

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
División Fiduciaria
Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
Col. Lomas de Chapultepec
11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F781 (BACOMCB 08U y BACOMCB 08-2U)**, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **26 de Noviembre de 2012**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 26 de noviembre de 2012

Fecha de Pago Anterior: 25 de octubre de 2012

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	8,943,660.91	\$	43,291,110.94
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	7,485,603.23	\$	36,233,493.52

CONCEPTO	UDIS		PESOS
I 1. Gastos Mensuales			
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	688,585.43	\$	3,236,236.96
Prima debida a Genworth bajo contrato de seguro de crédito a la vivienda	369,146.29	\$	1,786,824.58
Honorarios del Fiduciario	-	\$	-
Honorarios del representante Común	5,800.00	\$	28,074.46
Anualidad CNBV	-	\$	-
Comisión por Administración	691,067.44	\$	3,345,059.42
Honorarios del Depositario	-	\$	-
Gastos de Cobranza	-	\$	-
Otros gastos	2,048.77	\$	9,916.92
Honorarios Auditor Independiente	-	\$	-
Honorarios relacionados a bienes adjudicados	241,056.06	\$	1,166,813.55
Total Gastos Mensuales	1,977,704.00	\$	9,572,925.89
2 Intereses Totales del Periodo	2,339,204.56	\$	11,322,741.87
2.1 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A1	0.00	\$	-
2.2 Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago) serie A2	2,339,204.56	\$	11,322,741.87
(3) Reserva de Intereses a la Fecha de Distribución	7,335,597.16	\$	35,507,400.57
Pago de los Recursos para Constituir la Reserva de Interés	-	\$	-
Saldo Nuevo en la Reserva de Intereses	420,631.24	\$	2,036,033.55
4. Si el Monto de los Certificados Bursátiles es > al de los Créditos Hipotecarios Vigentes			
4.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1	-	\$	-
4.2 Monto de amortización Anticipada de Principal serie A2	-	\$	-
5. Si el Saldo Insoluto de los Certificados Bursátiles es < al 10% del monto en fecha de cierre			
5.1 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A1	-	\$	-
5.2 Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2	-	\$	-
6. Al pago del Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1	-	\$	-
7. Al Pago del Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2	5,047,383.60	\$	24,431,476.73
8. Cualquier Indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario y Rep. Común	-	\$	-
9. Pago Correspondiente a las Constancias	-	\$	-
II Aplicación de los Pagos de principal			
1. Gastos mensuales no pagados con los Pagos de Intereses	-	\$	-
2.1 Intereses serie A1 que no hayan sido pagados con los pagos de Intereses	-	\$	-
2.2 Intereses serie A2 que no hayan sido pagados con los Pagos de intereses	-	\$	-
3 Pago a Genworth excepto por cualesquier primas, las cuales se pagan en gastos	-	\$	-
4.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1 según I.4	-	\$	-
4.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A2 según I.4	-	\$	-
5.1 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1 según I.5	-	\$	-
5.2 Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A2 según I.5	-	\$	-
6. Al pago del Monto de Amortización Anticipada de Principal serie A1	0.00	\$	-
7. Al Pago del Monto de Amortización Anticipada de principal serie A2	7,485,603.23	\$	36,233,493.52
8. Cualquier Indemnización adeudada al Fideicomitente, Fiduciario y Rep. Común	-	\$	-
9. Pago Correspondiente a las Constancias	-	\$	-
Porcentaje de Aforo			34.57%
Saldo Final		\$	-



Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx

Valor Nominal Ajustado en UDIS	-	491,228,863.08
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$0.00	\$2,367,887,681.73
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	82.173781
Total de Títulos:	0	5,977,927
Valor UDI	4.760707	4.820335

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de Noviembre de 2012 es el siguiente:

Valor nominal Ajustado en UDIS	-	478,695,876.25
Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$0.00	\$2,317,091,008.11
Valor Nominal Ajustado por Título	0.000000	80.077237
Total de Títulos:	0	5,977,927
Valor UDI	4.840424	4.840424

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén
 Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
 Monex Grupo Financiero
 Representante Común