

BANCO INVEX, S.A.
INVEX GRUPO FINANCIERO
 División Fiduciaria
 Torre Esmeralda I, Avila Camacho 40-9
 Col. Lomas de Chapultepec
 11000 Distrito Federal

Asunto: Reporte de Distribuciones

Estimados Señores,

En referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. **F/752 (BACOMCB 08)**, los términos en mayúsculas tendrán el significado que se les atribuye en dicho Fideicomiso, en relación con las Distribuciones que deberá efectuar el Fiduciario en la siguiente Fecha de Pago a realizarse el próximo **26 de Diciembre de 2012**, hacemos de su conocimiento la cantidad correspondiente a dichas Distribuciones.

Fecha de Pago: 26 de diciembre de 2012**Fecha de Pago Anterior : 26 de noviembre de 2012**

Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Intereses)	\$	6,925,187.64
Saldo Disponible a Distribuir (Pago de Principal)	\$	6,064,822.67

CONCEPTO		PESOS
1. Gastos Mensuales		
Primas y comisiones para mantener vigentes los seguros	\$	642,316.04
Prima debida a Genworth bajo contrato de seguro de crédito a la vivienda	\$	28,635.32
Honorarios del Fiduciario	\$	-
Honorarios del representante Común	\$	28,243.81
Cuota Anualidad CNBV	\$	-
Comisión por Administración	\$	524,861.50
Honorarios del Depositario	\$	-
Gastos de Cobranza	\$	-
Otros gastos	\$	-
Servicios de Calificación	\$	-
Honorarios Agencias Calificadoras	\$	-
TOTAL GASTOS MENSUALES	\$	1,224,056.67
2. Pago de Intereses (vencidos y por vencer en la Fecha de Pago)	\$	4,288,245.20
Subtotal Pagos por Intereses	\$	-
Saldo Total Pago de Principal	\$	6,064,822.67
Pago de Principal más Remanente de Intereses	\$	6,064,822.67
3. Monto Amortización Anticipada de Principal	\$	2,373,614.33
4. Reserva de Intereses	\$	13,245,824.49
Monto para constituir o mantener la reserva de intereses	\$	275,797.68
Reserva de Intereses Actualizada	\$	13,521,622.17
5. Indemnización al Fideicomitente, al Fiduciario o al Representante Común	\$	-
6. Tenedores de las Constancias.	\$	4,828,296.43
Porcentaje de Aforo		5.50%
Saldo Final	\$	-

Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V.

Paseo de la Reforma 284

México, D.F. C.P. 06600

T. (55) 5230 0200

F. (55) 5231 0000

www.monex.com.mx



Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	581,456,976.14
Valor Nominal Ajustado por Título		52.180501
Total de Títulos:		11,143,185
Valor UDI:		4.840424

Conforme al detalle previo, el Valor Nominal Ajustado de los Certificados que entrará en vigor a partir del **25 de Diciembre de 2012** es el siguiente:

Valor Nominal Ajustado en M.N.	\$	579,083,361.81
Valor Nominal Ajustado por Título		51.967491
Total de Títulos:		11,143,185
Valor UDI:		4.869623

Atentamente,



Lic. Héctor E. Vázquez Abég
Representante Legal
Monex Casa de Bolsa, S.A. De C.V.
Monex Grupo Financiero