

BANCO INVEX, S.A.  
 INVEX GRUPO FINANCIERO  
 División Fiduciaria  
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9  
 Col. Lomas de Chapultepec  
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/752 (BACOMCB 08), los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo 25 de Enero de 2013, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 25 de enero de 2013

Fecha de Pago Anterior : 26 de diciembre de 2012

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	\$	6,799,307.70
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	\$	9,007,555.32

CONCEPTO		PESOS
<b>1. Gastos Mensuales</b>		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	636,689.43
Prima debida a Genworth bajo contrato de seguro de crédito a la vivienda	\$	28,363.30
Honorarios del Fiduciario	\$	-
Honorarios del representante Común	\$	28,348.70
Cuotas Anualidad BMV	\$	417,307.12
Comisión por Administración	\$	517,010.49
Honorarios del Depositario	\$	-
Gastos de Cobranza	\$	-
Otros gastos	\$	-
Servicios de Calificación	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras	\$	-
<b>TOTAL GASTOS MENSUALES</b>	\$	<b>1,627,719.04</b>
<b>2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago)</b>	\$	<b>4,413,097.79</b>
Subtotal Pagos por Intereses	\$	-
Saldo Total Pago de Principal	\$	9,007,555.32
Pago de Principal más Remanente de Intereses	\$	9,007,555.32
<b>3. Monto Amortización Anticipada de Principal</b>	\$	<b>10,422,932.76</b>
<b>4. Reserva de Intereses</b>	\$	<b>13,521,622.17</b>
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses	-\$	656,886.57
Reserva de Intereses Actualizada	\$	12,864,735.60
<b>5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común</b>	\$	-
<b>6. Tenedores de las Constancias.</b>	\$	-
<b>Porcentaje de Aforo</b>		<b>3.92%</b>
<b>Saldo Final</b>	\$	-

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	579,083,361.81
Valor Nominal Ajustado por Título		51.967491
Total de Títulos:		11,143,185
Valor UDI:		4.869623

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del 25 de Enero de 2013 es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	568,660,429.05
Valor Nominal Ajustado por Título		51.032127
Total de Títulos:		11,143,185
Valor UDI:		4.887707

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abén  
Representante Legal  
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.  
Monex Grupo Financiero