

PATRIMONIO, S.A. DE C.V. S.F.O.L. EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA
REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 31 DE MARZO DE 2012

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00

Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Pagos de Principal Programados	125,475.19
6	Pre-pagos de Principal	451,137.50
7	Principal Producto Neto de Liquidaciones	0.00
8	Monto Total de Pagos de Principal	576,612.69
10	Intereses Ordinarios	339,737.68
11	Intereses Moratorios	0.00
12	Comisión por Administración	55,743.20
13	Penalización por Prepagos	0.00
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	24,492.77
15	Seguro de Vida	33,171.71
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	3,009.11
17	Excedentes en Liquidación	1,414.16
18	Cargo por Cobranza	7,127.05
19	Cuota de Mantenimiento	470.26
20	Cuota de Conservación	2,185.53
21	Montos Recibidos por Aplicar	128,596.63
22	Saldo a Favor SHF	36,487.90
23	GPI Pagada por el Administrador	36,777.28
24	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	867,577.96

MXMACCB 05U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2012

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1.- El flujo recibido por la cobranza no fue suficiente para cubrir el "Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal", de acuerdo a la prelación de pago del bono se procederá a ejercer la garantía del IFC por un monto de 482,838.51 UDIS
- 2.- Las cantidades desembolsadas por el IFC en el periodo anterior devengaron intereses ordinarios de \$113,552.27 a una tasa anual del 9.0% de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC.

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

- 1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.
- 2.- Aún se encuentra pendiente de aplicar el deposito por \$363,055.20 realizado por el administrador en Marzo pasado correspondiente a una liquidación, toda vez que estan realizando la conciliación de aplicaciones en el sistema.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

- 1.- Sin eventos relevantes

PATRIMONIO, S.A. DE C.V. EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA
REPORTE DE PREPAGO AL 30 DE ABRIL DE 2012.

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
473,649	140,121,337	0.338%	4.133%	2005	1-Agosto
1,367,766	138,110,267	0.990%	12.553%	2005	1-Septiembre
631,209	137,349,562	0.460%	5.656%	2005	1-October
636,403	136,559,354	0.466%	5.738%	2005	1-Noviembre
1,287,153	132,969,632	0.968%	12.255%	2005	1-Diciembre
1,404,283	132,969,634	1.056%	13.436%	2006	1-Enero
939,041	131,948,523	0.712%	8.882%	2006	1-Febrero
1,421,939	128,395,921	1.107%	14.130%	2006	1-Marzo
1,035,670	127,909,448	0.810%	10.161%	2006	1-Abril
831,571	126,153,336	0.659%	8.203%	2006	1-Mayo
437,478	125,417,333	0.349%	4.267%	2006	1-Junio
1,060,084	124,344,167	0.853%	10.724%	2006	1-Julio
707,012	123,389,410	0.573%	7.097%	2006	1-Agosto
1,607,098	121,090,646	1.327%	17.142%	2006	1-Septiembre
971,635	119,871,721	0.811%	10.172%	2006	1-October
592,304	119,452,838	0.496%	6.115%	2006	1-Noviembre
1,593,995	117,101,789	1.361%	17.615%	2006	1-Diciembre
1,227,720	115,759,815	1.061%	13.496%	2007	1-Enero
305,753	115,054,022	0.266%	3.236%	2007	1-Febrero
840,504	113,849,026	0.738%	9.228%	2007	1-Marzo
1,120,017	112,662,910	0.994%	12.604%	2007	1-Abril
580,948	110,984,595	0.523%	6.465%	2007	1-Mayo
523,820	110,552,405	0.474%	5.836%	2007	1-Junio
1,378,864	108,111,922	1.275%	16.425%	2007	1-Julio
887,740	107,472,178	0.826%	10.375%	2007	1-Agosto
1,025,830.17	105,679,557	0.971%	12.291%	2007	1-Septiembre
915,712.10	104,372,182	0.877%	11.051%	2007	1-October
599,563.44	102,789,903	0.583%	7.228%	2007	1-Noviembre
855,143.51	101,564,110	0.842%	10.585%	2007	1-Diciembre
1,361,365.67	99,931,056	1.362%	17.630%	2008	1-Enero
1,276,601.09	97,437,730	1.310%	16.906%	2008	1-Febrero
1,260,267.40	95,413,182	1.321%	17.054%	2008	1-Marzo
1,223,858.84	93,716,921	1.306%	16.847%	2008	1-Abril
824,964.90	92,004,217	0.897%	11.307%	2008	1-Mayo
1,273,175.63	91,731,197	1.388%	17.987%	2008	1-Junio
735,359.69	90,156,819	0.816%	10.239%	2008	1-Julio
1,531,379.25	88,765,783	1.725%	22.784%	2008	31-Julio
1,641,745.34	86,058,033	1.908%	25.454%	2008	31-Agosto
1,098,493.67	85,140,509	1.290%	16.630%	2008	30-Septiembre
1,550,679.82	83,356,290	1.860%	24.755%	2008	31-October
1,724,265.29	80,507,438	2.142%	28.955%	2008	30-Noviembre
1,988,703.92	78,816,254	2.523%	34.855%	2008	31-Diciembre
272,841.71	78,180,530	0.349%	4.269%	2009	31-Enero
1,647,238.39	75,850,600	2.172%	29.410%	2009	28-Febrero
706,838.81	74,289,129	0.951%	12.034%	2009	31-Marzo
754,255.79	72,969,602	1.034%	13.134%	2009	30-Abril
967,099.42	70,880,607	1.364%	17.659%	2009	31-Mayo
460,050.51	69,094,146	0.666%	8.289%	2009	30-Junio
514,798.36	67,453,338	0.763%	9.553%	2009	31-Julio
691,373.45	66,470,935	1.040%	13.221%	2009	31-Agosto
353,609.01	67,100,504	0.527%	6.510%	2009	30-Septiembre
638,788.93	65,912,589	0.969%	12.270%	2009	31-October
326,337.69	64,785,916	0.504%	6.215%	2009	30-Noviembre
991,554.46	64,374,871	1.540%	20.132%	2009	31-Diciembre
797,803.01	63,186,462	1.263%	16.249%	2010	31-Enero
503,055.21	62,407,709	0.806%	10.114%	2010	28-Febrero
651,966.74	61,747,502	1.056%	13.433%	2010	31-Marzo
295,106.84	60,810,566	0.485%	5.981%	2010	30-Abril
159,999.62	59,866,296	0.267%	3.255%	2010	31-Mayo
941,394.13	58,632,121	1.606%	21.063%	2010	30-Junio
78,454.03	57,955,901	0.135%	1.637%	2010	31-Julio
503,530.32	56,533,413	0.891%	11.228%	2010	31-Agosto
194,939.84	55,750,104	0.350%	4.278%	2010	30-Septiembre
554,922.21	54,400,449	1.020%	12.951%	2010	31-October
797,697.46	53,184,223	1.500%	19.560%	2010	30-Noviembre
830,697.82	52,188,904	1.592%	20.865%	2010	31-Diciembre
462,523.23	51,669,174	0.895%	11.287%	2011	31-Enero
843,532.56	50,239,043	1.679%	22.117%	2011	28-Febrero
654,212.15	48,787,734	1.341%	17.333%	2011	31-Marzo
429,033.21	47,709,491	0.899%	11.341%	2011	30-Abril
279,679.09	46,833,687	0.597%	7.406%	2011	31-Mayo
332,402.42	45,875,433	0.725%	9.050%	2011	30-Junio
230,378.91	44,953,468	0.512%	6.326%	2011	31-Julio
614,596.38	43,674,962	1.407%	18.257%	2011	31-Agosto
460,585.98	42,788,812	1.076%	13.710%	2011	30-Septiembre
399,108.37	42,253,736	0.945%	11.942%	2011	31-October
389,323.49	42,292,479	0.921%	11.623%	2011	30-Noviembre
380,942.89	41,144,874	0.926%	11.694%	2011	31-Diciembre
141,114.16	40,669,304	0.347%	4.244%	2012	31-Enero
660,176.17	39,541,843	1.670%	21.981%	2012	29-Febrero
451,137.50	38,939,073	1.159%	14.824%	2012	31-Marzo
996,368.20	37,571,754	2.652%	36.900%	2012	30-Abril

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ABRIL DE 2012
 MXMACCB 05U
 PATRIMONIO

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago -	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Jucio Planteado	Juzgado
10031	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,626.69	O	GP	1			CIVIL	2
10034	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,912.71	O	PDEM	1			MERCANTIL	4
10098	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 52,272.67	O	GP	1			CIVIL	2
10106	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 54,195.54	O	PDEM	1			CIVIL	1
10115	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,613.60	O	GP	1			CIVIL	2
10118	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 50,321.32	O	GP	1			CIVIL	3
10120	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,912.71	O	GP	1			CIVIL	2
10129	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 50,316.03	C	PPA	1.1			CIVIL	3
10142	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 50,737.14	O	GP	1			CIVIL	1
10471	21	JALISCO	ZAPOPAN	\$ 123,239.91	\$ 113,209.07	O	MSJ	3			mercantil	DECIMO
10496	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 278,815.16	\$ 244,004.08	O	PDEM	1			CIVIL	4
10584	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 128,118.00	\$ 116,070.76	O	GP	1			CIVIL	2
10729	21	QUINTANA ROO	CANCUN	\$ 255,000.00	\$ 236,979.48	O	PDEM	1			CIVIL	CUARTO
10764	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 141,075.00	\$ 129,784.17	O	MSJ	1			CIVIL	3
10778	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 52,252.16	O	PDEM	1			CIVIL	3
10850	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 54,430.80	O	PDEM	1			CIVIL	2
10859	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,966.26	O	PDEM	1			CIVIL	1
10895	21	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 92,483.00	\$ 84,354.12	O	CTEL	1.1			CIVIL	7 concurrente
10908	21	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 147,279.27	\$ 135,050.13	O	CTEL	1			MERCANTIL	TER MERCANT
10920	21	DISTRITO FEDERAL	CUAUHTEMOC	\$ 103,180.97	\$ 85,966.29	O	CTEL	1			CIVIL	63
11048	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 53,749.07	O	PDEM	1			CIVIL	3
11054	21	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 189,359.06	\$ 185,074.78	O	CTEL	1.1			mercantil	SEGUNDO
11143	21	DISTRITO FEDERAL	MEXICO	\$ 123,675.32	\$ 119,206.47	O	CTEL	1			CIVIL	32
11173	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 127,593.33	O	PDEM	1			MERCANTIL	2
11192	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 125,249.51	O	PDEM	1			MERCANTIL	3
11198	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 128,576.70	O	PDEM	1			MERCANTIL	2
11221	21	JALISCO	ZAPOPAN	\$ 96,084.39	\$ 89,501.44	O	CTEL	1			CIVIL	6º Civil
11255	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 128,803.00	\$ 117,863.82	O	GP	1			CIVIL	2
11278	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 146,500.00	\$ 134,475.95	O	CTEL	1			CIVIL	6
11403	21	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 170,970.81	\$ 144,777.39	P	CTEL	1.1			MERCANTIL	8
11441	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 130,000.00	\$ 113,913.82	O	PDEM	1			MERCANTIL	2
11576	21	NUEVO LEON	MONTERREY	\$ 136,800.00	\$ 129,006.96	P	DTR	1.1			CIVIL	1
11815	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 70,881.66	O	CTEL	1			MERCANTIL	2
11928	21	NUEVO LEON	MONTERREY	\$ 184,500.00	\$ 142,446.38	P	MSJ	1			CIVIL	7 concurrente
12019	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 86,200.00	\$ 84,855.58	O	PDEM	1			MERCANTIL	1
12180	21	JALISCO	ZAPOPAN	\$ 61,045.68	\$ 58,323.82	O	MSJ	1			mercantil	QUINTO MERCANTI
12480	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 75,255.86	O	PDEM	1			CIVIL	1
12655	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 126,236.48	O	PDEM	1			MERCANTIL	1
12656	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 137,496.94	O	MSJ	1			MERCANTIL	1
12712	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 215,000.00	\$ 199,838.48	O	PDEM	1			MERCANTIL	1
12726	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 103,359.94	O	PDEM	1			MERCANTIL	2
12734	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 233,495.00	\$ 215,511.56	O	MSJ	1			CIVIL	QUINTO
12748	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 79,764.09	O	PDEM	1			MERCANTIL	2 CIVIL
12750	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 76,044.96	O	PDEM	1			CIVIL	2
12760	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 78,334.34	O	PDEM	1			MERCANTIL	2
12768	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 72,627.17	O	PDEM	1			MERCANTIL	2
12785	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,000.00	\$ 73,970.26	O	PDEM	1			CIVIL	2
12785	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 133,682.00	\$ 124,828.44	O	PDEM	1			MERCANTIL	2
12796	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 133,682.00	\$ 125,340.20	O	PDEM	1			MERCANTIL	1
12804	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 129,961.00	\$ 122,964.56	O	PDEM	1			MERCANTIL	2 CIVIL
12809	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 96,421.96	O	PDEM	1			MERCANTIL	2
12814	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 96,426.82	O	PDEM	1			MERCANTIL	1
12815	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 96,559.51	O	PDEM	1			MERCANTIL	1
12823	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 98,540.82	O	PDEM	1			MERCANTIL	1
12870	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 166,733.06	O	GP	1			CIVIL	5
12873	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 72,672.64	O	PDEM	1			MERCANTIL	1
12874	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 76,685.41	O	CTEL	1			MERCANTIL	2
12876	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 95,883.79	O	CTEL	1.1			MERCANTIL	2
12885	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 162,900.00	\$ 149,741.47	O	PDEM	1			CIVIL	1
12893	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 76,685.41	O	CTEL	1			MERCANTIL	2
12902	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 225,000.00	\$ 206,104.82	B	PG	1.1			CIVIL	1
12906	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 122,000.00	\$ 113,919.94	O	PDEM	1			MERCANTIL	1
12913	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 76,044.96	O	PDEM	1			MERCANTIL	2
12949	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 150,627.00	\$ 141,177.60	O	PDEM	1			CIVIL	4
12951	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 77,683.71	O	CTEL	1			MERCANTIL	2
12991	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 156,025.00	\$ 143,085.98	E	MSJ	1			CIVIL	3
13067	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 86,200.00	\$ 86,514.30	O	PDEM	1			MERCANTIL	1
13119	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 264,718.00	\$ 249,528.29	O	GP	1			CIVIL	2
14264	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 148,507.82	\$ 109,774.05	O	MSJ	1			CIVIL	5
14688	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 82,050.00	\$ 74,930.98	O	MSJ	1			CIVIL	5
15180	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 144,000.00	\$ 130,962.78	O	MSJ	1			CIVIL	5
16345	21	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 249,300.00	\$ 245,248.95	K	MSJ	1			MERCANTIL	3
5359	21	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 79,200.00	\$ 72,039.83	O	CTEL	1			CIVIL	5
5874	21	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 86,825.00	\$ 82,298.42	P	PG	1.1			CONCURRENTE	8
6225	21	ESTADO DE MEXICO	TULTITLAN	\$ 79,200.00	\$ 72,768.40	O	PDEM	1			CIVIL	2
6785	21	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 70,400.00	\$ 65,977.92	O	CTEL	1			MERCANTIL	CUADRAGESIMO PR
7937	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 77,181.64	O	CTEL	1			MERCANTIL	2
7946	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,365.31	O	PDEM	1			MERCANTIL	1
8037	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 90,850.00	\$ 88,808.26	O	PG	1.1			CIVIL	TERCERO
8172	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 61,556.81	O	MSJ	1			CIVIL	5
8323	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 62,000.00	\$ 58,111.36	O	PDEM	1			MERCANTIL	5 CIVIL
8327	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 60,791.78	O	MSJ	1			MERCANTIL	5
8345	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 58,468.01	O	MSJ	1			MERCANTIL	1
8542	21	ESTADO DE MEXICO	TULTITLAN	\$ 94,050.00	\$ 90,058.02	O	CTEL	1			MERCANTIL	1
8613	21	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 97,161.00	\$ 83,545.88	O	CTEL	1			MERCANTIL	DECIMO

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monito Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	
8635		21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 60,849.42	O	PP	1.1				
8650		21	ESTADO DE MEXICO	TULITILAN	\$ 79,200.00	\$ 76,805.13	O	PDEM	1	\$ 3,700.00	30/04/2012	MERCANTIL	38 CIVIL
8652		21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 60,374.62	O	MSJ	1				
8721		21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 50,947.43	O	PDEM	1				5
8757		21	PUEBLA	SAN ANDRES CHOLLULA	\$ 70,983.00	\$ 68,467.54	O	MSJ	1				
8794		21	JALISCO	TILAQUEPAQUE	\$ 75,000.00	\$ 75,025.33	O	MSJ	1				
9012		21	ESTADO DE MEXICO	GUADALUPE	\$ 154,525.00	\$ 140,949.18	P	MSJ	1.1				8º Concurrente.
9485		21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 85,000.00	\$ 81,901.31	O	CTEL	1				
9642		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,568.21	O	CTEL	1				2
9645		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 75,659.79	O	CTEL	1				2
9652		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 77,239.16	O	CTEL	1				2
9653		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 75,373.02	O	PDEM	1				
9658		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 73,606.46	O	CTEL	1				2
9685		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,960.00	\$ 67,664.73	O	PDEM	1				
9730		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 72,073.66	O	PDEM	1				2 CIVIL
9750		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 74,622.83	O	MSJ	1				
9751		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 74,978.98	O	CTEL	1				2 CIVIL
9808		21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 87,750.00	\$ 82,827.13	O	GP	9				
9884		21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,065.34	O	PDEM	1				2
9882		21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,225.28	C	GP	1.1				3
9884		21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 52,412.46	O	PDEM	1				3
9885		21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 52,412.46	O	PDEM	1				3
9905		21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,912.71	O	GP	1				
9928		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 73,385.84	O	PDEM	1				2
9707		20	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,439.23	O	PDEM	1				
9721		20	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,439.24	O	CTEL	1				2
10210		19	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 111,464.00	\$ 99,849.60	O	CTEL	1.1				
11008		19	QUINTANA ROO	CANCUN	\$ 255,000.00	\$ 230,774.74	O	PP	1.1				
11287		19	SINALOA	MAZATLAN	\$ 169,000.00	\$ 115,081.31	O	GP	1.1				3
8086		18	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 59,642.63	O	PP	1.1	\$ 3,600.00	30/04/2012	CIVIL	
9655		18	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,178.03	O	PDEM	1				2
9715		18	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,178.03	O	CTEL	1				2 CIVIL
9722		18	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,178.03	O	PDEM	1				
10448		17	ESTADO DE MEXICO	TULITILAN	\$ 94,050.00	\$ 84,694.23	P	PP	1.1	\$ 6,000.00	30/04/2012	MERCANTIL	4
11561		17	JALISCO	ZAPOPAN	\$ 100,902.03	\$ 91,119.83	O	MSJ	1				11
12912		17	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 74,260.12	O	CTEL	1				2
6522		17	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 85,000.00	\$ 77,532.87	P	AA	1				
7651		16	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 69,847.00	\$ 48,538.60	E	CTEL	1.1				
8906		16	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 60,000.00	\$ 55,833.23	P	MSJ	1				10º concurrente
9132		16	PUEBLA	SAN ANDRES CHOLLULA	\$ 70,983.00	\$ 62,578.07	O	PPA	1.1				5
12881		15	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 91,557.83	O	CTEL	1.1				
9498		15	ESTADO DE MEXICO	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 87,343.44	O	CTEL	1.1				
11007		14	QUINTANA ROO	CANCUN	\$ 255,000.00	\$ 228,612.41	O	GP	1				CUARTO
12614		14	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 162,900.00	\$ 146,608.74	O	PDEM	1				2
12826		14	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 92,912.96	O	PDEM	1				
12846		14	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 130,050.00	\$ 112,700.95	O	PDEM	1				2
12915		14	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 159,764.38	O	MSJ	1				
6387		14	ESTADO DE MEXICO	GENERAL ESCOBEDO	\$ 88,825.00	\$ 80,815.35	O	PPA	1.1				
11231		13	DISTRITO FEDERAL	MEXICO	\$ 109,162.62	\$ 98,250.21	O	CTEL	1				65
12848		13	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 133,535.31	O	MSJ	1				7
7853		13	ESTADO DE MEXICO	GARCIA	\$ 63,349.00	\$ 48,210.75	P	MSJ	1				5
9590		13	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 49,404.06	O	GP	1				
7834		12	ESTADO DE MEXICO	MONTERREY	\$ 62,927.00	\$ 47,471.01	O	MSJ	1				3
7914		12	SINALOA	CULIACAN	\$ 94,050.00	\$ 86,739.40	O	GP	1				
9492		12	ESTADO DE MEXICO	GUADALUPE	\$ 119,875.00	\$ 105,280.03	O	MSJ	1.1				8 concurrente
12719		11	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 225,000.00	\$ 202,011.16	IDEM	IDEM	1				
7273		11	DISTRITO FEDERAL	ALVARO OBREGON	\$ 88,825.00	\$ 80,327.76	O	PDEM	1				
8703		11	ESTADO DE MEXICO	JUAREZ	\$ 103,000.00	\$ 89,892.31	O	PG	1.1				4 CONCURRENTE
9613		11	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 124,343.00	\$ 109,389.02	O	GP	1				11
11009		10	QUINTANA ROO	CANCUN	\$ 255,000.00	\$ 227,099.57	P	GP	1				
12154		10	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 66,411.33	O	GP	1				
12767		10	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 73,400.49	O	MSJ	1				
6035		10	ESTADO DE MEXICO	GENERAL ESCOBEDO	\$ 88,825.00	\$ 79,943.92	O	PP	1.1	\$ 2,000.00	16/04/2012		
7754		10	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 79,200.00	\$ 72,679.97	O	MSJ	1				
12863		9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 158,534.47	O	MSJ	1				
13118		9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 158,489.38	O	PDEM	1				QUINTO
8153		9	SINALOA	CULIACAN	\$ 94,050.00	\$ 86,637.39	O	GP	1				5
8732		9	ESTADO DE MEXICO	TULITILAN	\$ 90,000.00	\$ 6,885.14	O	PDEM	1				
9643		9	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 69,947.43	O	MSJ	1				
10583		8	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 128,119.00	\$ 113,125.75	O	PPA	1.1				3
10732		8	QUINTANA ROO	CANCUN	\$ 255,000.00	\$ 226,416.75	O	PPA	1.1				SEGUNDO
12886		8	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 162,900.00	\$ 145,467.94	O	PDEM	1				
5816		8	ESTADO DE MEXICO	GUADALUPE	\$ 88,825.00	\$ 79,485.55	C	PPA	1.1				
5837		8	ESTADO DE MEXICO	GUADALUPE	\$ 88,825.00	\$ 79,485.55	IDEM	IDEM	1				
6223		8	ESTADO DE MEXICO	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 88,825.00	\$ 79,943.91	C	PP	1.1	\$ 39,182.03	30/04/2012	CONCURRENTE	10 concurrente
10454		7	DISTRITO FEDERAL	MEXICO	\$ 141,059.45	\$ 124,511.16	O	PP	1.1	\$ 7,524.00	30/04/2012		
12602		7	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 119,557.68	O	CTEL	1				
12714		7	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 225,000.00	\$ 200,552.43	O	GP	1				
8549		7	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 86,430.77	O	CTEL	1				
8507		7	ESTADO DE MEXICO	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 86,637.39	C	PP	1.1	\$ 2,000.00	30/04/2012		
8812		7	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 62,000.00	\$ 57,091.87	O	GP	1				5
9728		7	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 69,661.24	O	PP	1.1	\$ 8,000.00	27/04/2012	CIVIL	
9755		7	SINALOA	MAZATLAN	\$ 131,888.00	\$ 115,556.38	O	PPA	1.1				3
12145		6	ESTADO DE MEXICO	GUADALUPE	\$ 132,603.11	\$ 113,893.61	P	MSJ	1.1				
12866		6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 157,445.21	O	PDEM	1				
12917		6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 157,661.91	P	PP	1.1	\$ 20,000.00	20/04/2012	CIVIL	9
12946		6	ESTADO DE MEXICO	MONTERREY	\$ 126,700.00	\$ 105,924.01	P	PPA	1.1				
13088		6	ESTADO DE MEXICO	MEXICALI	\$ 80,000.00	\$ 78,284.40	O	MSJ	1				
6391		6	ESTADO DE MEXICO	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 80,000.00	\$ 71,833.17	P	PPA	1.1				8 concurrente

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago -	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado
8193		ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 59,084.33	E	MSJ	1				
9426		NUEVO LEON	APODACA	\$ 71,164.00	\$ 61,727.48	P	PPA	1.1			CIVIL	5
9874		BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 48,820.37	O	PP	1.1	\$ 9,000.00	27/04/2012		
11279		DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 105,612.98	\$ 98,041.42	O	CTEL	1.1				
12533		BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 181,800.00	\$ 145,875.74	O	PDEM	1			CIVIL	
12763		ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 72,855.85	P	PPA	1.1			CIVIL	2
12860		BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 157,366.13	SG	SG	1				
5168		NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 88,689.00	\$ 77,902.44	O	PPA	1.1				
8256		DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 86,326.14	O	MSJ	1				
9860		NUEVO LEON	APODACA	\$ 42,209.00	\$ 32,404.10	P	PPA	1.1			CONCURRENTE	9
9975		NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 82,401.20	O	MSJ	1				
10560		BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 68,400.00	\$ 60,067.79	P	PPA	1.1				
10939		JALISCO	GUADALAJARA	\$ 148,937.83	\$ 131,272.43	O	PP	1.1	\$ 8,520.00	30/04/2012		
11051		JALISCO	GUADALAJARA	\$ 189,359.06	\$ 149,511.50	P	PP	1.1	\$ 10,879.00	30/04/2012		
11200		ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 118,272.38	O	PDEM	1			CIVIL	
12219		NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 169,682.42	\$ 134,668.25	O	MSJ	1				
12853		BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 169,046.00	\$ 149,831.75	O	PPA	1.1				
13066		ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 78,149.05	O	PP	1.1	\$ 4,588.00	30/04/2012		
6218		ESTADO DE MEXICO	TULITLAN	\$ 79,200.00	\$ 70,861.58	O	CTEL	1.1				
6288		NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 86,470.00	\$ 77,601.80	O	PP	1.1	\$ 4,900.00	30/04/2012	MERCANTIL	5
8788		JALISCO	GUADALAJARA	\$ 95,662.00	\$ 44,396.62	O	MSJ	1				
9806		ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 87,750.00	\$ 76,726.32	SG	SG	1				
10360		JALISCO	GUADALAJARA	\$ 113,056.09	\$ 99,189.98	P	PP		\$ 4,000.00	20/04/2012		
10550		BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 68,400.00	\$ 59,947.24	P	MSJ					
10687		BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 82,800.00	\$ 72,567.95	P	GP					
10911		NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 92,273.00	\$ 81,223.67	O	PP		\$ 9,566.26	24/04/2012		
11055		JALISCO	GUADALAJARA	\$ 200,336.39	\$ 176,340.67	O	GP					
11349		JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 132,570.00	\$ 116,500.22	SG	SG					
12074		JALISCO	GUADALAJARA	\$ 122,996.00	\$ 108,699.67	O	PPA					
12087		JALISCO	GUADALAJARA	\$ 141,290.05	\$ 3,044.48	SG	SG					
12879		ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 119,027.62	C	PP		\$ 24,280.67	30/04/2012		
4871		JALISCO	GUADALAJARA	\$ 70,400.00	\$ 61,430.58	P	PP		\$ 4,461.98	30/04/2012		
6228		ESTADO DE MEXICO	TULITLAN	\$ 79,200.00	\$ 70,840.92	O	PP		\$ 17,824.74	27/04/2012		
7850		PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 58,441.05	O	MSJ					
8160		PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 58,870.36	O	CTEL					
8188		ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 58,745.52	D	PP					
8318		ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 58,745.52	O	PP		\$ 5,200.00	30/04/2012		
8430		ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 47,890.19	B	PP		\$ 5,000.00	27/04/2012		
8622		JALISCO	GUADALAJARA	\$ 120,494.00	\$ 110,278.78	O	GP					
8642		ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 58,894.03	O	GP					
8315		ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 107,100.00	\$ 82,296.60	B	PP		\$ 23,517.46	30/04/2012		
9445		ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 79,200.00	\$ 67,976.91	B	PP		\$ 5,000.00	30/04/2012		
9549		ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 85,000.00	\$ 73,250.75	O	GP					
9731		ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 69,074.38	O	PP		\$ 14,166.54	28/04/2012		
9745		ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 60,109.00	\$ 52,030.22	O	MSJ					
9754		SINALOA	MAZATLAN	\$ 124,812.00	\$ 108,909.04	P	PP		\$ 6,811.00	30/04/2012		

CAUSAS DE ATRASO		GESTIONES REALIZADAS		EDO DE LA VIVIENDA	
ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION
A	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	CTEL	COMUNICACION TELEFONICA	1	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE EN ESE MOMENTO)
B	ECONOMIA INFORMAL (VENTAS BAJAS)	AVDOC	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O EDO DE CTA.	1.1	HABITADA POR DEMANDADO
C	DESEMPELO	GP	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	2	PRESTADA
D	PROBLEMAS DE SALUD	PP	PROMESA DE PAGO	3	RENTADA
E	DIVORCIO	PAV	PAGO DEL ADEUDO VENCIDO SE REINTEGRA A LA COBRANZA NORMAL	4	NEGOCIO
F	FUERA DE LA CIUDAD	PPA	PAGO PARCIAL	5	TRASPASO IRREGULAR
G	MOVIMIENTOS SOCIALES	PG	YA PAGO	6	VIVIENDA NO ENTREGADA (POR EL DESHABITADOR)
H	LOCALIZABLE	IDEM	INICIO DE DEMANDA	7	
I	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PDEM	PROCESO DEMANDA	8	VANDALIZADA (SIN PUERTAS,
J	FALLECIMIENTO DEL ACREDITADO	CJ	CONVENIO JUDICIAL	9	SE TRASPASA
K	MALA CALIDAD DE OBRA	DP	DACION EN PAGO FORMALIZADA	10	INVADIDA
L	CRÉDITO AL CORRIENTE	PD	PODER PARA DACION	11	DISPONIBLE
M	ACLARACION	DTR	DACION EN TRAMITE	12	SUSTITUCION DE DEUDOR
N	TRASPASO IRREGULAR	ADJ	ADJUDICACION	13	VENTA INDIVIDUAL
O		AA	ACLARACION		
P	DISMINUCION DE INGRESOS	PP	PROMESA DE PAGO		
		SG	INFLUENCIA		
		IR	SIN GESTION		
		MSJ	INTERESADO EN REESTRUCTURA		
		PP	MENSAJE CON PERSONA O BUZON		
		PP	PROMESA DE PAGO		