

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/881 (BACOMCB 09, BACOMCB 09-2 Y BACOMCB 09-3), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de Julio de 2012, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de Julio de 2012

Fecha de Pago Anterior: 25 de Junio de 2012

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	\$	49,229,706.06
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	\$	43,244,725.66

I Aplicación de los Pagos de Principal

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	4,893,493.29
Prima debida a SHF bajo el Contrato Normativo de garantía (GPI)	\$	-
Honorarios del Fiduciario	\$	-
Honorarios del Representante Común	\$	55,224.20
Anualidad CNBV	\$	-
Comisión por Administración	\$	3,022,221.04
Honorarios del Depositario	\$	-
Gastos de Cobranza	\$	-
Honorarios Auditor Independiente por Reporte Semestral	\$	-
Honorarios Auditor Independiente	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras	\$	-
Otros Gastos (Gastos Notariales por reestructuras ALPI)	\$	90,483.00
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	8,061,421.53
2. Total de Intereses	\$	35,842,279.31
2.1. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A1	\$	-
2.2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A2	\$	4,263,722.35
2.3. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A3	\$	31,578,556.95
3. Reserva de Intereses a la Fecha de Distribución	\$	108,285,101.97
Pago o Retiro de Recursos para Reconstituir la Reserva de Interés	-\$	758,264.05
Saldo Nuevo en la Reserve de Intereses	\$	107,526,837.92
4. Monto de Amortización Anticipada de principal.		
4.1 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A1	\$	-
4.2 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2	\$	6,084,269.28
4.3 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A3	\$	-
5. Si el Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles es < al 10% del monto en fecha de cierre		
5.1 Saldo Insoluto de principal serie A1	\$	-
5.2 Saldo Insoluto de principal serie A2	\$	-
5.3 Saldo Insoluto de principal serie A3	\$	-
6. Cualquier Indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario y Rep. Común	\$	-
7. A los tenedores de las constancias en proporción a su tenencia respectiva.	\$	-
II Aplicación de los Pagos de principal		
1. Gastos mensuales no pagados con los Pagos de Intereses	\$	-
1.2 Intereses del certificado que no hayan sido pagados con los Pagos de Intereses	\$	-
1.2.1 Intereses serie A1 que no hayan sido pagados con los pagos de Intereses	\$	-
1.2.2 Intereses serie A2 que no hayan sido pagados con los Pagos de intereses	\$	-
1.2.3 Intereses serie A3 que no hayan sido pagados con los pagos de Intereses	\$	-

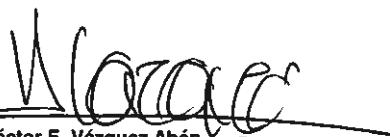
2. Reserva de Intereses no Cubiertos en I.3	
3. Monto de Amortización Anticipada de Principal Para llegar al Porcentaje Objetivo	\$ 38,601,451.15
3.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1	\$ -
3.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A2	\$ 38,601,451.15
3.3 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A3	\$ -
4. Si el Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles es < al 10% del monto en fecha de cierre	\$ -
4.1 Saldo Insoluto de principal serie A1	\$ -
4.2 Saldo Insoluto de principal serie A2	\$ -
4.3 Saldo Insoluto de principal serie A3	\$ -
5. Cualquier Indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario y Rep. Común	\$ -
6. A los tenedores de las constancias en proporción a su tenencia respectiva.	\$ 4,643,274.51
Porcentaje de Aforo	11.20%
Saldo Final	\$ -

	Serie A1	Serie A2	Serie A3
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 636,376,470.41	\$ 3,615,865,300.00
Valor Nominal Ajustado por Título	-	36.745106	100.000000
Total de Títulos:	-	17,318,673	36,158,653
Valor UDI		4.737247	4.737247

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **25 de Julio del 2012** es el siguiente:

	Serie A1	Serie A2	Serie A3
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ -	\$ 591,690,749.98	\$ 3,615,865,300.00
Valor Nominal Ajustado por Título	-	34.164901	100.000000
Total de Títulos:	-	17,318,673	36,158,653
Valor UDI:		4.760707	4.760707

Atentamente,


 Lic. Héctor E. Vázquez Abén
 Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Representante Común ✓