

MXMACCB 05U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2012

	UDIs	Pesos					
			4,741,817				
Resumen del Portafolio							
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	56,117,993.72	266,101,256.61				
2	Pagos de Principal Programados	115,728.31	548,762.47				
3	Pre-pagos de Principal	829,111.17	3,931,493.44				
4	Inmuebles Recuperados	365,599.05	1,733,603.79				
5	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	54,807,555.19	259,887,396.91				
Total de Depósitos del Periodo							
6	Pagos de Principal Programados	115,728.31	548,762.47				
7	Pre-pagos de Principal	829,111.17	3,931,493.44				
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	71,225.49	337,738.25				
9	Monto Total de Pagos de Principal	1,016,064.97	4,817,994.16				
10	Intereses Ordinarios	305,840.83	1,450,241.25				
11	Intereses Moratorios	-	-				
12	Comisión por Administración	50,016.80	237,170.51				
13	Penalización por Prepagos	-	-				
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	25,643.78	121,598.11				
15	Seguro de Vida	30,699.41	145,570.98				
16	Seguro de Daños y Contenidos	2,687.03	12,741.40				
17	Seguro de Desempleo	-	-				
18	Excedentes en Liquidación	2,707.94	12,840.56				
19	Cargo por Cobranza	7,099.58	33,664.91				
20	Cuota de Mantenimiento	300.78	1,426.24				
21	Cuota de Conservación	1,710.47	8,110.74				
22	Montos Recibidos por Aplicar	46,083.86	218,521.23				
23	Total de Depósitos del Periodo	1,488,855.45	7,059,880.09				
Operación de Cobertura de SHF							
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	25,643.78	121,598.11				
25	Cobertura Total a Pagar SHF	38,250.55	181,377.11				
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	-	-				
27	Saldo a Favor SHF	38,250.55	181,377.11				
28	Saldo a Favor Fideicomiso	(12,606.77)	(59,779.00)				
Cargos del Periodo							
29	Saldo a Favor SHF	38,250.55	181,377.11				
30	Seguro de vida pagado	37,376.17	177,230.96				
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	7,377.23	34,981.47				
32	Seguro de Desempleo pagado	-	-				
33	Comision por Administración Pagada	50,016.80	237,170.51				
34	Cargo por Cobranza	7,099.58	33,664.91				
35	Cuota Mantenimiento	300.78	1,426.24				
36	Cuota Conservacion	1,710.47	8,110.74				
37	GPI Pagada	33,426.79	158,503.72				
38	Total de Cargos del Periodo	175,558.37	832,465.66				
Seguros							
39	Seguro de vida cobrado	30,699.41	145,570.98				
40	Seguro de vida pagado	37,376.17	177,230.96				
41	Saldo seguro de vida	(6,676.76)	(31,659.97)				
42	Seguro de daños cobrado	2,687.03	12,741.40				
43	Seguro de daños pagado	7,377.23	34,981.47				
44	Saldo seguro de daños	(4,690.20)	(22,240.07)				
45	Seguro de desempleo cobrado	-	-				
46	Seguro de desempleo pagado	-	-				
47	Saldo seguro de desempleo	-	-				
Resumen Cuenta General							
48	Total de Depósitos del Periodo	1,488,855.45	7,059,880.09				
49	Total Cargos del periodo	175,558.37	832,465.66				
50	Montos Recibidos por Aplicar	46,083.86	218,521.23				
51	Excedentes en Liquidación	2,707.94	12,840.56				
52	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-				
53	Saldo Positivo Negativo Seguros	(11,366.96)	(53,900.04)				
54			1,275,872.24	1,274,725.82			
54.1	Cantidad Aproximada a desembolsar por el IFC			21,867.73			
54.2	Flujo Disponible para Distribuir			1,296,593.55			
Flujo Real UDIs							
Flujo Real Pesos							
54				6,044,516.58			
54.2 Flujo Disponible para Distribuir							
Estatus de la Cartera de Créditos Hipotecarios		No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	Saldo Final de Principal de los Créditos	Porcentaje del Portafolio	
55	Al Corriente	232	35.15%	18,212,342.30	17,320,828.43	31.60%	
56	De 1 a 30 días	163	24.70%	12,927,549.12	12,891,305.55	23.52%	
57	De 31 a 60 días	45	6.82%	3,992,550.91	3,987,056.84	7.27%	
58	De 61 a 90 días	28	4.24%	2,279,800.08	2,276,203.66	4.15%	
59	De 91 a 120 días	9	1.36%	891,699.01	887,901.95	1.62%	
60	De 121 a 150 días	10	1.52%	959,168.75	957,340.43	1.75%	
61	De 151 a 180 días	6	0.91%	481,388.87	480,910.61	0.88%	
62	Más de 180 días	167	25.30%	16,373,494.68	16,006,007.72	29.20%	
63	TOTALES	660	100.00%	56,117,993.72	54,807,555.19	100.00%	
		Cartera Vigente Hasta 90 días	Cartera Vencida (+ de 90 días)	Cartera Vigente Hasta 180 días	Cartera Vencida (+ de 180 días)	Total de Cartera	Inmuebles Recuperados
64	Número de Créditos	468	192	493	167	660	14
65	Saldo Insoluto de Principal	36,475,394.48	18,332,160.71	38,801,547.47	16,006,007.72	54,807,555.19	1,542,448.06
66	Porcentaje del total de cartera	66.55%	33.45%	70.80%	29.20%	100.00%	
67	Interes No Cubiertos	181,307.52	4,260,815.25	265,981.70	4,176,141.07	4,442,122.77	
68	Montos Recibidos por Aplicar	46,083.86	-	46,083.86	-	46,083.86	
69	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	60,433.02	1,091,667.70	83,649.74	1,068,450.98	1,152,100.72	
		No. de Crédito	Saldo Insoluto				
70	Proceso Judicial	82	7,825,936.10				
		No. de Crédito	Saldo Insoluto				
71	Créditos Mes Pasado en Portafolio	671	56,117,993.72				
72	Créditos Pre-pagados en el Periodo	9	802,209.04				
73	Inmuebles Recuperados	2	365,599.05				
74	Créditos Añadidos al Portafolio	-	-				
75	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)	-	-				
76	Créditos Actuales en el Portafolio	660	54,807,555.19				
			Monto				
77	Pérdidas o Ganancias Acumuladas		\$ 215,626.33				
78	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)		56,350,003.25				

PATRIMONIO, S.A. DE C.V. S.F.O.L. EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA
REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 31 DE MAYO DE 2012

"IMPORTE EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00

Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Pagos de Principal Programados	131,765.42
6	Pre-pagos de Principal	543,286.48
7	Principal Producto Neto de Liquidaciones	0.00
8	Monto Total de Pagos de Principal	675,051.90
10	Intereses Ordinarios	378,874.94
11	Intereses Moratorios	0.00
12	Comisión por Administración	62,728.48
13	Penalización por Prepagos	0.00
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	30,846.62
15	Seguro de Vida	37,704.01
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	3,434.49
17	Excedentes en Liquidación	37.41
18	Cargo por Cobranza	8,780.86
19	Cuota de Mantenimiento	408.04
20	Cuota de Conservación	2,174.82
21	Montos Recibidos por Aplicar	145,995.70
22	Saldo a Favor SHF	38,977.37
23	GPI Pagada por el Administrador	34,750.40
24	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	1,011,045.69

MXMACCB 05U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2012

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1.- El flujo recibido por la cobranza no fue suficiente para cubrir el "Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal", de acuerdo a la prelación de pago del bono por lo que se procederá a ejercer la garantía del IFC por 21,867.73 UDIS.
- 2.- Las cantidades desembolsadas por el IFC en el periodo anterior devengaron intereses ordinarios de \$112,373.50 a una tasa anual del 9.0% de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC.
- 3.- En este periodo se van a distribuir \$337,738.25 correspondientes a la Venta de un Inmueble recuperado con un Saldo de 87,990.59 UDIS los cuales se descuentan del inventario; por dicha operación se ve reflejada una pérdida \$78,351.96
- 4.- El caso del crédito que se esta aplicando como venta del periodo esta en revisión para la reclamación del la GPI, el administrador tiene un plazo de 90 días para solicitar dichos recursos; se continuará con el seguimiento y en caso de obtener los recursos se distribuirán en el Flujo Real.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

- 1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.
- 2.- Aún se encuentra pendiente de aplicar el deposito por \$363,055.20 realizado por el administrador en Marzo pasado correspondiente a una liquidación, toda vez que estan realizando la conciliación de aplicaciones en el sistema.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

- 1.- El administrador reporto 2 Adjudicaciones por un monto de 365,599.05 UDIS, mismas que ya fueron formalizadas, estos inmuebles recuperados se acumulan a los 13 Inmuebles reportados el periodo anterior; quedando un inventario de 14 viviendas recuperadas una vez descontado el inmueble vendido

PATRIMONIO, S.A. DE C.V. EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA
REPORTE DE PREPAGO AL 30 DE JUNIO DE 2012.

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
473,649	140,121,337	0.338%	4.133%	2005	1-Agosto
1,367,766	138,110,267	0.990%	12.553%	2005	1-Septiembre
631,209	137,349,562	0.460%	5.656%	2005	1-October
636,403	136,559,354	0.466%	5.738%	2005	1-Noviembre
1,287,153	132,969,632	0.968%	12.255%	2005	1-Diciembre
1,404,283	132,969,634	1.056%	13.436%	2006	1-Enero
939,041	131,948,523	0.712%	8.882%	2006	1-Febrero
1,421,939	128,395,921	1.107%	14.130%	2006	1-Marzo
1,035,670	127,909,448	0.810%	10.161%	2006	1-Abril
831,571	126,153,336	0.659%	8.203%	2006	1-Mayo
437,478	125,417,333	0.349%	4.267%	2006	1-Junio
1,060,084	124,344,167	0.853%	10.724%	2006	1-Julio
707,012	123,389,410	0.573%	7.097%	2006	1-Agosto
1,607,098	121,090,646	1.327%	17.142%	2006	1-Septiembre
971,635	119,871,721	0.811%	10.172%	2006	1-October
592,304	119,452,838	0.496%	6.115%	2006	1-Noviembre
1,593,995	117,101,789	1.361%	17.615%	2006	1-Diciembre
1,227,720	115,759,815	1.061%	13.496%	2007	1-Enero
305,753	115,054,022	0.266%	3.236%	2007	1-Febrero
840,504	113,849,026	0.738%	9.228%	2007	1-Marzo
1,120,017	112,662,910	0.994%	12.604%	2007	1-Abril
580,948	110,984,595	0.523%	6.465%	2007	1-Mayo
523,820	110,552,405	0.474%	5.836%	2007	1-Junio
1,378,864	108,111,922	1.275%	16.425%	2007	1-Julio
887,740	107,472,178	0.826%	10.375%	2007	1-Agosto
1,025,830.17	105,679,557	0.971%	12.291%	2007	1-Septiembre
915,712.10	104,372,182	0.877%	11.051%	2007	1-October
599,563.44	102,789,903	0.583%	7.228%	2007	1-Noviembre
855,143.51	101,564,110	0.842%	10.585%	2007	1-Diciembre
1,361,365.67	99,931,056	1.362%	17.630%	2008	1-Enero
1,276,601.09	97,437,730	1.310%	16.906%	2008	1-Febrero
1,260,267.40	95,413,182	1.321%	17.054%	2008	1-Marzo
1,223,858.84	93,716,921	1.306%	16.847%	2008	1-Abril
824,964.90	92,004,217	0.897%	11.307%	2008	1-Mayo
1,273,175.63	91,731,197	1.388%	17.987%	2008	1-Junio
735,359.69	90,156,819	0.816%	10.239%	2008	1-Julio
1,531,379.25	88,765,783	1.725%	22.784%	2008	31-Julio
1,641,745.34	86,058,033	1.908%	25.454%	2008	31-Agosto
1,098,493.67	85,140,509	1.290%	16.630%	2008	30-Septiembre
1,550,679.82	83,356,290	1.860%	24.755%	2008	31-October
1,724,265.29	80,507,438	2.142%	28.955%	2008	30-Noviembre
1,988,703.92	78,816,254	2.523%	34.855%	2008	31-Diciembre
272,841.71	78,180,530	0.349%	4.269%	2009	31-Enero
1,647,238.39	75,850,600	2.172%	29.410%	2009	28-Febrero
706,838.81	74,289,129	0.951%	12.034%	2009	31-Marzo
754,255.79	72,969,602	1.034%	13.134%	2009	30-Abril
967,099.42	70,880,607	1.364%	17.659%	2009	31-Mayo
460,050.51	69,094,146	0.666%	8.289%	2009	30-Junio
514,798.36	67,453,338	0.763%	9.553%	2009	31-Julio
691,373.45	66,470,935	1.040%	13.221%	2009	31-Agosto
353,609.01	67,100,504	0.527%	6.510%	2009	30-Septiembre
638,788.93	65,912,589	0.969%	12.270%	2009	31-October
326,337.69	64,785,916	0.504%	6.215%	2009	30-Noviembre
991,554.46	64,374,871	1.540%	20.132%	2009	31-Diciembre
797,803.01	63,186,462	1.263%	16.249%	2010	31-Enero
503,055.21	62,407,709	0.806%	10.114%	2010	28-Febrero
651,966.74	61,747,502	1.056%	13.433%	2010	31-Marzo
295,106.84	60,810,566	0.485%	5.981%	2010	30-Abril
159,999.62	59,866,296	0.267%	3.255%	2010	31-Mayo
941,394.13	58,632,121	1.606%	21.063%	2010	30-Junio
78,454.03	57,955,901	0.135%	1.637%	2010	31-Julio
503,530.32	56,533,413	0.891%	11.228%	2010	31-Agosto
194,939.84	55,750,104	0.350%	4.278%	2010	30-Septiembre
554,922.21	54,400,449	1.020%	12.951%	2010	31-October
797,697.46	53,184,223	1.500%	19.560%	2010	30-Noviembre
830,697.82	52,188,904	1.592%	20.865%	2010	31-Diciembre
462,623.23	51,669,174	0.895%	11.287%	2011	31-Enero
843,532.56	50,239,043	1.679%	22.117%	2011	28-Febrero
654,212.15	48,787,734	1.341%	17.333%	2011	31-Marzo
429,033.21	47,709,491	0.899%	11.341%	2011	30-Abril
279,679.09	46,833,687	0.597%	7.406%	2011	31-Mayo
332,402.42	45,875,433	0.725%	9.050%	2011	30-Junio
230,378.91	44,953,468	0.512%	6.326%	2011	31-Julio
614,596.38	43,674,962	1.407%	18.257%	2011	31-Agosto
460,585.98	42,788,812	1.076%	13.710%	2011	30-Septiembre
399,108.37	42,253,736	0.945%	11.942%	2011	31-October
389,323.49	42,292,479	0.921%	11.623%	2011	30-Noviembre
380,942.89	41,144,874	0.926%	11.694%	2011	31-Diciembre
141,114.16	40,669,304	0.347%	4.244%	2012	31-Enero
660,176.17	39,541,843	1.670%	21.981%	2012	29-Febrero
451,137.50	38,939,073	1.159%	14.824%	2012	31-Marzo
996,368.20	37,571,754	2.652%	36.900%	2012	30-Abril
543,286.48	36,881,423	1.473%	19.182%	2012	31-Mayo
829,111.17	36,475,394	2.273%	30.959%	2012	30-Junio

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL JUNIO DE 2012
 MXMACCB 05U
 PATRIMONIO

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Paqo *	Fecha de Promesa de Paqo	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal	
10031	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,626.69	O	GP	5			CIVIL		2	02/04/2012
10034	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,912.71	O	GP	7			CIVIL		4	20/12/2011
10098	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 52,272.67	O	GP	2			CIVIL		2	05/01/2012
10106	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 54,195.54	O	PDEM	7			CIVIL		1	02/04/2012
10115	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,613.80	O	GP	1.1			CIVIL		2	02/04/2012
10118	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 50,321.32	O	GP	7			CIVIL		2	15/03/2012
10120	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,912.71	O	GP	7			CIVIL		1	30/12/2011
10129	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 50,053.85	O	GP	1.1			CIVIL		3	11/04/2012
10142	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 50,737.14	O	GP	7			CIVIL		1	15/03/2012
10210	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 111,464.00	\$ 99,849.60	O	PDEM	2			CIVIL			09/06/2011
10471	21	JALISCO	ZAPOPAN	\$ 123,239.91	\$ 113,209.07	C	GP	1.1			mercantil	DECIMO		06/01/2012
10496	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 278,815.16	\$ 244,004.08	O	PDEM	1.1			CIVIL			02/01/2012
10584	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 128,119.00	\$ 116,070.76	O	PDEM	2			CIVIL		2	23/05/2012
10729	21	QUINTANA ROO	CANC?N	\$ 255,000.00	\$ 236,979.48	O	CTEL	2			CIVIL	CUARTO		10/03/2012
10764	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 141,075.00	\$ 129,784.17	O	CTEL	7			CIVIL			26/06/2012
10778	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 52,252.16	O	PDEM	7			CIVIL		3	21/12/2011
10850	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 54,430.80	O	PDEM	7			CIVIL		2	10/02/2012
10859	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,966.26	O	GP	2			CIVIL		1	19/12/2011
10895	21	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 92,483.00	\$ 84,354.12	O	GP	1.1			CIVIL	7 concurrente		11/03/2012
10908	21	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 147,279.27	\$ 135,050.13	O	GP	7			MERCANTIL	3° MERCANT		08/05/2012
10920	21	DISTRITO FEDERAL	CUAUHTEMOC	\$ 103,180.97	\$ 95,966.29	O	GP	2			CIVIL		63	30/05/2012
11008	21	QUINTANA ROO	CANC?N	\$ 255,000.00	\$ 230,774.74	O	PDEM	1.1			CIVIL			31/01/2012
11048	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 53,749.07	O	GP	7			CIVIL		3	13/04/2012
11054	21	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 189,359.66	\$ 185,074.78	O	CTEL	1.1			mercantil	SEGUNDO		06/01/2012
11143	21	DISTRITO FEDERAL	MEXICO	\$ 123,675.32	\$ 119,206.47	O	CTEL	2			CIVIL		32	26/06/2012
11173	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 127,593.33	O	CTEL	2			CIVIL			11/01/2012
11192	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 125,249.51	O	CTEL	2			MERCANTIL		3	06/01/2012
11198	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 128,576.70	O	CTEL	2			MERCANTIL			30/05/2012
11221	21	JALISCO	ZAPOPAN	\$ 96,084.39	\$ 89,501.44	O	CTEL	1.1			CIVIL	6° Civil		27/06/2012
11255	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 128,803.00	\$ 117,863.82	O	PDEM	2			CIVIL		2	07/01/2012
11278	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 146,500.00	\$ 134,475.95	O	PDEM	2			CIVIL		8	26/06/2012
11287	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 169,000.00	\$ 115,081.31	C	CTEL	1.1			CIVIL		3	28/03/2012
11403	21	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 170,970.81	\$ 144,777.39	A	CTEL	1			MERCANTIL		8	05/01/2012
11441	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 130,000.00	\$ 113,913.82	O	CTEL	2			MERCANTIL		2	15/05/2012
11575	21	NUEVO LEON	MONTERREY	\$ 136,800.00	\$ 129,006.96	A	CTEL	1			CIVIL		1	02/01/2012
11615	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 70,861.66	O	PDEM	2			MERCANTIL		2	16/01/2012
11928	21	NUEVO LEON	MONTERREY	\$ 184,500.00	\$ 142,446.38	A	CTEL	1.1			CIVIL	7 concurrente		20/06/2012
12019	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 84,855.58	O	CTEL	1.1			MERCANTIL			14/04/2011
12180	21	JALISCO	ZAPOPAN	\$ 61,045.68	\$ 58,323.82	O	CTEL	2			mercantil	QUINTO MERCANTI		15/06/2012
12480	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 75,255.96	O	PDEM	2			CIVIL			09/06/2011
12605	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 126,256.48	O	CTEL	3			MERCANTIL			06/01/2012
12656	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 162,900.00	\$ 137,496.84	O	CTEL	2			CIVIL			26/07/2011
12712	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 215,000.00	\$ 199,838.48	O	CTEL	2			MERCANTIL		2	30/03/2012
12726	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 103,359.94	O	CTEL	1.1			MERCANTIL		2	06/01/2012
12734	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 233,495.00	\$ 215,511.56	O	GP	2			CIVIL	QUINTO		06/01/2012
12748	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 79,764.09	O	PDEM	2			MERCANTIL		2	15/05/2012
12750	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 76,044.96	O	PDEM	2			CIVIL		2	29/05/2012
12760	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 78,334.34	O	PDEM	2			CIVIL		2	06/01/2012
12768	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 72,627.17	O	PDEM	2			MERCANTIL		2	31/05/2012
12785	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,000.00	\$ 73,970.26	O	PDEM	2			CIVIL		2	16/01/2012
12795	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 133,682.00	\$ 124,828.44	O	PDEM	2			CIVIL		2	06/01/2012
12796	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 133,682.00	\$ 125,340.20	O	PDEM	2			MERCANTIL			31/05/2012
12804	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 129,961.00	\$ 122,964.56	O	PDEM	2			MERCANTIL			05/12/2011
12809	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 96,821.98	O	PDEM	2			MERCANTIL	2 CIVIL	2	31/05/2012
12814	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 96,426.82	O	PDEM	2			MERCANTIL			02/02/2011
12815	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 96,559.51	O	PDEM	2			MERCANTIL			09/12/2011
12823	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 98,540.82	O	PDEM	2			MERCANTIL		2	01/06/2012
12870	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 166,733.06	A	GP	2			CIVIL		5	26/06/2012
12873	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 72,672.64	O	CTEL	2			MERCANTIL		2	11/01/2012
12874	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 76,685.41	O	PDEM	2			MERCANTIL		2	11/01/2012
12876	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 95,883.79	O	PDEM	2			MERCANTIL		2	29/05/2012
12885	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 162,900.00	\$ 149,741.47	O	CTEL	7			CIVIL			04/08/2011
12893	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 76,685.41	O	CTEL	2			MERCANTIL		2	29/05/2012
12906	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 122,000.00	\$ 113,919.94	O	PDEM	1.1			MERCANTIL			26/07/2011
12913	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 76,044.96	O	PDEM	2			MERCANTIL			11/01/2012
12940	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 150,627.00	\$ 141,177.60	O	CTEL	7			CIVIL		2	25/05/2012
12951	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 77,683.71	O	CTEL	2			CIVIL		2	25/04/2011
12991	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 155,025.00	\$ 143,085.98	E	CTEL	2			CIVIL		3	05/01/2012
13067	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 86,514.30	O	CTEL	5			MERCANTIL			22/02/2011
13119	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 264,718.00	\$ 249,528.29	O	PDEM	2			CIVIL		2	15/05/2012
14264	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 148,507.82	\$ 109,774.05	O	GP	7			CIVIL		5	10/02/2012
14868	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 82,050.00	\$ 74,930.98	O	GP	2			CIVIL			17/04/2012

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal	
15180	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 144,000.00	\$ 130,962.78	O	CTEL	7			CIVIL		09/06/2011	
16345	21	NEUVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 249,300.00	\$ 245,248.95	O	PDEM	5			CONCURRENTE	3	07/05/2012	
5359	21	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 79,200.00	\$ 72,039.83	O	GP	7			CIVIL	5	23/12/2011	
5874	21	NEUVO LEON	GUADALUPE	\$ 88,825.00	\$ 82,298.42	A	CTEL	1.1			CONCURRENTE	8	23/04/2012	
6225	21	ESTADO DE MEXICO	TULTITLAN	\$ 79,200.00	\$ 72,768.40	O	CTEL	1.1			CIVIL	2	31/05/2012	
6785	21	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 70,400.00	\$ 65,977.92	O	CTEL	2			MERCANTIL	CUADRAGESIMO PR	03/01/2012	
7937	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 77,181.64	O	GP	2			MERCANTIL	2	25/05/2012	
7946	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,365.31	O	PDEM	1			MERCANTIL	2	02/08/2011	
8037	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 94,050.00	\$ 88,608.26	O	GP	1.1			CIVIL	TERCERO	09/01/2012	
8172	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 61,556.81	O	GP	1.1			CIVIL	5	20/04/2012	
8323	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 62,000.00	\$ 58,111.36	O	PDEM	1			MERCANTIL	5	14/05/2012	
8327	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 60,791.78	O	GP	1.1			MERCANTIL	5	20/04/2012	
8345	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 58,468.01	O	CTEL	2			MERCANTIL		29/05/2012	
8542	21	ESTADO DE MEXICO	TULTITLAN	\$ 94,050.00	\$ 90,058.02	O	PDEM	1			MERCANTIL	4	31/05/2012	
8613	21	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 97,161.00	\$ 93,545.88	O	CTEL	1.1			MERCANTIL	DECIMO	15/06/2012	
8635	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 60,733.66	O	PP	1.1	\$ 3,723.00	30/06/2012	MERCANTIL	38	06/12/2011	
8650	21	ESTADO DE MEXICO	TULTITLAN	\$ 79,200.00	\$ 76,805.13	C	GP	1.1			MERCANTIL	1	31/05/2012	
8652	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 60,313.03	O	GP	1.1			MERCANTIL		20/12/2011	
8721	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 60,947.43	O	PDEM	1			MERCANTIL	5	19/12/2011	
8757	21	PUEBLA	SAN ANDRES CHOLULA	\$ 70,983.00	\$ 68,467.54	O	CTEL	2			MERCANTIL		20/12/2011	
8794	21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 79,200.00	\$ 75,825.33	O	CTEL	3			mercantil	Quinto	27/02/2012	
9012	21	NEUVO LEON	GUADALUPE	\$ 154,525.00	\$ 140,949.18	A	CTEL	1			CONCURRENTE	8º Concurrente	19/06/2012	
9485	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 85,000.00	\$ 81,901.31	O	GP	2			MERCANTIL		30/05/2012	
9642	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,568.21	O	PDEM	7			MERCANTIL	2	30/05/2012	
9645	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 75,659.79	O	PDEM	7			CIVIL	2	11/01/2012	
9652	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 77,239.16	O	PDEM	1.1			CIVIL	2	11/01/2012	
9653	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 75,373.02	O	PDEM	1.1			MERCANTIL	2	11/01/2012	
9658	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 73,606.46	O	CTEL	7			MERCANTIL	2	11/01/2012	
9685	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,960.00	\$ 67,664.73	O	PDEM	1.1			MERCANTIL		29/02/2012	
9707	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,439.23	O	CTEL	1.1			CIVIL	0	04/11/2011	
9721	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,439.24	O	PDEM	7			MERCANTIL	2	06/01/2012	
9730	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 72,073.56	O	PDEM	1			CIVIL	2 CIVIL	07/12/2011	
9750	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 74,622.83	O	PDEM	7			MERCANTIL		01/06/2012	
9751	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 74,978.98	O	PDEM	2			MERCANTIL	2 CIVIL	08/12/2011	
9808	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 87,750.00	\$ 82,827.13	O	GP	5			MERCANTIL		30/05/2012	
9864	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,065.34	O	GP	7			CIVIL	2	05/06/2012	
9882	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,225.28	O	GP	7			CIVIL	3	11/04/2012	
9894	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 52,412.46	O	PDEM	1			CIVIL	3	11/04/2012	
9895	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 52,412.46	O	PDEM	7			CIVIL	3	11/04/2012	
9905	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,912.71	O	PDEM	7			CIVIL	1	19/12/2011	
9938	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 73,265.84	O	PDEM	2			MERCANTIL	2	13/01/2012	
9655	20	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,178.03	O	CTEL	1.1			CIVIL	2	09/02/2012	
9716	20	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,178.03	O	PDEM	1.1			CIVIL	2 CIVIL	1	06/12/2011
9722	20	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,178.03	O	CTEL	2			CIVIL	0	04/11/2011	
11561	19	JALISCO	ZAPOPAN	\$ 100,902.03	\$ 91,119.83	O	CTEL	1.1			CIVIL	11	29/06/2012	
12912	19	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 74,260.12	O	CTEL	2			CIVIL	2	14/02/2012	
6522	19	NEUVO LEON	MONTERREY	\$ 85,000.00	\$ 77,632.87	A	CTEL	7			CONCURRENTE	4	04/04/2012	
7651	18	NEUVO LEON	MONTERREY	\$ 62,847.00	\$ 48,238.60	E	PDEM	1.1			CIVIL	10º concurrente	05/06/2012	
8086	18	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 59,515.83	O	PP	1.1	\$ 3,700.00	29/06/2012	CIVIL	73	09/06/2011	
8906	18	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 60,000.00	\$ 55,833.23	A	CTEL	7			MERCANTIL	5	09/09/2011	
9132	18	PUEBLA	SAN ANDRES CHOLULA	\$ 70,983.00	\$ 62,578.07	O	CTEL	2			CIVIL		09/06/2011	
12881	17	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 91,557.83	O	CTEL	1					17/10/2011	
8498	17	NEUVO LEON	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 87,343.44	O	PDEM	1.1					24/06/2011	
11007	16	QUINTANA ROO	CANCUN	\$ 255,000.00	\$ 228,612.41	O	PDEM	2			CIVIL	CUARTO	30/04/2012	
6387	16	NEUVO LEON	GENERAL ESCOBEDO	\$ 88,825.00	\$ 80,815.35	F	GP	3			CIVIL		29/03/2012	
11231	15	DISTRITO FEDERAL	MEXICO	\$ 109,162.62	\$ 98,250.21	O	GP	2			CIVIL	65	21/04/2012	
12826	15	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 92,749.98	O	PP	2	\$ 2,500.00	29/06/2012	CIVIL	7	12/01/2012	
12848	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 133,535.31	A	GP	1.1			CIVIL	2	15/03/2012	
12915	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 159,487.81	A	GP	2			CIVIL	2	20/12/2011	
7853	15	NEUVO LEON	GARCIA	\$ 63,349.00	\$ 48,210.75	A	CTEL	1.1			CONCURRENTE	5	30/04/2012	
9960	15	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 49,404.06	O	CTEL	1.1			CIVIL		05/09/2011	
12846	14	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 130,050.00	\$ 112,176.56	O	PDEM	1			CIVIL		09/06/2011	
7634	14	NEUVO LEON	MONTERREY	\$ 62,927.00	\$ 47,471.01	O	CTEL	7			CONCURRENTE	3	20/06/2012	
7914	14	SINALOA	CULIACAN	\$ 94,050.00	\$ 86,739.40	O	GP	1.1					06/06/2011	
9482	14	NEUVO LEON	GUADALUPE	\$ 119,875.00	\$ 105,280.03	O	PDEM	7			CONCURRENTE	8 concurrente	08/05/2012	
12719	13	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 225,000.00	\$ 202,011.16	O	CTEL	2			CIVIL	0		
7273	13	DISTRITO FEDERAL	ALVARO OBREGON	\$ 88,825.00	\$ 80,327.76	O	CTEL	2			CIVIL		24/02/2012	
6703	13	NEUVO LEON	JUAREZ	\$ 103,000.00	\$ 89,892.31	O	GP	5			CONCURRENTE	4 CONCURRENTE	11/02/2012	
9613	13	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 124,243.00	\$ 109,389.02	A	GP	7			CIVIL	11	23/03/2012	
11009	12	QUINTANA ROO	CANCUN	\$ 255,000.00	\$ 227,098.57	B	CTEL	2			CIVIL		07/02/2012	
12154	12	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 66,411.33	P	CTEL	2						
12767	12	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 73,400.49	O	CTEL	2			CIVIL	0		
7754	12	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 79,200.00	\$ 72,679.97	A	CTEL	2			CIVIL	44	31/05/2012	
13118	11	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 158,489.38	O	PP	1.1	\$ 6,230.00	18/06/2012	CIVIL	5	30/04/2012	

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
6035	11	NUEVO LEON	GENERAL ESCOBEDO	\$ 88,825.00	\$ 79,830.78	P	PDEM	1.1					05/09/2011
9643	11	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 69,947.43	O	PDEM	1.1					
5837	10	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 88,825.00	\$ 79,485.55	C	PDEM	7			CONCURRENTE	0	
10583	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 128,119.00	\$ 112,905.64	O	PDEM	1.1			CIVIL	3	08/01/2012
10732	9	QUINTANA ROO	CANCUN	\$ 255,000.00	\$ 225,989.97	B	CTEL	7			CIVIL	SEGUNDO	27/04/2012
12602	9	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 119,557.68	O	CTEL	2			CIVIL	2 CIVIL	0
12714	9	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 225,000.00	\$ 200,552.43	O	GP	1.1			CIVIL	0	
12863	9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 157,955.20	O	GP	2			CIVIL	QUINTO	26/06/2012
5816	9	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 88,825.00	\$ 79,368.52	C	CTEL	1.1			CIVIL		05/09/2011
6223	9	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 88,825.00	\$ 79,830.77	C	PP	1.1	\$ 40,000.00	18/06/2012	CONCURRENTE	10 concurrente	26/03/2012
8507	9	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 86,637.39	A	CTEL	1.1			CIVIL	3	21/05/2012
8732	9	ESTADO DE MEXICO	TULTITLAN	\$ 90,000.00	\$ 6,885.14	O	PDEM	1			MERCANTIL	5	06/01/2012
9728	9	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 69,661.24	F	CTEL	2			CIVIL		30/03/2012
12917	8	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 157,661.91	P	PDEM	1.1			CIVIL	9	24/05/2012
12946	8	NUEVO LEON	MONTERREY	\$ 126,700.00	\$ 105,924.01	A	GP	1.1			CIVIL		24/06/2011
9426	8	NUEVO LEON	APODACA	\$ 71,164.00	\$ 61,727.49	P	GP	5			CONCURRENTE	OCTAVO	
10448	7	ESTADO DE MEXICO	TULTITLAN	\$ 94,050.00	\$ 82,841.57	P	PP	1.1	\$ 5,081.00	29/06/2012	MERCANTIL	4	31/05/2012
10454	7	DISTRITO FEDERAL	MEXICO	\$ 141,059.45	\$ 124,249.35	O	CTEL	1.1			CIVIL	14 CIVIL	
12145	7	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 132,603.11	\$ 113,438.37	A	PP	1	\$ 15,000.00	15/06/2012	CONCURRENTE	DECIMO	02/06/2012
8049	7	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 86,220.82	O	CTEL	1.1			CIVIL	53	14/06/2012
8153	7	SINALOA	CULIACAN	\$ 94,050.00	\$ 86,128.20	B	GP	1.1			CIVIL		19/07/2011
8193	7	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 59,040.08	P	PP	1	\$ 3,780.00	25/06/2012	CIVIL	5	21/04/2012
9755	7	SINALOA	MAZATLAN	\$ 134,668.00	\$ 117,065.32	A	GP	1.1			CIVIL	3	03/01/2011
9860	7	NUEVO LEON	APODACA	\$ 42,209.00	\$ 32,404.10	O	PP	1	\$ 22,054.04	29/06/2012	CONCURRENTE	9	06/02/2012
11200	6	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 118,272.38	O	PP	5	\$ 25,000.00	15/06/2012			27/04/2011
12219	6	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 169,682.42	\$ 134,668.25	O	CTEL	1.1					
12866	6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 157,067.87	O	GP	2			CIVIL		05/09/2011
12886	6	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 162,900.00	\$ 144,384.93	O	PP	1.1	\$ 30.00	28/06/2012	CIVIL		08/09/2011
13068	6	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 77,987.47	B	PP	2	\$ 31,027.09	30/06/2012	CIVIL		09/06/2011
10560	5	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 68,400.00	\$ 59,947.24	SG	GP	1.1			CIVIL	0	21/06/2012
10939	5	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 148,937.83	\$ 131,014.37	A	PP	3	\$ 6,000.00	29/06/2012			
11061	5	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 189,359.06	\$ 149,915.06	O	PP	2	\$ 11,190.00	18/06/2012	CONCURRENTE		
11279	5	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 108,612.98	\$ 97,928.42	O	CTEL	1.1			CIVIL	1 CIVIL	25/06/2012
12533	5	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 181,800.00	\$ 144,590.32	A	GP	1.1			CIVIL		09/06/2011
12879	5	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 119,027.62	C	CTEL	1.1					
6391	5	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 80,000.00	\$ 71,420.31	A	CTEL	1.1			CIVIL	8 concurrente	16/12/2011
8256	5	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 86,114.21	O	CTEL	1.1			CIVIL		
9806	5	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 87,750.00	\$ 76,568.96	A	PP	1.1	\$ 5,000.00	30/06/2012			
9874	5	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 58,800.00	\$ 48,517.79	O	PP	5	\$ 6,000.00	30/06/2012	CIVIL	0	21/06/2012
9975	5	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 82,065.33	O	CTEL	1.1					
10687	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 82,800.00	\$ 72,282.45	O	CTEL	1.1			CIVIL	5	11/01/2012
11250	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 108,008.00	\$ 94,237.87	A	PP	1.1	\$ 18,741.99	15/06/2012			
11349	4	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 132,570.00	\$ 116,261.60	O	PP	1.1	\$ 7,364.00	11/06/2012			
12074	4	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 122,996.00	\$ 108,487.56	O	CTEL	1.1					
12853	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 169,046.00	\$ 149,255.50	O	PP	2	\$ 4,500.00	12/06/2012			
12860	4	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 156,463.79	C	CTEL	1.1					
13066	4	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 77,847.16	O	PP	2	\$ 4,588.00	30/06/2012			
13541	4	PUEBLA	PUEBLA	\$ 72,810.00	\$ 44,733.50	O	CTEL	2					27/04/2011
5168	4	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 88,689.00	\$ 77,514.35	O	CTEL	2			CIVIL	3 Concurrente	25/06/2012
8160	4	PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 58,581.51	O	PP	1.1	\$ 3,680.00	29/06/2012			
8430	4	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 47,537.94	P	CTEL	1.1					
8622	4	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 120,494.00	\$ 110,140.35	O	CTEL	1.1					
8642	4	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 58,820.09	O	CTEL	1.1					
8788	4	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 95,662.00	\$ 43,453.65	P	GP	1.1					
8812	4	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 62,000.00	\$ 56,744.51	O	PP	2	\$ 10,000.00	29/06/2012	CIVIL	5	20/04/2012
10360	3	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 113,056.09	\$ 98,788.93	O	PP	2	\$ 6,024.00	08/06/2012			
10350	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 68,400.00	\$ 59,701.48	O	GP						
10811	3	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 92,273.00	\$ 80,900.88	O	GP		\$ 7,060.00	19/06/2012			
12027	3	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 30,568.00	\$ 20,510.25	SG	SG						
12087	3	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 141,290.05	\$ 3,044.48	SG	SG						
6192	3	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 88,825.00	\$ 79,131.47	O	PP		\$ 4,000.00	30/06/2012			
6218	3	ESTADO DE MEXICO	TULTITLAN	\$ 79,200.00	\$ 70,342.56	O	CTEL						
6268	3	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 86,470.00	\$ 77,262.83	O	PP		\$ 4,872.00	19/06/2012			
7850	3	PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 58,284.98	O	CTEL						
7980	3	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 85,679.43	O	CTEL						
8083	3	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 47,218.91	O	PP		\$ 4,208.00	30/06/2012			
8188	3	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 58,594.55	D	PP		\$ 4,000.00	29/06/2012			
9445	3	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 79,200.00	\$ 67,671.13	O	CTEL						
9727	3	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,000.00	\$ 69,058.90	O	PP		\$ 7,493.00	29/06/2012			
9731	3	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 68,682.36	O	PP		\$ 5,000.00	27/06/2012			
9745	3	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 60,109.00	\$ 51,804.09	O	PP		\$ 4,000.00	18/06/2012			
9754	3	SINALOA	MAZATLAN	\$ 124,812.00	\$ 108,256.63	O	PP		\$ 6,811.00	29/06/2012			
9867	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 58,800.00	\$ 48,311.77	O	PP		\$ 3,877.00	15/06/2012			
9919	3	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 133,500.00	\$ 114,770.09	P	PP		\$ 7,100.00	19/06/2012			

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Paqo	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
-------------------	-----------	--------	-----------	----------------	---	------------------	-----------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------	--------------------------	---------	--

CAUSAS DE ATRASO		GESTIONES REALIZADAS		EDO DE LA VIVIENDA	
ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION
A	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	CTEL	COMUNICACION TELEFONICA	1	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE EN ESE MOMENTO)
B	ECONOMIA INFORMAL (VENTAS BAJAS)	AVDOC	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O EDO DE CTA	1,1	HABITADA POR DEMANDADO
C	DESEMPLEO	GP	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	2	PRESTADA
D	PROBLEMAS DE SALUD	PP	PROMESA DE PAGO	3	RENTADA
E	DIVORCIO	PAV	PAGO DEL ADEUDO VENCIDO SE REINTEGRA A LA COBRANZA NORMAL	4	NEGOCIO
F	FUERA DE LA CIUDAD	PPA	PAGO PARCIAL	5	TRASPASO IRREGULAR
G	MOVIMIENTOS SOCIALES	PG	YA PAGO	6	VIVIENDA NO ENTREGADA (POR EL
H	ILocalizable	IDEM	INICIO DE DEMANDA	7	DESHABITADA
I	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PDEM	PROCESO DEMANDA	8	VANDALIZADA (SIN PUERTAS,
J	FALLECIMIENTO DEL ACREEDITADO	CJ	CONVENIO JUDICIAL	9	SE TRASPASA
K	MALA CALIDAD DE OBRA	DP	DACION EN PAGO FORMALIZADA	10	INVADIDA
L	CRÉDITO AL CORRIENTE	PD	PODER PARA DACION	11	DISPONIBLE
M	ACLARACION	DTR	DACION EN TRAMITE	12	SUSTITUCION DE DEUDOR
N	TRASPASO IRREGULAR	ADJ	ADJUDICACION	13	VENTA INDIVIDUAL
O		AA	ACLARACION		
P	DISMINUCION DE INGRESOS	PPI	PROMESA DE PAGO INCUMPLIDA		
		SG	SIN GESTION		
		IR	INTERESADO EN REESTRUCTURA		
		MSJ	MENSAJE CON PERSONA O BUZON		
		PP	PROMESA DE PAGO		