

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/847 (BACOMCB 08-2)**, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **25 de Febrero de 2013**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de febrero de 2013

Fecha de Pago Anterior: 25 de enero de 2013

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	\$	37,051,236.35
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	\$	46,691,668.99

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	4,077,276.54
Prima debida a SHF bajo el Contrato Normativo de garantía (GPI) (Ene '13 \$447,786.29, complemento Dic '11-Dic '12 \$645,421.35)	\$	1,093,207.64
Contraprestación debida a SHF por Contrato GPO	\$	1,010,571.21
Honorarios del Fiduciario	\$	-
Honorarios del Representante Común	\$	28,505.64
Comisión Anualidad BMV	\$	-
Comisión por Administración	\$	2,015,797.82
Honorarios del Depositario	\$	-
Honorarios por Servicios Adjudicados (Enero 2013)	\$	123,039.86
Honorarios Agencias Calificadoras	\$	-
Honorarios Auditor Independiente	\$	-
Otros Gastos	\$	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	8,348,398.71
2. Total de Intereses	\$	25,549,471.70
2.1. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago)	\$	25,549,471.70
3. Monto de Amortización Anticipada de principal no pagada en II.2	\$	-
4. Intereses Pagaderos a SHF	\$	-
5. Cantidades de Principal Adeudadas a SHF	\$	-
6. Cualquier Indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario y Rep. Común	\$	-
7. A los tenedores de las constancias en proporción a su tenencia respectiva.	\$	3,153,365.94
II Aplicación de los Pagos de principal		
1. Gastos mensuales no pagados con los Pagos de Intereses	\$	-
1.2 Intereses del certificado que no hayan sido pagados con los Intereses de la cartera	\$	-
2. Monto de Amortización Anticipada de Principal Para llegar al Porcentaje Objetivo	\$	34,608,320.26
2.1 Al pago del Monto de Amortización Anticipada de Principal	\$	34,608,320.26
3. Pago de Intereses a la SHF que no hayan sido pagados en I	\$	-
4. Cantidades de Principal Adeudadas a SHF	\$	-
5. Cualquier Indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario y Rep. Común	\$	-
6. A los tenedores de las constancias en proporción a su tenencia respectiva.	\$	12,083,348.73
Porcentaje de Aforo		5.70%
Saldo Final	\$	-

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	2,993,981,254.32
Valor Nominal Ajustado por Título		54.346952
Total de Títulos:		55,090,141
Valor UDI:		4.887707

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de Febrero de 2013 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	2,959,372,934.07
Valor Nominal Ajustado por Título		53.718740
Total de Títulos:		55,090,141
Valor UDI:		4.914766

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén
Representante Legal
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero