

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/881 (BACOMCB 09, BACOMCB 09-2 Y BACOMCB 09-3), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 27 de Agosto de 2012, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 27 de Agosto de 2012

Fecha de Pago Anterior: 25 de Julio de 2012

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	\$	52,733,051.27
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	\$	48,099,732.31

I Aplicación de los Pagos de Principal

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	4,862,143.03
Prima debida a SHF bajo el Contrato Normativo de garantía (GPI)	\$	-
Honorarios del Fiduciario	\$	-
Honorarios del Representante Común	\$	55,488.94
Anualidad CNBV	\$	-
Comisión por Administración	\$	2,991,767.73
Honorarios del Depositario	\$	-
Gastos de Cobranza	\$	-
Honorarios Auditor Independiente por Reporte Semestral	\$	-
Honorarios Auditor Independiente	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras	\$	-
Otros Gastos (Rev. Mensual Julio 12/Reporte Semestral Bladestone)	\$	234,272.37
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	8,143,672.07
2. Total de Intereses	\$	36,727,647.81
2.1. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A1	\$	-
2.2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A2	\$	4,096,472.29
2.3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A3	\$	32,631,175.52
3. Reserva de Intereses a la Fecha de Distribución	\$	107,526,837.92
Pago o Retiro de Recursos para Reconstituir la Reserva de Interés	-\$	898,182.99
Saldo Nuevo en la Reserve de Intereses	\$	106,628,654.93
4. Monto de Amortización Anticipada de principal.		
4.1 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A1	\$	-
4.2 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2	\$	8,759,914.38
4.3 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A3	\$	-
5. Si el Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles es < al 10% del monto en fecha de cierre		
5.1 Saldo Insoluto de principal serie A1	\$	-
5.2 Saldo Insoluto de principal serie A2	\$	-
5.3 Saldo Insoluto de principal serie A3	\$	-
6. Cualquier Indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario y Rep. Común	\$	-
7. A los tenedores de las constancias en proporción a su tenencia respectiva.	\$	-
II Aplicación de los Pagos de principal		
1. Gastos mensuales no pagados con los Pagos de Intereses	\$	-
1.2 Intereses del certificado que no hayan sido pagados con los Pagos de Intereses	\$	-
1.2.1 Intereses serie A1 que no hayan sido pagados con los pagos de Intereses	\$	-
1.2.2 Intereses serie A2 que no hayan sido pagados con los Pagos de intereses	\$	-
1.2.3 Intereses serie A3 que no hayan sido pagados con los pagos de Intereses	\$	-

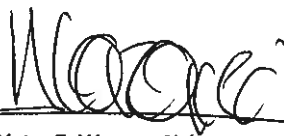
2. Reserva de Intereses no Cubiertos en I.3	
3. Monto de Amortización Anticipada de Principal Para llegar al Porcentaje Objetivo	\$ 35,988,259.11
3.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1	\$ -
3.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A2	\$ 35,988,259.11
3.3 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A3	\$ -
4. Si el Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles es < al 10% del monto en fecha de cierre	\$ -
4.1 Saldo Insoluto de principal serie A1	\$ -
4.2 Saldo Insoluto de principal serie A2	\$ -
4.3 Saldo Insoluto de principal serie A3	\$ -
5. Cualquier Indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario y Rep. Común	\$ -
6. A los tenedores de las constancias en proporción a su tenencia respectiva.	\$ 12,111,473.20
Porcentaje de Aforo	11.20%
Saldo Final	\$ -

	Serie A1	Serie A2	Serie A3
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 591,690,749.98	\$ 3,615,865,300.00
Valor Nominal Ajustado por Título	-	34.164901	100.000000
Total de Títulos:	-	17,318,673	36,158,653
Valor UDI		4.760707	4.760707

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **25 de Agosto del 2012** es el siguiente:

	Serie A1	Serie A2	Serie A3
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 546,942,576.49	\$ 3,615,865,300.00
Valor Nominal Ajustado por Título	-	31.581090	100.000000
Total de Títulos:	-	17,318,673	36,158,653
Valor UDI:		4.783529	4.783529

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén
 Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Representante Común