

Casa de Bolsa

México, D.F., a martes, 23 de febrero de 2016

Banco Invex, S.A., Invex Grupo Financiero, División Fiduciaria
Blvd. Manuel Ávila Camacho 40 piso 9. Torre Esmeralda 1
Lomas de Chapultepec, C.P. 11000, Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/781 identificado con clave de pizarra BACOMCB 08-2U los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la Fecha de Pago correspondiente al próximo jueves, 25 de febrero 2016, hacemos de su conocimiento los montos correspondientes a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: jueves, 25 de febrero de 2016
Fecha de Pago anterior: lunes, 25 de enero de 2016

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses): \$ 20,266,075.96
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal): \$ 31,534,787.92
\$ 5.429602

| CONCEPTO | UDIs | Pesos |
|--|--------------------------|-------------------------|
| 1. Gastos Mensuales | | |
| Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros reembolsados al administrador | 387,769.39 UDIs | \$ 2,105,433.47 |
| Prima GPI Genworth 31/12/2015 al 30/01/2016 | 190,043.15 UDIs | \$ 1,031,858.66 |
| Contraprestación SHF SCV | 0.00 UDIs | \$ - |
| Honorarios del fiduciario | 0.00 UDIs | \$ - |
| Honorarios del representante común | 5,800.00 UDIs | \$ 31,491.69 |
| Cuota Anualidad BMV | 0.00 UDIs | \$ - |
| Cuota Anualidad CNEV | 0.00 UDIs | \$ - |
| Comisión por Administración | 387,125.12 UDIs | \$ 2,101,935.35 |
| Honorarios del depositario | 0.00 UDIs | \$ - |
| Bienes adjudicados | 0.00 UDIs | \$ - |
| Honorarios Auditor Independiente | 0.00 UDIs | \$ - |
| Honorarios Agencias Calificadoras | 0.00 UDIs | \$ - |
| Otros Gastos | 0.00 UDIs | \$ - |
| Total de Gastos mensuales | 970,737.67 UDIs | \$ 5,270,719.17 |
| 2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) | 98,777.08 UDIs | \$ 536,320.23 |
| Subtotal Pagos por Intereses | 2,663,001.18 UDIs | \$ 14,459,036.56 |
| Saldo Total Pago de Principal | 5,807,937.29 UDIs | \$ 31,534,787.92 |
| Pago de Principal más remanente Pago de Intereses | 8,470,938.47 UDIs | \$ 45,993,824.48 |
| 3. Monto Amortización Anticipada de Principal | 8,585,378.54 UDIs | \$ 46,615,188.50 |
| 4. Reserva de Intereses | | |
| Monto existente en la Reserva de Intereses | 602,516.05 UDIs | \$ 3,271,422.36 |
| Monto para constituir o mantener la reserva de intereses | -114,440.07 UDIs | \$ -621,364.02 |
| Reserva de Intereses Actualizada | 488,075.98 UDIs | \$ 2,650,058.34 |
| 5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común | 0.00 UDIs | \$ - |
| 6. Tenedores de las Constancias | 0.00 UDIs | \$ - |
| Aforo | | 96.82% |
| Saldo Final | 0.00 UDIs | \$ 0.00 |

Valor Nominal Ajustado 20,743,014.84 UDIs
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$112,199,216.19
Valor Nominal Ajustado por Título 3,469,934 UDIs
Total de Títulos: 5,977,927
Valor UDI: \$5,409,012

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los certificados que entrará en vigor a partir del jueves, 25 de febrero 2016.

Valor Nominal Ajustado 12,157,636.30 UDIs
Valor Nominal Ajustado en M.N. \$66,011,126.37
Valor Nominal Ajustado por Título 2,033,755 UDIs
Total de Títulos: 5,977,927
Valor UDI: \$5,429,602

Atentamente

Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero
Representante Común

Lic. Alejandra Tápia Jiménez
Apoderado



Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Av. Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx