

Fiduciario

México, D.F., a

22 de Febrero de 2012

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/847 (BACOMCB 08-2)**, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **27 de Febrero de 2012**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 27 de Febrero de 2012

Fecha de Pago Anterior: 25 de Enero de 2012

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	\$	43,165,522.48
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	\$	51,111,635.73

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	4,564,122.76
Prima debida a SHF bajo el Contrato Normativo de garantía (GPI)	\$	401,398.01
Contraprestación debida a SHF por Contrato GPO	\$	1,212,289.13
Honorarios del Fiduciario	\$	-
Honorarios del Representante Común	\$	27,595.72
Comisión Anualidad BMV	\$	-
Comisión por Administración	\$	2,378,361.96
Honorarios del Depositario	\$	-
Gastos de Cobranza	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras (S&P)	\$	-
Honorarios Auditor Independiente	\$	-
Otros gastos (gastos notariales por reestructura ALPI)	\$	16,904.95
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	8,600,672.53
2. Total de Intereses	\$	30,649,346.35
2.1. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago)	\$	30,649,346.35
3. Monto de Amortización Anticipada de principal no pagada en II.2	\$	3,254,405.92
4. Intereses Pagaderos a SHF	\$	-
5. Cantidades de Principal Adeudadas a SHF	\$	-
6. Cualquier Indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario y Rep. Común	\$	-
7. A los tenedores de las constancias en proporción a su tenencia respectiva.	\$	661,097.69
II Aplicación de los Pagos de principal		
1. Gastos mensuales no pagados con los Pagos de Intereses	\$	-
1.2 Intereses del certificado que no hayan sido pagados con los Intereses de la cartera	\$	-
2. Monto de Amortización Anticipada de Principal Para llegar al Porcentaje Objetivo	\$	54,366,041.65
2.1 Al pago del Monto de Amortización Anticipada de Principal	\$	51,111,635.73
3. Pago de Intereses a la SHF que no hayan sido pagados en I	\$	-
4. Cantidades de Principal Adeudadas a SHF	\$	-
5. Cualquier Indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario y Rep. Común	\$	-
6. A los tenedores de las constancias en proporción a su tenencia respectiva.	\$	-
Porcentaje de Aforo		5.70%
Saldo Final	\$	-

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	3,591,603,360.67
Valor Nominal Ajustado por Título		65.195029
Total de Títulos:		55,090,141
Valor UDI:		4.682447

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 27 de Febrero de 2012 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	3,537,237,319.02
Valor Nominal Ajustado por Título		64.208173
Total de Títulos:		55,090,141
Valor UDI:		4.757882

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común