

MXMACCB 05U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE FEBRERO AL 29 DE FEBRERO DE 2012

	Cotización UDI:	UDIs	Pesos			
Resumen del Portafolio						
1	Saldo Inicial de los Créditos Hipotecarios	59,556,273.19	283,431,460.58			
2	Pagos de Principal Programados	139,534.76	664,053.32			
3	Pre-pagos de Principal	660,176.17	3,141,813.38			
4	Inmuebles Recuperados	-	-			
5	Saldo Final de los Créditos Hipotecarios	58,756,562.26	279,625,593.88			
Total de Depósitos del Periodo						
6	Pagos de Principal Programados	139,534.76	664,053.32			
7	Pre-pagos de Principal	660,176.17	3,141,813.38			
8	Principal Producto Neto de Liquidaciones	-	-			
9	Monto Total de Pagos de Principal	799,710.93	3,805,866.70			
10	Intereses Ordinarios	387,690.47	1,845,039.49			
11	Intereses Moratorios	-	-			
12	Comisión por Administración	61,556.00	292,948.27			
13	Penalización por Prepagos	-	-			
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	25,945.65	123,476.72			
15	Seguro de Vida	37,785.63	179,823.82			
16	Seguro de Daños y Contenidos	3,412.22	16,238.94			
17	Seguro de Desempleo	-	-			
18	Excedentes en Liquidación	2,631.79	12,524.83			
19	Cargo por Cobranza	8,004.88	38,095.65			
20	Cuota de Mantenimiento	442.73	2,106.98			
21	Cuota de Conservación	2,122.99	10,103.42			
22	Montos Recibidos por Aplicar	44,040.65	209,591.79			
23	Total de Depósitos del Periodo	1,373,343.94	6,535,816.60			
Operación de Cobertura de SHF						
24	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	25,945.65	123,476.72			
25	Cobertura Total a Pagar SHF	36,840.44	175,325.61			
26	Ejercicio de cobertura SHF apl	-	-			
27	Saldo a Favor SHF	36,840.44	175,325.61			
28	Saldo a Favor Fideicomiso	(10,894.79)	(51,848.88)			
Cargos del Periodo						
29	Saldo a Favor SHF	36,840.44	175,325.61			
30	Seguro de vida pagado	38,785.22	184,485.74			
31	Seguro de Daños y Contenidos pagados	5,676.89	27,016.62			
32	Seguro de Desempleo pagado	-	-			
33	Comision por Administración Pagada	61,556.00	292,948.27			
34	Cargo por Cobranza	8,004.88	38,095.65			
35	Cuota Mantenimiento	442.73	2,106.98			
36	Cuota Conservacion	2,122.99	10,103.42			
37	GPI Pagada	37,497.92	178,454.59			
38	Total de Cargos del Periodo	190,907.07	908,536.86			
Seguros						
39	Seguro de vida cobrado	37,785.63	179,823.82			
40	Seguro de vida pagado	38,785.22	184,485.74			
41	Saldo seguro de vida	(979.59)	(4,661.92)			
42	Seguro de daños cobrado	3,412.22	16,238.94			
43	Seguro de daños pagado	5,676.89	27,016.62			
44	Saldo seguro de daños	(2,264.67)	(10,777.68)			
45	Seguro de desempleo cobrado	-	-			
46	Seguro de desempleo pagado	-	-			
47	Saldo seguro de desempleo	-	-			
Resumen Cuenta General						
48	Total de Depósitos del Periodo	1,373,343.94	6,535,816.60			
49	Total Cargos del periodo	190,907.07	908,536.86			
50	Montos Recibidos por Aplicar	44,040.65	209,591.79			
51	Excedentes en Liquidación	2,631.79	12,524.83			
52	Ejercicio de Swap SHF por Aplicar	-	-			
53	Saldo Positivo Negativo Seguros	(3,244.26)	(15,439.61)			
54	Disponible a transferir al Fideicomiso	1,139,008.69	5,420,602.72	1,133,652.47	5,395,112.20	
54.1	Cantidad Aproximada a desembolsar por el IFC	-	-	85,291.66	-	
54.2	Flujo Disponible para Distribuir	-	-	1,218,944.13	-	
Estados de la Cartera de Créditos Hipotecarios						
	No. de Créditos	Porcentaje de Créditos	Saldo Inicial de Principal de los Créditos	Saldo Final de Principal de los Créditos	Porcentaje del Portafolio	
55	Al Corriente	282	40.46%	22,028,438.22	21,281,862.62	36.22%
56	De 1 a 30 días	156	22.38%	12,998,854.61	12,967,505.08	22.07%
57	De 31 a 60 días	36	5.16%	3,037,555.45	3,031,930.67	5.16%
58	De 61 a 90 días	27	3.87%	2,264,219.04	2,260,544.26	3.85%
59	De 91 a 120 días	12	1.72%	1,147,664.32	1,145,966.09	1.95%
60	De 121 a 150 días	7	1.00%	699,938.93	697,025.64	1.19%
61	De 151 a 180 días	13	1.87%	1,441,174.86	1,439,556.95	2.45%
62	Más de 180 días	164	23.53%	15,938,427.76	15,932,170.95	27.12%
63	TOTALES	697	100.00%	59,556,273.19	58,756,562.26	100.00%
	Cartera Vigente Hasta 90 días	Cartera Vencida (+ de 90 días)	Cartera Vigente Hasta 180 días	Cartera Vencida (+ de 180 días)	Total de Cartera	Inmuebles Recuperados
64	Número de Créditos	501	196	533	697	12
65	Saldo Insoluto de Principal	39,541,842.63	19,214,719.63	42,824,391.31	15,932,170.95	58,756,562.26
66	Porcentaje del total de cartera	67.30%	32.70%	72.88%	27.12%	100.00%
67	Interes No Cubiertos	144,726.61	4,114,455.94	273,920.71	3,985,261.84	4,259,182.55
68	Montos Recibidos por Aplicar	44,040.65	-	44,040.65	-	44,040.65
69	Saldo de Comisiones y Seguros no cubiertos	48,278.77	1,005,331.74	77,764.30	975,846.21	1,053,610.51
		No. de Crédito	Saldo Insoluto			
70	Proceso Judicial	150	14,154,715.28			
		No. de Crédito	Saldo Insoluto			
71	Créditos Mes Pasado en Portafolio	705	59,556,273.19			
72	Créditos Pre-pagados en el Periodo	8	640,529.64			
73	Inmuebles Recuperados	-	-			
74	Créditos Añadidos al Portafolio	-	-			
75	Créditos Eliminados (Pagados por Originador)	-	-			
76	Créditos Actuales en el Portafolio	697	58,756,562.26			
			Monto			
77	Pérdidas o Ganancias Acumuladas		\$ 293,978.29			
78	Patrimonio Total de Fideicomiso (UDIs)		59,776,152.91			

PATRIMONIO, S.A. DE C.V. S.F.O.L. EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA
REPORTE DE COBRANZA DEL MES PASADO PARA DEPOSITO EN CUENTA DE COBRANZA AL 31 DE ENERO DE 2011

"IMPORTES EN UDIS"

Cobranza de Cartera Vencida (Proceso Adjudicación)		UDIS
1	Producto bruto de liquidación	0.00
2	Gastos de Cobranza	0.00
3	Producto Neto de Liquidación	0.00

Total Cobrado y Depositado en Cuenta de Cobranza		UDIS
5	Pagos de Principal Programados	139,199.83
6	Pre-pagos de Principal	141,114.16
7	Principal Producto Neto de Liquidaciones	0.00
8	Monto Total de Pagos de Principal	280,313.99
10	Intereses Ordinarios	391,560.47
11	Intereses Moratorios	0.00
12	Comisión por Administración	62,643.24
13	Penalización por Prepagos	0.00
14	Prima de Cobertura Swap SHF Cobrada en Periodo	11,666.33
15	Seguro de Vida	37,505.13
16	Seguro de Daños y Contenidos (+ IVA)	3,456.42
17	Excedentes en Liquidación	3,217.11
18	Cargo por Cobranza	6,782.69
19	Cuota de Mantenimiento	602.64
20	Cuota de Conservación	2,125.00
21	Montos Recibidos por Aplicar	55,083.17
22	Saldo a Favor SHF	7,502.65
23	GPI Pagada por el Administrador	37,731.45
24	TOTAL DEPOSITADO CUENTA DE COBRANZA (FIDUCIARIO)	638,306.69

MXMACCB 05U

REPORTE DE COBRANZA CONSOLIDADO DEL 1 DE FEBRERO AL 29 DE FEBRERO DE 2012

A) EVENTOS RELEVANTES DEL PORTAFOLIO

- 1.- El flujo recibido por la cobranza no fue suficiente para cubrir el "Monto Mínimo de Amortización Anticipada de Principal", de acuerdo a la prelación de pago del bono se procederá a ejercer la garantía del IFC por un monto estimado de 85,291.66 UDIS. Se indica estimado debido a que se está utilizando el tipo de cambio de la UDI al día 25 toda vez que no se ha publicado el valor de la UDI para la fecha de pago del cupón; ni tampoco se ha recibido el monto a pagar por el mantenimiento anual al RNV a pagarse en este mes.
- 2.- Las cantidades desembolsadas por el IFC en el periodo anterior devengaron intereses ordinarios de \$83,162.35 a una tasa anual del 9.0% de acuerdo al contrato de crédito celebrado con el IFC.
- 3.- Se observa una diferencia en el monto pagado por cobertura SWAP con respecto a lo desembolsado en periodos anteriores con respecto de la cartera sustituida de Crédito y Casa, misma que se estará conciliando con el administrador Patrimonio para su aclaración..

B) EVENTOS RELEVANTES DEL ADMINISTRADOR

- 1.- Las diferencias que se muestran entre el flujo real y el reportado, se derivan por la fecha de aplicación de los pagos, los cuales fueron valorizados con el valor de la UDI al día de la aplicación. Considerar el Flujo real de Cobranza en UDIS para la distribución de recursos.
- 2.- En este periodo el Administrador realizó un depósito por \$363,055.20 correspondiente a una liquidación que no se aplicó en el sistema y que se verá reflejado en el siguiente periodo; dichos recursos no serán distribuidos hasta que sean aplicados al crédito.

C) EVENTOS RELEVANTES CON RESPECTO A PROCESOS JUDICIALES Y DE ADJUDICACIÓN

- 1.- En este periodo hay una disminución de 1 crédito en proceso Judicial por liquidación, quedando el número de demandas en 150 casos.

PATRIMONIO, S.A. DE C.V. EN CALIDAD DE ADMINISTRADORA
REPORTE DE PREPAGO AL 29 DE FEBRERO DE 2012.

PREPAGOS VOLUNTARIOS (PARCIAL O TOTAL)	Monto de Principal de Créditos Hipotecarios de Créditos Vigentes	%	CPR	AÑO	MES
473,649	140,121,337	0.338%	4.133%	2005	1-Agosto
1,367,766	138,110,267	0.990%	12.553%	2005	1-Septiembre
631,209	137,349,562	0.460%	5.656%	2005	1-October
636,403	136,559,354	0.466%	5.738%	2005	1-Noviembre
1,287,153	132,969,632	0.968%	12.255%	2005	1-Diciembre
1,404,283	132,969,634	1.056%	13.436%	2006	1-Enero
939,041	131,948,523	0.712%	8.882%	2006	1-Febrero
1,421,939	128,395,921	1.107%	14.130%	2006	1-Marzo
1,035,670	127,909,448	0.810%	10.161%	2006	1-Abril
831,571	126,153,336	0.659%	8.203%	2006	1-Mayo
437,478	125,417,333	0.349%	4.267%	2006	1-Junio
1,060,084	124,344,167	0.853%	10.724%	2006	1-Julio
707,012	123,389,410	0.573%	7.097%	2006	1-Agosto
1,607,098	121,090,646	1.327%	17.142%	2006	1-Septiembre
971,635	119,871,721	0.811%	10.172%	2006	1-October
592,304	119,452,838	0.496%	6.115%	2006	1-Noviembre
1,593,995	117,101,789	1.361%	17.615%	2006	1-Diciembre
1,227,720	115,759,815	1.061%	13.496%	2007	1-Enero
305,753	115,054,022	0.266%	3.236%	2007	1-Febrero
840,504	113,849,026	0.738%	9.228%	2007	1-Marzo
1,120,017	112,662,910	0.994%	12.604%	2007	1-Abril
580,948	110,984,595	0.523%	6.465%	2007	1-Mayo
523,820	110,552,405	0.474%	5.836%	2007	1-Junio
1,378,864	108,111,922	1.275%	16.425%	2007	1-Julio
887,740	107,472,178	0.826%	10.375%	2007	1-Agosto
1,025,830.17	105,679,557	0.971%	12.291%	2007	1-Septiembre
915,712.10	104,372,182	0.877%	11.051%	2007	1-October
599,563.44	102,789,903	0.583%	7.228%	2007	1-Noviembre
855,143.51	101,564,110	0.842%	10.585%	2007	1-Diciembre
1,361,365.67	99,931,056	1.362%	17.630%	2008	1-Enero
1,276,601.09	97,437,730	1.310%	16.906%	2008	1-Febrero
1,260,267.40	95,413,182	1.321%	17.054%	2008	1-Marzo
1,223,858.84	93,716,921	1.306%	16.847%	2008	1-Abril
824,964.90	92,004,217	0.897%	11.307%	2008	1-Mayo
1,273,175.63	91,731,197	1.388%	17.987%	2008	1-Junio
735,359.69	90,156,819	0.816%	10.239%	2008	1-Julio
1,531,379.25	88,765,783	1.725%	22.784%	2008	31-Julio
1,641,745.34	86,058,033	1.908%	25.454%	2008	31-Agosto
1,098,493.67	85,140,509	1.290%	16.630%	2008	30-Septiembre
1,550,679.82	83,356,290	1.860%	24.755%	2008	31-October
1,724,265.29	80,507,438	2.142%	28.955%	2008	30-Noviembre
1,988,703.92	78,816,254	2.523%	34.855%	2008	31-Diciembre
272,841.71	78,180,530	0.349%	4.269%	2009	31-Enero
1,647,238.39	75,850,600	2.172%	29.410%	2009	28-Febrero
706,838.81	74,289,129	0.951%	12.034%	2009	31-Marzo
754,255.79	72,969,602	1.034%	13.134%	2009	30-Abril
967,099.42	70,880,607	1.364%	17.659%	2009	31-Mayo
460,050.51	69,094,146	0.666%	8.289%	2009	30-Junio
514,798.36	67,453,338	0.763%	9.553%	2009	31-Julio
691,373.45	66,470,935	1.040%	13.221%	2009	31-Agosto
353,609.01	67,100,504	0.527%	6.510%	2009	30-Septiembre
638,788.93	65,912,589	0.969%	12.270%	2009	31-October
326,337.69	64,785,916	0.504%	6.215%	2009	30-Noviembre
991,554.46	64,374,871	1.540%	20.132%	2009	31-Diciembre
797,803.01	63,186,462	1.263%	16.249%	2010	31-Enero
503,055.21	62,407,709	0.806%	10.114%	2010	28-Febrero
651,966.74	61,747,502	1.056%	13.433%	2010	31-Marzo
295,106.84	60,810,566	0.485%	5.981%	2010	30-Abril
159,999.62	59,866,296	0.267%	3.255%	2010	31-Mayo
941,394.13	58,632,121	1.606%	21.063%	2010	30-Junio
78,454.03	57,955,901	0.135%	1.637%	2010	31-Julio
503,530.32	56,533,413	0.891%	11.228%	2010	31-Agosto
194,939.84	55,750,104	0.350%	4.278%	2010	30-Septiembre
554,922.21	54,400,449	1.020%	12.951%	2010	31-October
797,697.46	53,184,223	1.500%	19.560%	2010	30-Noviembre
830,697.82	52,188,904	1.592%	20.865%	2010	31-Diciembre
462,523.23	51,669,174	0.895%	11.287%	2011	31-Enero
843,532.56	50,239,043	1.679%	22.117%	2011	28-Febrero
654,212.15	48,787,734	1.341%	17.333%	2011	31-Marzo
429,033.21	47,709,491	0.899%	11.341%	2011	30-Abril
279,679.09	46,833,687	0.597%	7.406%	2011	31-Mayo
332,402.42	45,875,433	0.725%	9.050%	2011	30-Junio
230,378.91	44,953,468	0.512%	6.326%	2011	31-Julio
614,596.38	43,674,962	1.407%	18.257%	2011	31-Agosto
460,585.98	42,788,812	1.076%	13.710%	2011	30-Septiembre
399,108.37	42,253,736	0.945%	11.942%	2011	31-October
389,323.49	42,292,479	0.921%	11.623%	2011	30-Noviembre
380,942.89	41,144,874	0.926%	11.694%	2011	31-Diciembre
141,114.16	40,669,304	0.347%	4.244%	2012	31-Enero
660,176.17	39,541,843	1.670%	21.981%	2012	29-Febrero

REPORTE DE COBRANZA EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL FEBRERO DE 2012

MXMACCB 05U

PATRIMONIO

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realizada	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago *	Fecha de Promesa de Pago	Fecha de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
10031	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,626.69	P	PDEM	1					07/11/2007	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL CERTIFICADO DE GRAV	19/12/2011
10034	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,912.71	H	PDEM	1					29/01/2008	Ejecución De Sentencia, Certificado De Gravamen	20/12/2011
10098	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 52,272.67	O	PDEM	1					19/11/2008	Presentación De Demanda, Nuevo Domicilio para Emplazar	05/01/2012
10106	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 54,195.54	H	PDEM	1					07/11/2007	Presentación De Demanda, Nuevo Domicilio para Emplazar	19/12/2011
10115	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,613.60	O	PDEM	1					11/07/2008	Ejecución De Sentencia, Espera De Aprobación De Remate	19/12/2011
10118	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 50,312.32	O	PDEM	1					15/12/2010	Presentación De Demanda, Oficios De Búsqueda	27/07/2011
10120	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,912.71	H	IDEM	1					16/09/2004	Por Demandar, Solicitud De Testimonio	30/12/2011
10129	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 50,401.96	H	PDEM	1					09/12/2008	Ejecución Convenio Judicial, Requerimiento	19/12/2011
10142	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 50,737.14	H	PDEM	1					17/11/2010	Presentación De Demanda, Habilitación De Horas	07/01/2012
10171	21	JALISCO	ZAPOCAN	\$ 123,239.91	\$ 113,209.07	O	PDEM	3					mercantil	Ampro Indirecto	06/01/2013
10496	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 278,815.16	\$ 244,004.08	O	PDEM	1					17/09/2008	Ejecución De Sentencia, Avalúos	02/01/2012
10729	21	QUINTANA ROO	CANCUN	\$ 255,000.00	\$ 236,979.48	O	PDEM	1					30/05/2010	Ejecución De Sentencia	29/02/2012
10764	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 141,075.00	\$ 129,784.17	O	PDEM	1					12/05/2010	EJECUCION SENTENCIA AVALUOS	03/03/2012
10778	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 52,252.16	H	PDEM	1					18/08/2009	Procesal	21/12/2011
10850	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 54,430.80	H	PDEM	1					07/04/2008	PRESENTACION DEMANDA HABILITACION DE HORAS	10/02/2012
10859	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,966.26	H	PDEM	1					02/09/2009	Ejecución De Sentencia, Certificado De Gravamen	19/12/2011
10895	21	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 92,483.00	\$ 84,354.12	C	PDEM	1,1					08/02/2011	PRESENTACION DEMANDA CITA PARA EMPLAZAR	10/02/2012
10906	21	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 147,279.27	\$ 135,050.13	O	PDEM	1					01/07/2008	Ejecución De Sentencia, Audiencia De Remate	01/12/2011
10920	21	DISTRITO FEDERAL	CUAUHTEMOC	\$ 103,180.97	\$ 95,956.29	H	PDEM	1					15/07/2009	Ejecución De Sentencia, Avalúos	02/12/2011
11048	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 53,749.07	H	PDEM	1					09/04/2007	Presentación De Demanda, Cita Para Emplazar	19/12/2011
11054	21	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 189,359.06	\$ 185,074.78	O	PDEM	1					09/03/2006	EJECUCION DE SENTENCIA	05/01/2012
11143	21	DISTRITO FEDERAL	MEXICO	\$ 123,875.32	\$ 119,206.47	O	PDEM	1					09/07/2008	Desistimiento	14/04/2011
11173	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 127,893.33	O	PDEM	1					05/08/2009	Por Demandar, Entregar Exp A Abogado Interno	06/01/2012
11192	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 125,249.51	O	PDEM	1					05/08/2009	EJECUCION SENTENCIA REQUERIMIENTO	06/01/2012
11198	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 128,576.70	O	PDEM	1					29/11/2007	Presentación De Demanda, Cita Para Emplazar	04/08/2011
11221	21	JALISCO	ZAPOCAN	\$ 96,084.39	\$ 89,501.44	P	PDEM	1,1					06/10/2009	Ejecución De Sentencia, Certificado De Gravamen	30/01/2012
11245	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 146,500.00	\$ 117,863.82	O	PDEM	1					26/10/2010	Ejecución De Sentencia, Certificado De Gravamen	06/01/2012
11278	21	GUANAJUATO	LEON	\$ 146,500.00	\$ 134,475.95	O	PDEM	1,1					10/12/2010	APELACION	26/02/2012
11403	21	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 170,870.81	\$ 144,777.39	P	PDEM	1,1					03/06/2009	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	05/01/2012
11441	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 130,000.00	\$ 113,913.82	O	PDEM	1					22/10/2009	SENTENCIA EN CONTRA	02/02/2012
11450	21	NUEVO LEON	MONTERREY	\$ 136,000.00	\$ 126,000.00	O	PDEM	1					05/03/2009	Ejecución De Sentencia, Certificado De Gravamen	06/01/2012
11615	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 70,861.66	G	PDEM	1					31/03/2010	PRESENTACION DEMANDA CITA PARA EMPLAZAR	16/01/2012
11928	21	NUEVO LEON	MONTERREY	\$ 184,500.00	\$ 142,446.38	P	PDEM	1					09/03/2010	PRESENTACION DEMANDA CITA PARA EMPLAZAR	09/02/2012
12019	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALLUCA	\$ 88,200.00	\$ 84,855.58	O	PDEM	1					29/03/2008	Desistimiento	14/04/2011
12180	21	JALISCO	ZAPOCAN	\$ 61,045.88	\$ 56,523.82	O	PDEM	1					29/02/2008	Ejecución De Sentencia	06/01/2012
12480	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 75,255.96	O	IDEM	1						Por Demandar, Solicitud De Testimonio	09/06/2011
12605	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 126,256.48	O	PDEM	1					17/12/2008	PRESENTACION DE LA DEMANDA	06/01/2012
12656	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 162,900.00	\$ 137,496.84	O	PDEM	1					30/11/2007	Por Demandar, Entregar Exp A Abogado Interno	26/07/2011
12700	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 215,000.00	\$ 199,538.48	O	PDEM	1					05/02/2009	Presentación De Demanda, Cita Para Emplazar	06/09/2011
12726	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 103,369.94	O	PDEM	1					12/02/2010	EJECUCION SENTENCIA REQUERIMIENTO	06/01/2012
12734	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 233,495.00	\$ 217,078.31	O	PDEM	1					06/11/2007	EJECUCION CONVENIO JUDICIAL	06/01/2012
12748	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 79,764.09	G	PDEM	1					28/11/2007	Presentación De Demanda, Cita Para Emplazar	05/12/2011
12750	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 76,844.96	O	PDEM	1					31/03/2010	CONTESTACION	13/01/2012
12760	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 78,334.34	G	IDEM	1					30/10/2008	Por Demandar, Entregar Exp A Abogado Interno	06/01/2012
12768	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 72,627.17	O	PDEM	1					03/08/2009	APELACION	13/01/2012
12785	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,000.00	\$ 73,970.26	O	PDEM	1					14/04/2011	Ejecución De Sentencia	16/01/2012
12795	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 133,682.00	\$ 124,828.44	O	PDEM	1					25/09/2008	PRESENTACION DEMANDA HABILITACION DE HORAS	06/01/2012
12796	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 133,682.00	\$ 125,340.20	O	PDEM	1					09/08/2008	AMPRO DIRECTO	16/01/2012
12804	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 129,961.00	\$ 122,964.56	G	PDEM	1					26/11/2008	Ejecución De Sentencia	05/12/2011
12809	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 96,821.96	H	PDEM	1					09/07/2009	PRESENTACION DEMANDA CITA PARA EMPLAZAR	13/01/2012
12814	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 96,426.62	H	SG	1						Presentación De La Demanda	13/09/2011
12815	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 96,559.51	H	PDEM	1					15/10/2009	Presentación De La Demanda	09/12/2011
12823	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 98,540.82	H	PDEM	1					11/04/2008	Presentación De Demanda, Oficios De Búsqueda	13/09/2011
12870	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 166,733.06	O	PDEM	1					09/07/2008	Ejecución Convenio Judicial, Requerimiento	20/12/2011
12873	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 72,672.64	G	PDEM	1					03/08/2009	EJECUCION DE SENTENCIA	11/01/2012
12874	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 76,685.96	O	PDEM	1					03/08/2009	Ejecución De Sentencia	05/12/2011
12876	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,266.00	\$ 95,883.79	G	PDEM	1					31/03/2010	PRUEBAS	16/01/2012
12885	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 162,900.00	\$ 149,741.47	H	PDEM	1					16/11/2010	Presentación De Demanda, Habilitación De Horas	04/08/2011
12893	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 76,685.41	O	PDEM	1					03/08/2009	PRUEBAS	13/01/2012
12902	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 225,000.00	\$ 206,104.82	H	IDEM	1						Por Demandar, Entregar Exp A Abogado Interno	09/06/2011
12906	21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 122,000.00	\$ 113,919.94	O	PDEM	1					25/09/2009	Por Demandar, Entregar Exp A Abogado Interno	26/07/2011
12913	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 76,044.96	O	PDEM	1					03/08/2009	Ejecución De Sentencia	05/12/2011
12949	21	SINALOA	CULIACAN	\$ 150,627.00	\$ 141,177.60	O	PDEM	1					03/09/2010	CONTESTACION	09/03/2012
12951	21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 77,683.71	G	PDEM	1					04/07/2008	Desistimiento	26/04/2011
12981	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 155,025.00	\$ 143,085.98	O	PDEM	1,1					30/05/2010	Sentencia	05/01/2012
13067	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALLUCA	\$ 88,200.00	\$ 86,514.30	O	PDEM	1					07/03/2006	Ejecución De Sentencia	09/06/2011
13119	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 264,718.00	\$ 249,528.29	O	PDEM	1					05/03/2010	Ejecución De Sentencia, Avalúos	23/12/2011
14264	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 148,597.82	\$ 109,774.05	O	PDEM	1					29/02/2008	Presentación De Demanda, Nuevo Domicilio para Emplazar	10/02/2012
14868	21	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 82,050.00	\$ 74,930.98	O	PDEM	1					08/09/2009	Presentación De Demanda, Habilitación De Horas	22/12/2011
16345	21	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 249,300.00	\$ 245,248.95	K	PDEM	9					14/11/2006	Ejecución De Sentencia, Avalúos	03/01/2012
5359	21	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 79,200.00	\$ 72,039.83	O	PDEM	1					03/11/2010	Presentación De Demanda, Nuevo Domicilio para Emplazar	23/12/2011
5874	21	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 88,825.00	\$ 82,298.42	P	PDEM	1					27/10/2009	Presentación De Demanda, Oficios De Búsqueda	21/10/2011
6225	21	ESTADO DE MEXICO	TULITITLAN	\$ 79,200.00	\$ 72,768.40	H	PDEM	1					21/12/2010	Presentación De Demanda, Cita Para Emplazar	09/12/2011
6785	21	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 70,400.00	\$ 65,977.92	O	PDEM	3					30/09/2009	Por Demandar, Solicitud De Testimonio	03/01/2012
7937	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALLUCA	\$ 79,200.00	\$ 77,181.64	G	PDEM	1						Alargatos	26/08/2011
7946	21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALLUCA	\$ 79,200.00	\$ 76,365.31	O	PDEM	1					29/10/2007	Alargatos	02/08/2011
8037	21	SINALOA	MAZATLAN	\$ 84,050.00	\$ 88,608.26	O	PDEM	1					13/12/2010	EMPLAZAMIENTO	13/01/2012
8172	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 61,556.81	O	PDEM	1					18/09/2008	Por Demandar, Entregar Exp A Abogado Interno	09/09/2011
8323	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 62,000.00	\$ 58,111.36	H	PDEM	1					07/03/2008	Sentencia Ejecutoriada	05/12/2011
8327	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 60,791.78	M	PDEM	1					24/08/2008	POR DEMANDAR SOLICITUD DE TESTIMONIO	19/12/2011
8328	21	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 60,791.78	M	PDEM	1					03/12/2007	Presentación De Demanda, Radicación	13/01/2012</

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realizada	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago 2	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
6794		21	JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 79,200.00	\$ 75,925.33	O	PDEM	1					SENTENCIA EJECUTORIA	27/02/2012
9012		21	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 154,525.00	\$ 140,949.18	P	PDEM	1,1					EJECUCION SENTENCIA INSCRIPCION	28/02/2012
9485		21	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALLUCA	\$ 85,000.00	\$ 81,901.31	O	IDEM	1					Elaboración De Demanda	07/12/2011
9645		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 75,659.79	O	IDEM	1					MERCANTIL	11/01/2012
9653		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 77,339.16	O	PDEM	1					MERCANTIL	11/03/2012
9655		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 76,373.02	O	PDEM	1					MERCANTIL	28/02/2008
9658		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 73,806.46	O	PDEM	1					MERCANTIL	11/01/2012
9685		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 70,960.00	\$ 67,664.73	O	IDEM	1					MERCANTIL	29/02/2012
9710		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 72,373.56	O	PDEM	1					MERCANTIL	06/12/2011
9750		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 74,622.83	O	PDEM	1					MERCANTIL	13/09/2011
9751		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 74,978.98	O	PDEM	1					MERCANTIL	08/12/2011
9808		21	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 87,750.00	\$ 82,827.13	I	PDEM	9					MERCANTIL	13/09/2011
9864		21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,095.34	H	PDEM	1					MERCANTIL	19/12/2011
9892		21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,225.28	P	PDEM	1					MERCANTIL	21/12/2011
9894		21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 52,412.46	H	PDEM	1					MERCANTIL	19/12/2011
9895		21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 52,412.46	H	PDEM	1					MERCANTIL	19/12/2011
9895		21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,912.71	H	PDEM	1					MERCANTIL	19/12/2011
9905		21	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 51,912.71	H	PDEM	1					MERCANTIL	13/01/2012
9938		21	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 73,265.84	O	PDEM	1					MERCANTIL	13/01/2012
10584		19	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 128,119.00	\$ 116,070.76	O	PDEM	1					MERCANTIL	12/12/2011
15180		19	GUANAJUATO	LEON	\$ 144,000.00	\$ 130,962.78	P	MSJ	1					MERCANTIL	09/06/2011
9642		19	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,588.21	O	PDEM	1					MERCANTIL	26/01/2012
9707		18	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,439.23	O	GP	1					MERCANTIL	04/11/2011
9721		18	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,439.24	O	SG	1					MERCANTIL	06/01/2012
10210		17	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 111,464.00	\$ 99,849.60	O	GP	1					MERCANTIL	09/06/2011
10448		17	ESTADO DE MEXICO	TULITITLAN	\$ 94,050.00	\$ 84,984.71	B	PDEM	1,1	\$ 5,081.00	29/02/2012			MERCANTIL	06/01/2012
11038		17	QUINTANA ROO	CANCUN	\$ 255,000.00	\$ 274,774.74	O	PP	1	\$ 13,745.00	29/02/2012			MERCANTIL	06/01/2012
11287		17	SINALOA	MAZATLAN	\$ 169,000.00	\$ 115,081.31	O	PDEM	1					MERCANTIL	02/12/2012
8086		17	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 59,767.43	O	GP	1					MERCANTIL	09/06/2011
9655		16	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,178.03	I	PDEM	1,1					MERCANTIL	09/02/2012
9715		16	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,178.03	O	PDEM	1					MERCANTIL	06/12/2011
9722		16	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 71,178.03	I	GP	1,1					MERCANTIL	04/11/2011
11561		15	JALISCO	ZAPOCAN	\$ 100,902.03	\$ 91,119.83	P	PDEM	1					MERCANTIL	28/02/2012
12912		15	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 74,260.12	O	PDEM	1,1					MERCANTIL	14/02/2012
12913		15	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 74,260.12	O	PDEM	1,1					MERCANTIL	14/02/2012
9567		15	NUEVO LEON	MONTERREY	\$ 85,000.00	\$ 77,327.87	O	PDEM	1					MERCANTIL	28/02/2012
9132		15	PUEBLA	SAN ANDRES CHOLULA	\$ 70,983.00	\$ 62,700.82	O	MSJ	1					MERCANTIL	09/06/2011
12846		14	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 130,050.00	\$ 113,216.79	O	PDEM	1,1					MERCANTIL	09/06/2011
7651		14	NUEVO LEON	MONTERREY	\$ 62,847.00	\$ 48,238.60	E	PDEM	1,1					MERCANTIL	28/02/2012
8906		14	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 60,000.00	\$ 55,833.23	O	PDEM	1,1					MERCANTIL	09/09/2011
10583		13	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 28,119.00	\$ 28,119.00	O	PDEM	1,1	\$ 50,000.00	13/02/2012			MERCANTIL	09/09/2011
12826		13	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 103,286.00	\$ 92,963.50	M	PDEM	1,1					MERCANTIL	12/01/2012
12881		13	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 91,557.83	O	MSJ	1					MERCANTIL	17/10/2011
12915		13	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 160,038.64	O	PDEM	1,1					MERCANTIL	20/12/2011
13178		13	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 160,038.64	O	PDEM	1,1					MERCANTIL	22/12/2011
8498		13	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 87,343.44	O	PP	1,1	\$ 68,053.70	20/02/2012			MERCANTIL	24/06/2011
11007		12	QUINTANA ROO	CANCUN	\$ 255,000.00	\$ 228,612.41	O	PDEM	1,1					MERCANTIL	29/02/2012
12614		12	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 162,900.00	\$ 146,608.74	O	MSJ	1					MERCANTIL	11/10/2011
12615		12	ESTADO DE MEXICO	GENERAL ESCOBEDO	\$ 88,825.00	\$ 88,825.00	O	PDEM	1					MERCANTIL	23/02/2012
11231		11	DISTRITO FEDERAL	MEXICO	\$ 109,162.62	\$ 98,250.21	O	PDEM	1					MERCANTIL	10/01/2012
12848		11	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 133,535.31	O	PDEM	1					MERCANTIL	08/01/2012
5816		11	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 88,825.00	\$ 80,056.09	C	C	1,1					MERCANTIL	05/09/2011
7853		11	NUEVO LEON	GARCIA	\$ 63,949.00	\$ 48,210.75	P	PDEM	1					MERCANTIL	02/12/2011
9960		11	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 49,404.06	O	IDEM	1					MERCANTIL	05/09/2011
7634		10	NUEVO LEON	MONTERREY	\$ 62,927.00	\$ 47,471.01	O	PDEM	1					MERCANTIL	30/01/2012
7914		10	SINALOA	CULIACAN	\$ 94,050.00	\$ 86,739.40	O	IDEM	1					MERCANTIL	06/06/2011
8193		10	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 59,332.56	P	PDEM	1					MERCANTIL	02/12/2011
8812		10	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 82,000.00	\$ 57,425.11	O	PDEM	1					MERCANTIL	19/12/2011
9482		10	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 119,875.00	\$ 105,280.03	O	PDEM	1					MERCANTIL	03/01/2012
11009		9	QUINTANA ROO	CANCUN	\$ 255,000.00	\$ 227,517.27	P	C	1,1					MERCANTIL	07/02/2012
12719		9	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 225,000.00	\$ 202,011.16	O	CTEL	1					MERCANTIL	09/09/2011
12863		9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 159,090.12	O	PDEM	1,1					MERCANTIL	11/01/2012
12886		9	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 162,900.00	\$ 146,256.67	P	PDEM	1,1					MERCANTIL	08/09/2011
12917		9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 159,104.11	P	PDEM	1	\$ 46,000.00	03/02/2012			MERCANTIL	01/02/2012
7273		9	DISTRITO FEDERAL	ALVARO OBREGON	\$ 88,825.00	\$ 80,327.76	C	IDEM	1					MERCANTIL	24/02/2012
8703		9	NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 103,000.00	\$ 89,992.91	O	PDEM	1					MERCANTIL	11/02/2012
8732		9	ESTADO DE MEXICO	TULITITLAN	\$ 90,000.00	\$ 6,885.14	O	PDEM	1					MERCANTIL	06/01/2012
9613		9	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 124,343.00	\$ 109,389.02	O	MSJ	1					MERCANTIL	24/02/2012
12154		8	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 66,411.33	O	GP	1					MERCANTIL	05/09/2011
12787		8	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 73,000.00	O	MSJ	1					MERCANTIL	05/09/2011
6035		8	NUEVO LEON	GENERAL ESCOBEDO	\$ 88,825.00	\$ 79,943.92	O	MSJ	1,1					MERCANTIL	05/09/2011
7754		8	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 79,200.00	\$ 72,679.97	O	PDEM	1					MERCANTIL	10/02/2011
12145		7	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 132,603.11	\$ 114,453.94	P	PP	1,1	\$ 10,000.00	20/02/2012			MERCANTIL	10/02/2011
6391		7	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 60,000.00	\$ 72,206.61	P	PDEM	1,1	\$ 10,000.00	29/02/2012			MERCANTIL	16/12/2011
8153		7	SINALOA	CULIACAN	\$ 94,050.00	\$ 86,637.39	O	IDEM	1					MERCANTIL	19/07/2011
9643		7	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 69,947.43	O	IDEM	1					MERCANTIL	
9874		7	BAJA CALIFORNIA NORTE	MEXICALI	\$ 55,800.00	\$ 49,115.40	O	IDEM	1					MERCANTIL	
10560		6	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 68,400.00	\$ 60,539.96	O	CE	1					MERCANTIL	
10732		6	QUINTANA ROO	CANCUN	\$ 255,000.00	\$ 226,416.75	O	MSJ	1					MERCANTIL	
12946		6	NUEVO LEON	MONTERREY	\$ 126,700.00	\$ 106,454.42	O	PPA	1,1					MERCANTIL	
13068		6	ESTADO DE MEXICO	IXTAPALLUCA	\$ 88,200.00	\$ 78,676.47	O	MSJ	1					MERCANTIL	
5837		6	NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 88,825.00	\$ 79,885.55	C	CE	1					MERCANTIL	
6223		6	NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 88,825.00	\$ 79,943.91	C	PDEM	1,1	\$ 33,922.03	29/02/2012			MERCANTIL	
8049		6	DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 86,534.52	O	C	1,1					MERCANTIL	
8334		6	ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 59,183.70	O	CE	1,1					MERCANTIL	
10454		5	DISTRITO FEDERAL	MEXICO	\$ 141,050.45	\$ 124,732.74	O	PP	1,1	\$ 8,500.00	17/02/2012			MERCANTIL	
10839		5	JALISCO	GUADALAJARA	\$ 148,937.83	\$ 130,033.43	P	CE	1,1	\$ 6,000.00	29/02/2012			MERCANTIL	
11200		5	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 118,970.89	O	PP	1,1	\$ 7,085.00	29/02/2012			MERCANTIL	
12533		5	BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 181,800.00	\$ 146,743.33	O	IDEM	1					MERCANTIL	
12602		5	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 119,557.88	O	CE	1					MERCANTIL	
12714		5	ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 225,000.00	\$ 202,011.43	M	CE	1,1					MERCANTIL	
12763		5	ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 81,900.00	\$ 72,928.11	O								

Número de Crédito	Morosidad	Estado	Municipio	Monto Original	Saldo después de aplicar cobranza (Total)	Causas de Atraso	Gestión Realiza	Estado de la vivienda	Monto Promesa de Pago 2	Fecha de Promesa de Pago	Tipo de Juicio Planteado	Juzgado	Fecha Presentación de la Demanda	Última Etapa Procesal	Fecha de Inicio de Última etapa Procesal
5168		5 NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 88,689.00	\$ 78,155.75	O	PPA	1.1						Por Demanda: Solicitud De Testimonio	24/06/2011
8507		5 NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 86,637.39	C	CE	1.1						Gestión Extrajudicial	
9426		5 NUEVO LEON	APODACA	\$ 71,164.00	\$ 61,858.80	P	CE	9						Gestión Extrajudicial	
9728		5 ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 69,661.24	O	CE	1						Gestión Extrajudicial	
9755		5 SINALOA	MAXTALAN	\$ 134,868.00	\$ 117,855.38	P	IDEM	1						CIVIL	
11022		4 ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 78,690.33	O	MSJ	1						CIVIL	03/01/2011
11279		4 DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 105,612.98	\$ 98,169.89	O	CE	1.1						Gestión Extrajudicial	27/04/2011
12860		4 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 157,661.90	SG	CE	1						Gestión Extrajudicial	
13066		4 ESTADO DE MEXICO	IXTAPALUCA	\$ 88,200.00	\$ 78,690.33	O	CE	1.1	\$ 4,588.00	29/02/2012				Gestión Extrajudicial	
13675		4 NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 214,446.72	\$ 147,206.43	O	PDEM	1.1	\$ 36,000.00	29/02/2012			18/12/2009	CONVENIO JUDICIAL	26/04/2010
8163		4 PUEBLA	SAN ANDRES CHOLULA	\$ 64,350.00	\$ 51,544.80	O	CE	1.1						Gestión Extrajudicial	
8788		4 JALISCO	GUADALAJARA	\$ 95,662.00	\$ 45,324.07	D	CE	1.1	\$ 5,321.00	23/02/2012				Gestión Extrajudicial	
9445		4 ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 79,200.00	\$ 68,426.25	B	CE	1.1	\$ 12,832.95	23/02/2012				Gestión Extrajudicial	
9975		4 NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 82,558.11	O	CE	1						CIVIL	Gestión Extrajudicial
10360		3 JALISCO	GUADALAJARA	\$ 113,056.09	\$ 99,584.15	B	PP		\$ 8,027.00	27/02/2012					
10550		3 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 68,400.00	\$ 60,185.21	H	MSJ								
10554		3 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 108,000.00	\$ 95,532.42	O	PPA								
10911		3 NUEVO LEON	JUAREZ	\$ 92,273.00	\$ 81,540.94	B	PP		\$ 5,000.00	24/02/2012					
11051		3 JALISCO	GUADALAJARA	\$ 189,359.06	\$ 150,102.93	H	MSJ								
11349		3 JALISCO	TLAQUEPAQUE	\$ 132,570.00	\$ 116,971.49	H	MSJ								
12078		3 JALISCO	GUADALAJARA	\$ 109,912.10	\$ 97,073.93	P	PP		\$ 5,907.00	28/02/2012					
12087		3 JALISCO	GUADALAJARA	\$ 141,290.05	\$ 3,044.48	SG	MSJ								
12219		3 NUEVO LEON	GUADALUPE	\$ 169,682.42	\$ 135,603.57	O	GP								
12606		3 ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 134,550.00	\$ 118,914.52	O	GP								
12853		3 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 169,046.00	\$ 150,116.27	O	MSJ								
12857		3 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 157,150.13	P	PPA								
12868		3 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 177,210.00	\$ 157,261.63	B	PP		\$ 6,600.00	15/02/2012					
6218		3 ESTADO DE MEXICO	TULTITLAN	\$ 79,200.00	\$ 70,766.15	O	MSJ								
6268		3 NUEVO LEON	SAN NICOLAS DE LOS GARZA	\$ 86,470.00	\$ 77,712.89	P	PP								
7890		3 SINALOA	CUIJACAN	\$ 94,050.00	\$ 85,896.86	O	PP		\$ 5,500.00	28/02/2012					
7945		3 SINALOA	CUIJACAN	\$ 94,050.00	\$ 85,753.37	H	MSJ								
8160		3 PUEBLA	PUEBLA	\$ 64,350.00	\$ 58,820.08	P	PP		\$ 10,000.00	29/02/2012					
8188		3 ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 58,883.22	D	PP		\$ 600.00	27/02/2012					
8256		3 DISTRITO FEDERAL	BENITO JUAREZ	\$ 94,050.00	\$ 86,326.14	C	PP		\$ 5,050.00	16/02/2012					
8338		3 ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 67,031.98	E	PP		\$ 3,800.00	15/02/2012					
8430		3 ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 48,328.51	O	PP		\$ 4,500.00	29/02/2012					
8622		3 JALISCO	GUADALAJARA	\$ 120,494.00	\$ 110,494.90	P	PP		\$ 5,000.00	10/02/2012					
8642		3 ESTADO DE MEXICO	COACALCO	\$ 64,350.00	\$ 59,040.08	O	PP		\$ 4,000.00	28/02/2012					
8915		3 ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 107,100.00	\$ 92,700.02	B	PP		\$ 5,000.00	17/02/2012					
9549		3 ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 85,000.00	\$ 73,570.94	O	MSJ								
9731		3 ESTADO DE MEXICO	TECAMAC	\$ 79,830.00	\$ 69,222.93	O	MSJ								
9745		3 ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 60,109.00	\$ 52,252.62	B	PP		\$ 11,347.63	22/02/2012					
9754		3 SINALOA	MAXTALAN	\$ 124,812.00	\$ 109,354.74	P	PP		\$ 6,811.00	29/02/2012					
9806		3 ESTADO DE MEXICO	CUAUTITLAN IZCALLI	\$ 87,750.00	\$ 76,882.33	B	PP		\$ 18,588.06	10/02/2012					
9860		3 NUEVO LEON	APODACA	\$ 42,209.00	\$ 32,404.10	SG	SG								
9919		3 BAJA CALIFORNIA NORTE	TIJUANA	\$ 133,500.00	\$ 115,762.03	C	PP		\$ 6,815.00	15/02/2012					

CAUSAS DE ATRASO		GESTIONES REALIZADAS		EDO DE LA VIVIENDA	
ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION	ID	DESCRIPCION
A	CLIENTE CON EMPLEO FORMAL BAJOS INGRESOS	CTEL	COMUNICACION TELEFONICA	1	HABITADA (NO SE ENCONTRO A NADIE EN ESE MOMENTO)
B	ECONOMIA INFORMAL (VENTAS BAJAS)	AVDOC	AVISO POR ESCRITO CON CARTA O EDO DE CTA.	1.1	HABITADA POR DEMANDADO
C	DESEMPLEO	GP	GESTION PERSONAL VISITA A DOMICILIO O TRABAJO	2	PRESTADA
D	PROBLEMAS DE SALUD	PP	PROMESA DE PAGO	3	RENTADA
E	DIVORCIO	PAV	PAGO DEL ADELUDO VENCIDO SE REINTEGRA A LA COBRANZA NORMAL	4	NEGOCIO
F	FUERA DE LA CIUDAD	PPA	PAGO PARCIAL	5	TRASPASO IRREGULAR
G	MOVIMIENTOS SOCIALES	PG	YA PAGO	6	VIVIENDA NO ENTREGADA (POR EL
H	ILOCALIZABLE	IDEM	INICIO DE DEMANDA	7	DESINHABITADA
I	SIN VOLUNTAD DE PAGO	PDEM	PROCESO DEMANDA	8	VANDALIZADA (SIN PUERTAS, VENTANAS, ETC)
J	FALLECIMIENTO DEL ACREDITADO	CJ	CONVENIO JUDICIAL	9	SE TRASPASA
K	MALA CALIDAD DE OBRA	DP	DACION EN PAGO FORMALIZADA	10	INVADIDA
L	CRÉDITO AL CORRIENTE	PD	PODER PARA DACION	11	DISPONIBLE
M	ACLARACION	DTR	DACION EN TRAMITE	12	SUSTITUCION DE DEUDOR
N	TRASPASO IRREGULAR	ADJ	ADJUDICACION	13	VENTA INDIVIDUAL
O	TRASPASO IRREGULAR	AA	ACLARACION		
P	DISMINUCION DE INGRESOS	PPH	PROMESA DE PAGO INCUMPLIDA		
		SG	SIN GESTION		
		IR	INTERESADO EN REESTRUCTURAR		
		MSJ	RESTRICCIÓN MISRAIL CON PERSONA O BUZON		
		PP	PROMESA DE PAGO		