

BANCO INVEX, S.A.  
 INVEX GRUPO FINANCIERO  
 División Fiduciaria  
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9  
 Col. Lomas de Chapultepec  
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/781 (BACOMCB 08-2U)**, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **25 de febrero de 2014**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: **25 de febrero de 2014**  
 Fecha de Pago Anterior: **27 de enero de 2014**

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	\$	7,479,558.51	\$	38,354,136.38
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	\$	5,921,054.29	\$	30,362,343.38

	UDIS	PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros reembolsados al Administrador	539,693.45	\$ 2,767,473.01
Prima debida a Genworth bajo contrato de SCV (31/12/203-30/01/14)	287,018.01	\$ 1,471,788.45
Contraprestación SHF SCV	-	\$ -
Honorarios del Fiduciario	-	\$ -
Honorarios del representante Común	5,800.00	\$ 29,741.59
Cuotas Anualidad BMV	-	\$ -
Cuota Anual CNBV	-	\$ -
Comisión por Administración	550,158.26	\$ 2,821,135.09
Honorarios de Calificadoras	-	\$ -
Gastos de Cobranza	-	\$ -
Honorarios Auditor Independiente	-	\$ -
Honorarios Agencias Calificadoras	-	\$ -
Otros Gastos (reembolsos: gastos notariales \$22,170.00, deposito erroneo \$5,350,960.00, carta devolución \$1,801.50)	1,048,181.98	\$ 5,374,931.50
Total de Gastos mensuales	2,430,851.70	\$ 12,465,069.64
<b>2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) A</b>	1,381,383.96	\$ 7,083,544.92
Subtotal Pagos por Intereses	3,667,322.85	\$ 18,805,521.82
Saldo Total Pago de Principal	5,921,054.29	\$ 30,362,343.38
Pago de Principal más Remanente de Intereses	9,588,377.13	\$ 49,167,865.20
<b>3. Monto Amortización Anticipada de Principal</b>	9,588,377.13	\$ 49,167,865.20
<b>4. Reserva de Intereses</b>		
Monto existente en la Reserva de Intereses	4,400,782.65	\$ 22,566,601.71
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses	-	\$ -
Reserva de Intereses Actualizada	4,400,782.65	\$ 22,566,601.71
<b>5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común</b>		\$ -
<b>6. Tenedores de las Constancias.</b>		\$ -
<b>Porcentaje de Aforo</b>		52.21%
<b>Saldo Final</b>		

No c Espiritu

<b>invex</b>	
24 FEB 2014	
<b>Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.</b>	
Paseo de la Reforma 284	
México, D.F. C.P. 06600	
T. (55) 5230 0200	
F. (55) 5231 0000	
www.monex.com.mx	
NOMBRE _____	FIRMA _____
ÁREA _____	HORA _____



Valor Nominal Ajustado en UDIS.	290,088,213.56
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 1,477,080,738.74
Valor Nominal Ajustado por Título	\$ 48.526557
Total de Títulos:	5,977,927
Valor UDI:	5.091833

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de febrero de 2014

Valor Nominal Ajustado en UDIS.	280,499,836.43
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$ 1,438,364,171.75
Valor Nominal Ajustado por Título	\$ 46.922593
Total de Títulos:	5,977,927
Valor UDI:	5.127861

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén  
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.  
Monex Grupo Financiero  
Representante Común

