

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/881 (BACOMCB 09, BACOMCB 09-2 Y BACOMCB 09-3)**, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **25 de Enero de 2013**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de enero de 2013

Fecha de Pago Anterior: 26 de diciembre de 2012

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	\$	50,501,275.51
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	\$	50,271,343.28

I Aplicación de los Pagos de Principal

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	4,656,345.86
Prima debida a SHF bajo el Contrato Normativo de garantía (GPI)	\$	1,330,067.77
Honorarios del Fiduciario	\$	-
Honorarios del Representante Común	\$	56,697.40
Anualidad BMV	\$	1,121,216.26
Comisión por Administración	\$	2,836,445.23
Honorarios del Depositario	\$	-
Gastos de Cobranza	\$	-
Honorarios Auditor Independiente por Reporte Semestral	\$	-
Honorarios Auditor Independiente	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras	\$	-
Otros Gastos	\$	116,796.58
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	10,117,569.10
2. Total de Intereses	\$	35,163,325.43
2.1. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A1	\$	-
2.2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A2	\$	2,532,149.92
2.3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A3	\$	32,631,175.52
3. Reserva de Intereses a la Fecha de Distribución	\$	102,729,105.09
Pago o Retiro de Recursos para Reconstituir la Reserva de Interés	-\$	642,031.25
Saldo Nuevo en la Reserve de Intereses	\$	102,087,073.84
4. Monto de Amortización Anticipada de principal.		
4.1 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A1	\$	-
4.2 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2	\$	5,862,412.22
4.3 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A3	\$	-
5. Si el Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles es < al 10% del monto en fecha de cierre		
5.1 Saldo Insoluto de principal serie A1	\$	-
5.2 Saldo Insoluto de principal serie A2	\$	-
5.3 Saldo Insoluto de principal serie A3	\$	-
6. Cualquier Indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario y Rep. Común	\$	-
7. A los tenedores de las constancias en proporción a su tenencia respectiva.	\$	-
II Aplicación de los Pagos de principal		
1. Gastos mensuales no pagados con los Pagos de Intereses	\$	-
1.2 Intereses del certificado que no hayan sido pagados con los Pagos de Intereses	\$	-
1.2.1 Intereses serie A1 que no hayan sido pagados con los pagos de Intereses	\$	-
1.2.2 Intereses serie A2 que no hayan sido pagados con los Pagos de intereses	\$	-
1.2.3 Intereses serie A3 que no hayan sido pagados con los pagos de Intereses	\$	-

2. Reserva de Intereses no Cubiertos en I.3		
3. Monto de Amortización Anticipada de Principal Para llegar al Porcentaje Objetivo	\$	50,271,343.28
3.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1	\$	-
3.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A2	\$	50,271,343.28
3.3 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A3	\$	-
4. Si el Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles es < al 10% del monto en fecha de cierre	\$	-
4.1 Saldo Insoluto de principal serie A1	\$	-
4.2 Saldo Insoluto de principal serie A2	\$	-
4.3 Saldo Insoluto de principal serie A3	\$	-
5. Cualquier Indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario y Rep. Común	\$	-
6. A los tenedores de las constancias en proporción a su tenencia respectiva.	\$	-
Porcentaje de Aforo		10.33%
Saldo Final	\$	-

	Serie A1	Serie A2	Serie A3
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 365,741,441.86	\$ 3,615,865,300.00
Valor Nominal Ajustado por Título	-	21.118329	100.000000
Total de Títulos:	-	17,318,673	36,158,653
Valor UDI		4.869623	4.869623

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de Enero del 2013 es el siguiente:

	Serie A1	Serie A2	Serie A3
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 309,607,686.36	\$ 3,615,865,300.00
Valor Nominal Ajustado por Título	-	17.877102	100.000000
Total de Títulos:	-	17,318,673	36,158,653
Valor UDI:		4.887707	4.887707

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén
 Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Representante Común