30/04/2012				PARA DEMANDA	
14548		6 ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 79,020.00	\$ 71,280.66	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
1729		6 SINALOA	CULIACAN	\$ 74,800.00	\$ 68,034.61	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
20129		6 NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 88,825.00	\$ 5,144.82	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
20924		6 PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 60,153.35	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
22041		6 QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 157,476.75	\$ 120,642.76	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	
4028		6 JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 59,499.31	O	PP	1.1	\$1,000.00	20/04/2012				POR DEMANDAR	
5178		6 JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 58,990.82	O	IDEM	1						PARA DEMANDA	
8100		6 COLIMA	TECOMAN	\$ 64,403.10	\$ 58,275.61	O	CTEL	1						POR DEMANDAR	
10271		5 TABASCO	CENTRO	\$ 64,350.00	\$ 59,213.75	B	AA	1.1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
13990		5 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 79,200.00	\$ 72,676.13	O	CTEL	1.1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
14613		5 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,800.00	\$ 65,926.96	O	CTEL	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
15939		5 CHIQUAHUA	JUAREZ	\$ 97,414.81	\$ 86,082.98	O	CTEL	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
15973		5 CHIQUAHUA	JUAREZ	\$ 73,461.43	\$ 66,230.93	D	AA	1.1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
18038		5 MICHOACAN	MORELIA	\$ 86,512.05	\$ 76,720.75	O	CTEL	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
18917		5 SAN LUIS POTOSI	SAN LUIS POTOSI	\$ 64,350.00	\$ 57,998.19	B	PPA	1.1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
19019		5 GUANAJUATO	GUANAJUATO	\$ 64,350.00	\$ 58,317.28	B	CTEL	1.1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
19318		5 GUANAJUATO	LEON	\$ 77,535.00	\$ 71,617.06	C	CTEL	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
20934		5 PUEBLA	PUEBLA	\$ 79,200.00	\$ 73,222.89	P	PP	1.1	\$5,000.00	30/04/2012				GESTION EXTRAJUDICIAL	
20984		5 VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 64,350.00	\$ 59,373.20	O	GP	1						CONVENIO JUDICIAL	23/02/2012
23141		5 DURANGO	GÓMEZ PALACIO	\$ 80,219.98	\$ 72,117.37	P	PP	1.1	\$3,000.00	30/04/2012				GESTION EXTRAJUDICIAL	
23477		5 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 240,878.74	\$ 220,576.83	O	PP	1.1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
25078		5 VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 64,350.00	\$ 56,830.78	O	CTEL	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
5391		5 JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 65,862.00	\$ 58,118.07	O	CTEL	1.1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
13881		4 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,200.00	\$ 72,203.94	O	GP	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
14513		4 ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 66,000.00	\$ 59,283.32	P	PP	1.1	\$3,546.00	30/04/2012				GESTION EXTRAJUDICIAL	
19130		4 GUANAJUATO	GUANAJUATO	\$ 64,350.00	\$ 59,818.64	O	PPA	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
19187		4 ZACATECAS	GUADALUPE	\$ 57,915.00	\$ 51,900.89	O	CTEL	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
20312		4 NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 94,050.00	\$ 86,065.14	O	CTEL	1.1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
20721		4 VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 64,350.00	\$ 58,238.57	O	CTEL	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
20858		4 PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 58,995.34	O	PP	1.1	\$10,000.00	20/04/2012				GESTION EXTRAJUDICIAL	
25129		4 VERACRUZ	VERACRUZ	\$ 94,050.00	\$ 81,537.96	O	CTEL	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
13220		3 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 79,200.00	\$ 71,922.58	O	PP	1.1	\$10,200.00	09/04/2012				GESTION EXTRAJUDICIAL	
13820		3 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 113,118.30	\$ 104,405.77	O	MSJ	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
13829		3 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 108,469.36	\$ 100,325.52	P	GP	1						PARA DEMANDA	30/11/2011
13928		3 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 73,200.00	\$ 72,243.97	O	GP	1						PARA DEMANDA	30/09/2011
14543		3 ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 79,020.00	\$ 71,089.60	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	30/11/2011
19137		3 GUANAJUATO	GUANAJUATO	\$ 64,350.00	\$ 60,187.42	O	CTEL	1.1						PARA DEMANDA	29/02/2012
21725		3 SAN LUIS POTOSI	CIUDAD FERNANDEZ	\$ 73,494.38	\$ 67,873.34	P	PP	1.1	\$4,500.00	27/04/2012				PARA DEMANDA	30/09/2011
234910		3 BAJA CALIFORNIA SUR	LOS CABOS	\$ 126,935.69	\$ 115,385.35	O	PP	1.1	\$12,528.00	30/04/2012				PARA DEMANDA	30/09/2011
23647		3 PUEBLA	SAN ANDRES CHOLULLA	\$ 70,400.00	\$ 65,051.15	O	PP	1.1	\$2,000.00	27/04/2012				PARA DEMANDA	30/11/2011
34298		3 ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 59,214.24	O	CTEL	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
34317		3 ESTADO DE MEXICO	TOLUCA	\$ 64,350.00	\$ 59,707.32	O	MSJ	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
4205		3 QUERETARO	SANTIAGO DE QUERETARO	\$ 100,173.20	\$ 92,818.99	O	GP	1.1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
4879		3 JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 63,151.20	\$ 56,876.29	C	PP	1.1	\$8,000.00	30/04/2012				GESTION EXTRAJUDICIAL	
6369		3 DISTRITO FEDERAL	CUAUHTEMOC	\$ 103,628.23	\$ 91,528.53	O	GP	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
HSC															
30100101805397		21 QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 92,250.00	\$ 86,603.88	PDEM	PDEM	1			CIVIL			SENTENCIA	29/02/2012
30100101823754		21 PUEBLA	PUEBLA	\$ 75,150.00	\$ 70,455.55	O	CTEL	1.1						PARA DEMANDA	30/11/2011
30100101843869		21 JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 67,966.83	\$ 63,634.22	O	GP	1						PARA DEMANDA	30/11/2011
30100101805348		21 QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 73,350.00	\$ 70,871.71	PDEM	PDEM	1			CIVIL			SENTENCIA	29/02/2012
30100101808128		21 QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 141,075.00	\$ 130,196.16	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	30/09/2011
30100101814621		21 JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 108,766.00	\$ 105,090.86	O	GP	1			CIVIL		9 CIVIL	EJECUCION DE SENTENCIA	29/02/2012
30100101816253		21 CHIQUAHUA	CHIQUAHUA	\$ 87,263.44	\$ 81,588.72	P	MSJ	1						EMPLAZAR	29/02/2012
30100101830262		21 QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 73,350.00	\$ 69,749.34	IDEM	IDEM	1						POR DEMANDAR	30/11/2011
30100101806405		20 QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 92,250.00	\$ 84,612.91	O	MSJ	1						PARA DEMANDA	30/11/2011
30100101812393		20 ESTADO DE MEXICO	TEGECAMAC	\$ 70,424.30	\$ 64,895.01	O	CTEL	1.1						PARA DEMANDA	30/09/2011
30100101820934		17 JALISCO	PUERTO VALLARTA	\$ 171,101.00	\$ 158,065.80	P	CTEL	1.1						PARA DEMANDA	30/11/2011
30100101850823		15 JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 164,900.00	\$ 152,557.87	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	30/11/2011
30100101808102		14 QUINTANA ROO	BENITO JUAREZ	\$ 141,075.00	\$ 115,788.11	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	30/11/2011
30100101823168		13 JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 161,755.00	\$ 149,241.12	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	30/11/2011
30100101842069		11 JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 99,870.00	\$ 91,682.51	O	PPA	1.1						PARA DEMANDA	30/11/2011
30100101855210		6 BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 153,313.17	\$ 141,753.38	O	CTEL	1						PARA DEMANDA	30/11/2011
30100101820065		6 COAHUILA	TORREON	\$ 70,152.46	\$ 63,148.20	O	PP	1.1	\$23,984.07	30/04/2012				PARA DEMANDA	
30100101830569		5 TAMAULIPAS	NUEVO LAREDO	\$ 92,682.55	\$ 69,231.11	P	MSJ	1.1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
30100101820438		4 NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 73,772.38	\$ 60,777.24	IDEM	IDEM	1						PARA DEMANDA	
30100101824455		4 DISTRITO FEDERAL	TLALPÁN	\$ 108,460.09	\$ 83,338.47	O	CTEL	1.1						GESTION EXTRAJUDICIAL	
30100101834520		4 JALISCO	TLAJOMULCO DE ZUNIGA	\$ 110,800.00	\$ 100,379.14	O	MSJ	1						GESTION EXTRAJUDICIAL	

CAUSAS DE ATRASO		GESTIONES REALIZADAS		EDO DE LA VIVIENDA	
ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION
A	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	CTEL	COMUNICACION TELEFONICA	1	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE EN ESE MOMENTO)
B	ECONOMIA INFORMAL (VENTAS BAJAS)	AVDOC	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O EDO DE CTA.	1.1	HABITADA POR DEMANDADO
C	DESEMPLEO	GP	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	2	PRESTADA
D	PROBLEMAS DE SALUD	PP	PROMESA DE PAGO	3	RENTADA

