

BANCO INVEX, S.A.
 INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/752 (BACOMCB 08)**, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **25 de Marzo de 2013**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de marzo de 2013

Fecha de Pago Anterior : 25 de febrero de 2013

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	\$	5,808,316.81
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	\$	5,656,806.34

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	619,880.03
Prima debida a Genworth bajo contrato de seguro de crédito a la vivienda	\$	27,514.21
Honorarios del Fiduciario	\$	431,747.35
Honorarios del representante Común	\$	28,604.98
Cuotas Anualidad BMV	\$	-
Comisión por Administración	\$	500,392.53
Honorarios del Depositario	\$	-
Gastos de Cobranza	\$	-
Otros gastos	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras S&P (Marzo 2013 - Febrero 2014)	\$	237,222.78
Honorarios Auditor Independiente	\$	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	1,845,361.88
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago)	\$	3,834,653.29
Subtotal Pagos por Intereses	\$	-
Saldo Total Pago de Principal	\$	5,656,806.34
Pago de Principal más Remanente de Intereses	\$	5,656,806.34
3. Monto Amortización Anticipada de Principal	\$	5,317,256.42
4. Reserva de Intereses	\$	13,239,293.37
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses	-\$	238,294.32
Reserva de Intereses Actualizada	\$	13,000,999.05
5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común	\$	-
6. Tenedores de las Constancias.	\$	706,145.88
Porcentaje de Aforo		5.50%
Saldo Final	\$	-

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	557,092,487.31
Valor Nominal Ajustado por Título		49.994009
Total de Títulos:		11,143,185
Valor UDI:		4.914766

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **25 de Marzo de 2013** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	551,775,230.89
Valor Nominal Ajustado por Título		49.516833
Total de Títulos:		11,143,185
Valor UDI:		4.931893

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén
Representante Legal
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero